

543496-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – Concours de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration et l'extension du COSEC Romain Rolland de Sartrouville

OJ S 149/2026 05/08/2026

Avis de concours - Avis de changement

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ville de Sartrouville

Adresse électronique: acma@ville-sartrouville.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Concours de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration et l'extension du COSEC Romain Rolland de Sartrouville

Description: Sélection d'une équipe de maîtrise d'oeuvre chargée des études et du suivi des travaux relatifs à l'opération de réhabilitation et d'extension du COSEC Romain Rolland, incluant la construction d'une nouvelle salle de gymnastique, la rénovation énergétique du bâtiment existant, la réorganisation des espaces intérieurs et la mise en conformité ERP et accessibilité. Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. Le détail des missions confiées au titulaire figure au règlement de concours

Identifiant de la procédure: 0b2e8735-075a-4dd7-bdba-e3f7a1e552c1

Identifiant interne: Concours COSEC ROMAIN ROLLAND

Type de procédure: Restreinte

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature complémentaire (cpv): 71223000 Services d'architecte pour des travaux d'extension de bâtiment, 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Le concours se déroule en trois phases : -1ère phase : Sélection des candidatures -2ème phase : Sélection du ou des lauréats -3ème phase : Négociation sans publicité ni mise en concurrence avec le ou les lauréats A l'issue de la première phase et si le nombre de candidatures est suffisants, cinq (5) candidats seront retenus pour présenter un dossier projet. Les critères de sélections des candidatures sont décrit dans le Rc. La date prévisionnelle de démarrage du marché mentionnée dans le présent avis est renseignée à titre indicatif. La durée totale d'exécution du marché dépend de la

période de réalisation des marchés de travaux. Le présent marché prendra effet à sa date de notification. L'exécution des prestations débutera à compter de la date figurant sur l'ordre de service prescrivant le démarrage de la mission et s'achèvera à la fin du délai de garantie de parfait achèvement des travaux. Le coût prévisionnel des travaux est fixé à 4 860 000.00 euro (s) Ht. Cette enveloppe constitue une contrainte de conception que le maître d'oeuvre devra respecter. En application de l'article R.2122-6 du code de la commande publique, l'acheteur sollicite du ou des lauréats la remise d'une offre en vue de la négociation du marché de maîtrise d'oeuvre. Cette négociation portera sur l'ensemble du contenu de l'offre et sera basée sur les pièces administratives, les conditions techniques et financières du dossier de concours ainsi que sur les éléments transmis par les candidats. Toute remise de nouvelles prestations sera exclue

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Concours de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration et l'extension du COSEC Romain Rolland de Sartrouville

Description: Sélection d'une équipe de maîtrise d'oeuvre chargée des études et du suivi des travaux relatifs à l'opération de réhabilitation et d'extension du COSEC Romain Rolland, incluant la construction d'une nouvelle salle de gymnastique, la rénovation énergétique du bâtiment existant, la réorganisation des espaces intérieurs et la mise en conformité ERP et accessibilité. Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. Le détail des missions confiées au titulaire figure au règlement de concours

Identifiant interne: S-PF-1837518

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature complémentaire (cpv): 71223000 Services d'architecte pour des travaux d'extension de bâtiment, 71300000 Services d'ingénierie

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique analysée au vu de la note méthodologique, des 2 planches graphiques et de la vidéo de présentation

Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Qualité

Description: Cohérence du planning prévisionnel de l'opération jusqu'à la réception des travaux

Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution: 2

Critère:

Type: Coût

Description: Montant des honoraires du candidat

Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution: 3

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1837518>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Modalités de sélection du concours:

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur: oui

Prime:

Rang du candidat recevant la prime: 1

Informations complémentaires: Conformément à l'article R. 2172-4 et R. 2172-5 du code de la commande publique, une prime est versée à chacune des équipes ayant remis une prestation conforme au règlement. Le montant de cette prime est fixé à 18 000.00 euros HT par équipe. Pour les candidats non retenus, l'indemnité vaudra solde de tout compte. En cas de prestations remises hors délais, de prestations incomplètes ou de prestations non conformes au programme ou au règlement de consultation, cette prime pourra être réduite ou supprimées conformément aux propositions du jury. Pour le lauréat, l'indemnité constituera un 1er acompte sur la rémunération prévue au titre du marché de maîtrise d'oeuvre. Les indemnités seront versées au plus tard 30 jours après notification de la décision du maître d'ouvrage aux concurrents

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1837518>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Versailles

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Ville de Sartrouville

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Service de la Commande publique

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: D1C5EAB5-AE04-77D6-27C50EDB439010C8

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Ville de Sartrouville

Numéro d'enregistrement: 23575

Adresse postale: 2 rue Buffon

Ville: Sartrouville

Code postal: 78506

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Point de contact: FOND Pierre

Adresse électronique: acma@ville-sartrouville.fr

Téléphone: 0130868421

Télécopieur: 0130868400

Adresse internet: <http://www.sartrouville.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.info/accueil.htm>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Ville de Sartrouville

Numéro d'enregistrement: D1C5EAEC-92B9-8754-9CCAE3B5AB5425A9

Adresse postale: 2 rue Buffon Adresse uniquement pour les documents non numérisables (échantillons, copies de sauvegarde,...), Vos questions sont à poser par l'intermédiaire de l'onglet Correspondre avec l'acheteur

Ville: Sartrouville

Code postal: 78506

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Adresse électronique: acma@ville-sartrouville.fr

Téléphone: 0130868421

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement: D1C5EAFE-D059-1AC4-8ACE0681E707CD4F

Adresse postale: 56 avenue de Saint Cloud

Ville: Versailles

Code postal: 78011
Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Téléphone: 0139205400
Télécopieur: 0139205487
Adresse internet: <https://www.versailles.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Service de la Commande publique
Numéro d'enregistrement: D1C5EB12-D827-0D6A-68BCF703A0357452
Adresse postale: 2 rue Buffon
Ville: Sartrouville
Code postal: 78506
Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)
Pays: France
Point de contact: Responsable du service
Adresse électronique: acma@ville-sartrouville.fr
Téléphone: 0130863997
Télécopieur: 0130868400
Adresse internet: <https://www.sartrouville.fr>
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:
2e441772-cbd9-4097-ac57-67a5a8c21793-01

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE
Description des changements: Critères d'attribution: Au lieu de -La valeur technique analysée au vu de la note méthodologique et des 2 planches graphiques, lire -La valeur technique analysée au vu de la note méthodologique, des 2 planches graphiques et de la maquette blanche volumétrique au 1/200e

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6e0b230e-25fc-40e0-9162-454eed407e8c - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de concours
Sous-type d'avis: 23
Date d'envoi de l'avis: 03/08/2026 17:10:45 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 543496-2026
Numéro de publication au JO S: 149/2026

