

543704-2026 - Mise en concurrence

Tchéquie – Entretien d'installations d'éclairage public et de feux de signalisation – Správa Systému VO Neratovice
OJ S 149/2026 05/08/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services - Fournitures

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Město Neratovice
Adresse électronique: ivana.psenickova@neratovice.cz
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Správa Systému VO Neratovice
Description: Cílem této Veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o poskytování služeb včetně příloh (dále jen „Smlouva“), jejíž závazný vzor tvoří přílohu č. 3 této Zadávací dokumentace. Na základě Smlouvy bude vybraný dodavatel realizovat předmět Veřejné zakázky, jímž jsou služby spočívající v zajištění komplexní správy Systému VO, jež je v majetku a správě Zadavatele, včetně služeb spočívajících v provádění Údržby Systému VO, Údržby Ostatních zařízení a Speciálního osvětlení, Údržby a Provozu Vánoční světelné výzdoby, Oprav Systému VO, Provozu dispečinku, Plnění role Garanta Systému VO a Pravidelné aktualizace Pasportu Systému VO (dále jen „Služby“).
Identifiant de la procédure: d32982fc-bee3-49cd-91ab-ce7751dfa7bf
Identifiant interne: Č. j.: MěÚN/051542/2026; Sp. zn.: MěÚN/051542/2026/01
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nature complémentaire du marché: Fournitures
Nomenclature principale (cpv): 50232000 Entretien d'installations d'éclairage public et de feux de signalisation

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Pays: Tchéquie
Informations complémentaires: správní území města Neratovice

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 409 175,00 CZK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. **Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. **Lot: LOT-0001**

Titre: Správa Systému VO Neratovice

Description: Cílem této Veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o poskytování služeb včetně příloh (dále jen „Smlouva“), jejíž závazný vzor tvoří přílohu č. 3 této Zadávací dokumentace. Na základě Smlouvy bude vybraný dodavatel realizovat předmět Veřejné zakázky, jímž jsou služby spočívající v zajištění komplexní správy Systému VO, jež je v majetku a správě Zadavatele, včetně služeb spočívajících v provádění Údržby Systému VO, Údržby Ostatních zařízení a Speciálního osvětlení, Údržby a Provozu Vánoční světelné výzdoby, Oprav Systému VO, Provozu dispečinku, Plnění role Garanta Systému VO a Pravidelné aktualizace Pasportu Systému VO (dále jen „Služby“).

Identifiant interne: Č. j.: MěÚN/051542/2026; Sp. zn.: MěÚN/051542/2026/01

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nature complémentaire du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 50232000 Entretien d'installations d'éclairage public et de feux de signalisation

Options:

Description des options: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje následující změny závazku ze Smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem: a) úprava jednotkových nabídkových cen na základě inflační doložky vymezené v čl. 4.5 a 4.6 Smlouvy; b) změna informačního systému Objednatele pro vedení Pasportu Systému VO dle bodu 7 přílohy č. 2 Smlouvy – Specifikace služeb.

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Pays: Tchéquie

Informations complémentaires: správní území města Neratovice

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 01/07/2027

Autre durée: Illimité

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 3 409 175,00 CZK

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Zakázka je realizována v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ, jmenovitě s ohledem na: - pracovní podmínky zaměstnanců a s tím související dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (čl. 6.10 Smlouvy), a - malé a střední podnikatele v pozici poddodavatelů (čl. 6.11 Smlouvy), - zásady v oblasti ochrany životního prostředí, environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou (čl. 6.12 Smlouvy). 6.12 Poskytovatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: Zakázka je realizována v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ, jmenovitě s ohledem na: - pracovní podmínky zaměstnanců a s tím související dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (čl. 6.10 Smlouvy), a - malé a střední podnikatele v pozici poddodavatelů (čl. 6.11 Smlouvy) 6.10 Poskytovatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Poskytovatelem či jeho Poddodavatelem). Poskytovatel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Poskytovatelem či jeho Poddodavatelem), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců České správy sociálního zabezpečení, a mají příslušná povolení k pobytu v České republice. Poskytovatel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Poskytovatelem či jeho Poddodavatelem) budou proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy, je-li používání osobních ochranných pracovních prostředků s ohledem na předmět či jakékoliv plnění Smlouvy vyžadováno. V případě, že Poskytovatel (či jeho Poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle tohoto článku Smlouvy orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je Poskytovatel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat Objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s Objednatelem. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud Poskytovatel nebo jeho Poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle tohoto článku Smlouvy. 6.11 Poskytovatel musí po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou sjednat a dodržovat srovnatelné smluvní podmínky v oblasti rozdělení rizika a smluvních pokut se svými Poddodavateli s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění Poddodavatele, jako jsou sjednané v této Smlouvě.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: L'atténuation du changement climatique

Objectif social promu: Conditions de travail équitables, Devoir de diligence en matière de droits de l'homme dans les chaînes d'approvisionnement mondiales

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées ne sont pas appliqués parce que le marché n'est pas destiné aux personnes physiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: nejnížší celková nabídková cena za poskytování služeb (v Kč bez DPH)

Description: Nabídky dodavatelů budou v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, konkrétně podle nejnížší celkové nabídkové ceny za poskytování služeb (v Kč bez DPH). Pro hodnocení nabídek bude relevantní nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v položce „Celková nabídková cena“ v Tabulce pro výpočet nabídkové ceny předložené v nabídce dodavatele. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle celkové výše nabídkové ceny za poskytování služeb (v Kč bez DPH) od nejnížší (1. v pořadí – nejvýhodnější) po nejvyšší (nejméně výhodnou). Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnížší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Smlouva bude uzavřena s dodavatelem, jehož nabídka se umístila jako první v pořadí (s nejnížší nabídkovou cenou) a splňuje všechny požadavky uvedené v této Zadávací dokumentaci.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00019917>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00019917>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 0 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Podkladem pro úhradu ceny za Služby bude daňový doklad vystavený Poskytovatelem v souladu s tímto článkem Smlouvy splňující požadavky právních předpisů,

zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“) a § 435 NOZ (dále jako „Faktura“). Faktura vystavená Poskytovatelem musí obsahovat číslo Smlouvy a ve vztahu ke Službám, resp. části Služeb, věcně správné a dostatečně podrobné údaje, které jednoznačně identifikují fakturované plnění a tuto Smlouvu.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit

celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: metroluxíme s.r.o.

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Město Neratovice

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: metroluxíme s.r.o.

Numéro d'enregistrement: 23848413

Adresse postale: Plzeňská 3352

Ville: Praha

Code postal: 15000

Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pays: Tchéquie

Point de contact: Robert Juhoš

Adresse électronique: juhos@metroluxime.cz

Téléphone: +420 777188815

Adresse internet: <https://metroluxime.cz/>

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numéro d'enregistrement: 65349423

Adresse postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Ville: Brno

Code postal: 60200

Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: posta@uohs.cz

Téléphone: +420 542167111

Adresse internet: <https://uohs.gov.cz>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Město Neratovice
Numéro d'enregistrement: 00237108
Adresse postale: Kojetická 1028
Ville: Neratovice
Code postal: 27711
Subdivision pays (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Pays: Tchéquie
Point de contact: Mgr. Ivana Pšeničková
Adresse électronique: ivana.psenickova@neratovice.cz
Téléphone: +420 315650303
Adresse internet: <https://www.neratovice.cz/>
Profil de l'acheteur: <https://nen.nipez.cz/profil/Neratovice>
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

475717-2026

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou původní délku z důvodu změny zadávacích podmínek v souladu s § 99 odst. 2 ZZVZ.

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: Původní termín pro podání nabídek byl stanoven na 11.8. 2026 do 10:00 hodin. Nový termín pro podání nabídek je stanoven na 8.9. 2026 do 10:00 hodin.

Les documents de marché ont été modifiés le: 03/08/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 63954357-c4df-4925-9143-1b3ee1405966 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/08/2026 17:21:52 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: tchèque

Numéro de publication de l'avis: 543704-2026

Numéro de publication au JO S: 149/2026

Date de publication: 05/08/2026