

545071-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de pose de plaques de plâtre – Trockenbauarbeiten

OJ S 150/2026 06/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Staatliches Bauamt München 2

Adresse électronique: vergabestelle@stbam2.bayern.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Trockenbauarbeiten

Description: MRI Stamm, Erschließung Strahlenbunker Das staatliche Bauamt München plant die Errichtung eines neuen Strahlenbunkers auf dem Klinik-gelände rechts der Isar. Hierfür erfolgt im 1. Bauabschnitt die Erweiterung der Ver- und Entsorgungsanlagen in unterschiedlichen Bereichen und Geschoßen der Strahlenklinik. Gewerk: Trockenbauarbeiten

- F90 Vorsatzschale: 65,00m² - F0 Vorsatzschale : 11,00m² - Metallständerwände doppelt beplankt mit Schallschutzanforderungen: 47,5m² - F0 Akustikdecke mit Holzwolle-Mehrschichtplatten: 15,1m² - Akustische Verkleidung der Rohdecke mit Holzwolle-Mehrschichtplatten: 25,5m² - Abgeh. Decke -GK Nassraum: 17,6 m² - F90

Brandschutzbekleidung Trapezblechdach: 65m² - 1 flg. Holzinrentüren inkl. Stahlzarge: 3 Stk - Doppelboden revisionierbar: 42m²

Identifiant de la procédure: 33d041c2-e2a5-4831-8f4b-c27f272c8db7

Identifiant interne: 26-073127

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45324000 Travaux de pose de plaques de plâtre

Nomenclature complémentaire (cpv): 45323000 Travaux d'isolation acoustique, 45421141

Travaux de cloisonnement, 45421146 Mise en place de plafonds suspendus, 45432120

Travaux d'installation de faux plancher, 45421131 Pose de portes

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: München, Ismaninger Str. 22

Code postal: 81675

Subdivision pays (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127)

auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Trockenbauarbeiten

Description: MRI Stamm, Erschließung Strahlenbunker Das staatliche Bauamt München plant die Errichtung eines neuen Strahlenbunkers auf dem Klinik-gelände rechts der Isar. Hierfür erfolgt im 1. Bauabschnitt die Erweiterung der Ver- und Entsor-gungsanlagen in unterschiedlichen Bereichen und Geschoßen der Strahlenklinik. Gewerk: Trockenbauarbeiten - F90 Vorsatzschale: 65,00m² - F0 Vorsatzschale : 11,00m² - Metallständerwände doppelt beplankt mit Schallschutzanforderungen: 47,5m² - F0 Akustikdecke mit Holzwolle-Mehrschichtplatten: 15,1m² - Akustische Verkleidung der Rohdecke mit Holzwolle-Mehrschichtplatten: 25,5m² - Abgeh. Decke -GK Nassraum: 17,6 m² - F90 Brandschutzbekleidung Trapezblechdach: 65m² - 1 flg. Holzzinnentüren inkl. Stahlzarge: 3 Stk - Doppelboden revisionierbar: 42m²
Identifiant interne: 26-073127

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45324000 Travaux de pose de plaques de plâtre

Nomenclature complémentaire (cpv): 45323000 Travaux d'isolation acoustique, 45421141

Travaux de cloisonnement, 45421146 Mise en place de plafonds suspendus, 45432120

Travaux d'installation de faux plancher, 45421131 Pose de portes

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: München, Ismaninger Str. 22

Code postal: 81675

Subdivision pays (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026

Date de fin de durée: 12/05/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Identifiant des fonds de l'UE: t 089 69 33 21 0

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301385 - Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. - Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 31/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/301385>

Canal de communication ad hoc:

Nom: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Date limite de réception des offres: 17/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 17/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations complémentaires: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Siehe Vergabeunterlagen.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

Organisation qui traite les offres: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Staatliches Bauamt München 2

Numéro d'enregistrement: ID 12096469

Adresse postale: Ludwigstraße 18

Ville: München

Code postal: 80539

Subdivision pays (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabestelle

Adresse électronique: vergabestelle@stbam2.bayern.de

Téléphone: 004989 693321-0

Télécopieur: 004989 693321-291

Adresse internet: <https://www.stbam2.bayern.de/>

Profil de l'acheteur: <https://vergabe.bayern.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

Numéro d'enregistrement: t0896933210

Adresse postale: Ludwigstr. 18

Ville: München

Code postal: 80539

Subdivision pays (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabestelle

Adresse électronique: vergabestelle@stbam2.bayern.de

Téléphone: 0049896933210

Télécopieur: 004989693321291

Adresse internet: <https://www.stbam2.bayern.de/>

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Numéro d'enregistrement: 09-0318006-60

Adresse postale: Maximilianstr. 39

Ville: München

Code postal: 80538

Subdivision pays (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Téléphone: 00498921762411

Télécopieur: 00498921762847

Adresse internet: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/service/nachpruefungsverfahren/index.html>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0006

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ad128913-95d0-4c8e-a905-c56a43239492 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 05/08/2026 11:45:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 545071-2026

Numéro de publication au JO S: 150/2026

Date de publication: 06/08/2026