

545742-2026 - Mise en concurrence

Suisse – Travaux de construction de bâtiments – VS Stöckacker, Gesamtsanierung, BKP 211
Baumeisterarbeiten/Rückbau/Baugrubenaushub
OJ S 150/2026 06/08/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

Adresse électronique: beschaffungswesen@bern.ch

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: VS Stöckacker, Gesamtsanierung, BKP 211 Baumeisterarbeiten/Rückbau /Baugrubenaushub

Description: Baustelleneinrichtung Baumeister und Kranmiete (Etappierten Bauablauf berücksichtigen). Rückbauen von Deckenverkleidungen, Schreinerarbeiten & Nasszellenbereiche, Bodenbeläge, Grundleitungsanschlüsse freilegen. Bestehende Feuerlöschposten (Demontage Schlauch, Signet auf Kasten und Außerbetriebnahme Leitungen) und Handfeuerlöscher. Teilweise Putzflächen (z.B. in Bereichen wo Spritzputz eingesetzt wird), Demontage und Lagerung von bestehenden Klinkerbelägen. Aushubarbeiten für neuen Turnhallenzugang. Aushubarbeiten für Anpassungen und Ergänzungen der Kanalisation. Aushubarbeiten zur Trennung des Mischsystems außerhalb des Gebäudes inkl. erstellen und hinterfüllen von Gräben. Erstellen von Betonscheiben bezgl. Erdbebenertüchtigung. Weiter Angaben zum Auftrag sind den Submissionsunterlagen zu entnehmen. Auf Produkte-/Marken-/Design- oder Typenbezeichnungen wird verzichtet. Sollten ausnahmsweise solche Bezeichnungen aufgeführt sein, sind gleichwertige Alternativen zugelassen. Die Gleichwertigkeit ist durch die Anbieter*in nachzuweisen.

Identifiant de la procédure: 0d93c1a5-9ddb-4aa5-84e8-67cd2bed0ae9

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Bern

Code postal: 3018

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Informations complémentaires: Bienenstrasse 5 - 11

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Sonstige Anforderungen Zustelldomizil: Alle Anbietenden mit Sitz im Ausland haben ein Zustelldomizil in der Schweiz anzugeben, an welches Verfügungen im Rahmen dieses Vergabeverfahrens per Briefpost zugestellt werden können.

Verhandlungen: Über den Preis werden keine Verhandlungen geführt. Technische Verhandlungen bleiben vorbehalten.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: VS Stöckacker, Gesamtsanierung, BKP 211 Baumeisterarbeiten/Rückbau /Baugrubenaushub

Description: Baustelleneinrichtung Baumeister und Kranmiete (Etappierten Bauablauf berücksichtigen). Rückbauen von Deckenverkleidungen, Schreinerarbeiten & Nasszellenbereiche, Bodenbeläge, Grundleitungsanschlüsse freilegen. Bestehende Feuerlöschposten (Demontage Schlauch, Signet auf Kasten und Außerbetriebnahme Leitungen) und Handfeuerlöcher. Teilweise Putzflächen (z.B. in Bereichen wo Spritzputz eingesetzt wird), Demontage und Lagerung von bestehenden Klinkerbelägen. Aushubarbeiten für neuen Turnhallenzugang. Aushubarbeiten für Anpassungen und Ergänzungen der Kanalisation. Aushubarbeiten zur Trennung des Mischsystems außerhalb des Gebäudes inkl. erstellen und hinterfüllen von Gräben. Erstellen von Betonscheiben bezgl. Erdbebenertüchtigung. Weiter Angaben zum Auftrag sind den Submissionsunterlagen zu entnehmen. Auf Produkte-/Marken-/Design- oder Typenbezeichnungen wird verzichtet. Sollten ausnahmsweise solche Bezeichnungen aufgeführt sein, sind gleichwertige Alternativen zugelassen. Die Gleichwertigkeit ist durch die Anbieter*in nachzuweisen.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Bern

Code postal: 3018

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Informations complémentaires: Bienenstrasse 5 - 11

5.1.3. Durée estimée

Durée: 730 Jours

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Zuschlagskriterien

Description: Gemäss Pflichtenheft Punkt 13.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:
Die Kriterien wurden ohne Gewichtung definiert.

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

[https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Canal de communication ad hoc:

Nom: Simap.ch

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Outils, dispositifs ou formats de fichiers généralement indisponibles

Description: Die Angebote sind innerhalb der Frist bei der Fachstelle Beschaffungswesen einzureichen (Abgabe oder A-Post, Stempel einer offiziellen Poststelle, firmeneigene Frankiermaschinen werden nicht anerkannt). Die Offerten inkl. digitalem Angebot auf USB-Stick, sind im verschlossenen Kuvert mit der Aufschrift "VS Stöckacker, Gesamtsanierung, BKP 211 Baumeisterarbeiten/Rückbau/Baugrubenaushub" und dem

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Bundesverwaltungsgericht

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen nach der ersten Publikation mittels Beschwerde beim Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen, angefochten werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten; greifbare Beweismittel sind beizulegen. Fachstelle Beschaffungswesen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

Numéro d'enregistrement: bd742c88-acdc-4ea8-8e32-6f8b3d2e1c6c

Adresse postale: Bundesgasse 33

Ville: Bern

Code postal: 3011

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Adresse électronique: beschaffungswesen@bern.ch

Téléphone: +41313217314

Adresse internet: <https://www.bern.ch/wirtschaft/beschaffung>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Bundesverwaltungsgericht

Numéro d'enregistrement: BVGER

Adresse postale: Postfach
Ville: St. Gallen
Code postal: 9023
Subdivision pays (NUTS): St. Gallen (CH055)
Pays: Suisse
Adresse électronique: info@bvger.admin.ch
Téléphone: +41584652626
Adresse internet: <https://www.bvger.ch>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Simap.ch
Numéro d'enregistrement: CH001
Adresse postale: Holzikofenweg 36
Ville: Bern
Code postal: 3003
Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Pays: Suisse
Adresse électronique: support@simap.ch
Téléphone: +41584646388
Adresse internet: <https://www.simap.ch>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a8f8d0d5-fd4b-477a-8d27-4a31e1351b82 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 05/08/2026 02:25:57 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 545742-2026
Numéro de publication au JO S: 150/2026
Date de publication: 06/08/2026