

545754-2026 - Mise en concurrence

Portugal – Entretien de pelouses décoratives ou d'agrément – Manutenção e Conservação de Jardins e Espaços Verdes da Zona Urbana da Guarda

OJ S 150/2026 06/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Município da Guarda

Adresse électronique: geral@mun-guarda.pt

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Manutenção e Conservação de Jardins e Espaços Verdes da Zona Urbana da Guarda

Description: Manutenção e Conservação de Jardins e Espaços Verdes da Zona Urbana da Guarda

Identifiant de la procédure: b07dcd9b-4ca0-4373-a76a-f8094df6a2a8

Identifiant interne: 146/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Constantes das peças procedimentais

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77311000 Entretien de pelouses décoratives ou d'agrément

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Freguesia de Guarda

Subdivision pays (NUTS): Beiras e Serra da Estrela (PT196)

Pays: Portugal

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 433 720,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Demande de document unique de marché européen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lote 1 - Parque Urbano do Rio Diz

Description: Lote 1 - Parque Urbano do Rio Diz

Identifiant interne: LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77311000 Entretien de pelouses décoratives ou d'agrément

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Freguesia de Guarda

Subdivision pays (NUTS): Beiras e Serra da Estrela (PT196)

Pays: Portugal

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 289 397,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preço

Description: Preço

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 65

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualidade

Description: Qualidade

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 35

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: portugais

Adresse des documents de marché: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/Rk5SUDUyRkVTL1QwN3VNY29OR1ZDZl1em0xVTZrczl2S2pEaXhuWngxcW5PdkJmMHFZZHB:>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://community.vortal.biz/public/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: portugais

Catalogue électronique: Autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Em conformidade com a cláusula 22ª do programa de procedimento

Date limite de réception des offres: 05/09/2026 16:00:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 66 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Constantes das peças procedimentais

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Constantes das peças procedimentais

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Município da Guarda

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 5

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lote 2 - Zona Baixa da Cidade

Description: Lote 2 - Zona Baixa da Cidade

Identifiant interne: LOT-0002

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77311000 Entretien de pelouses décoratives ou d'agrément

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Freguesia de Guarda

Subdivision pays (NUTS): Beiras e Serra da Estrela (PT196)

Pays: Portugal

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 547 442,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preço

Description: Preço

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 65

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualidade

Description: Qualidade

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 35

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: portugais

Adresse des documents de marché: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents>

[/Rk5SUDUyRkVTL1QwN3VNY29OR1ZDZl1em0xVTZrczl2S2pEaXhuWngxcW5PdkJmMHFZZHB](https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/Rk5SUDUyRkVTL1QwN3VNY29OR1ZDZl1em0xVTZrczl2S2pEaXhuWngxcW5PdkJmMHFZZHB)

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://community.vortal.biz/public/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: portugais

Catalogue électronique: Autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Em conformidade com a cláusula 22ª do programa de procedimento

Date limite de réception des offres: 05/09/2026 16:00:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 66 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Constantes das peças procedimentais

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Constantes das peças procedimentais

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Município da Guarda

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 5

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lote 3 - Zona Alta da Cidade

Description: Lote 3 - Zona Alta da Cidade

Identifiant interne: LOT-0003

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77311000 Entretien de pelouses décoratives ou d'agrément

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Freguesia de Guarda

Subdivision pays (NUTS): Beiras e Serra da Estrela (PT196)

Pays: Portugal

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 596 881,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preço

Description: Preço

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 65

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualidade

Description: Qualidade

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 35

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: portugais

Adresse des documents de marché: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents>

[/Rk5SUDUyRkVTL1QwN3VNY29OR1ZDZl1em0xVTZrczl2S2pEaXhuWngxcW5PdkJmMHFZZHB](https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/Rk5SUDUyRkVTL1QwN3VNY29OR1ZDZl1em0xVTZrczl2S2pEaXhuWngxcW5PdkJmMHFZZHB)

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://community.vortal.biz/public/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: portugais

Catalogue électronique: Autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Em conformidade com a cláusula 22^a do programa de procedimento

Date limite de réception des offres: 05/09/2026 16:00:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 66 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Constantes das peças procedimentais

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Constantes das peças procedimentais

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Município da Guarda

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 5

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Município da Guarda

Numéro d'enregistrement: 501131140

Adresse postale: Praça do Município, nº 1

Ville: Freguesia de Guarda

Code postal: 6301-854

Subdivision pays (NUTS): Beiras e Serra da Estrela (PT196)

Pays: Portugal

Adresse électronique: geral@mun-guarda.pt

Téléphone: 271220200

Télécopieur: 271220280

Adresse internet: <https://www.mun-guarda.pt>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://community.vortal.biz/public/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Numéro d'enregistrement: 500792887

Département: Unidade do Diário da República

Adresse postale: Avenida António José de Almeida

Ville: Lisboa

Code postal: 1000-042

Subdivision pays (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Pays: Portugal

Point de contact: Ponto de contacto

Adresse électronique: 2serie@diariodarepublica.pt

Téléphone: +351 217810870

Télécopieur: +351 213945716

Adresse internet: <https://diariodarepublica.pt>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b4fb2088-2b8a-47fb-b2af-905ed7335e11 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 04/08/2026 11:25:11 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: portugais

Numéro de publication de l'avis: 545754-2026

Numéro de publication au JO S: 150/2026

Date de publication: 06/08/2026