

546082-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de nettoyage de bâtiments – Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia del compendio monumentale Acquario Romano

OJ S 150/2026 06/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Acquario Romano S.r.l.

Adresse électronique: acquarioromano@pec.acquarioromano.it

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia del compendio monumentale Acquario Romano

Description: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia del compendio monumentale Acquario Romano

Identifiant de la procédure: 2cb176de-b273-4dec-9884-44675d4330cd

Identifiant interne: 87a43d6e-c239-4ca0-b053-2911bad657c6@2169-G-927

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT43)

Pays: Italie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 645 285,60 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Codice contratti pubblici

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Fraude:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Participation à une organisation criminelle:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Faute professionnelle grave:
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:
Délit affectant la moralité professionnelle dans le domaine de la passation des marchés de défense:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Défaut de la fiabilité nécessaire pour éviter des atteintes à la sécurité du pays:
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:
État de cessation d'activités:
Faillite:
Concordat:
Insolvabilité:
Biens administrés par un liquidateur:
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia del compendio monumentale Acquario Romano
Description: il presente appalto ha ad oggetto il servizio di pulizia ordinaria del compendio monumentale Acquario Romano, immobile sottoposto a vincolo dei Beni Culturali ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004.
Identifiant interne: 87a43d6e-c239-4ca0-b053-2911bad657c6@2169-G-927/LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments
Options:
Description des options: eventuale proroga della durata per un massimo di 36 mesi

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT43)
Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 645 285,60 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Rif. par. 6.1 del Disciplinare - Requisiti di idoneità professionale

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Rif. par. 6.2 del Disciplinare - requisiti di capacità economico - finanziaria

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: rif. par. 6.3 del Disciplinare Requisiti di capacità tecnica e professionale

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Adresse des documents de marché: <https://risorseperroma.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=927>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://risorseperroma.tuttogare.it/index.php>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Risorse per Roma S.p.A.

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Acquario Romano S.r.l.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Acquario Romano S.r.l.

Numéro d'enregistrement: 07642551001

Adresse postale: Piazza Manfredo Fanti n. 47

Ville: Roma

Code postal: 00185

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT43)

Pays: Italie

Adresse électronique: acquarioromano@pec.acquarioromano.it

Téléphone: 0697604515

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Risorse per Roma S.p.A.

Numéro d'enregistrement: 04906911005

Adresse postale: Via Benedetto Croce n. 32 - 40

Ville: Roma

Code postal: 00142

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT43)

Pays: Italie

Téléphone: 0683199100

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2cb176de-b273-4dec-9884-44675d4330cd - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 04/08/2026 15:17:45 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 546082-2026

Numéro de publication au JO S: 150/2026

Date de publication: 06/08/2026