

546571-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services relatifs à l'immobilier industriel – Reinigungsdienstleistungen Klärwerk Steinhof

OJ S 150/2026 06/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Abwasserverband Braunschweig

Adresse électronique: vergabe@abwasserverband-bs.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Reinigungsdienstleistungen Klärwerk Steinhof

Description: Los 1: Fenster-/Torreinigung für den Zeitraum 01/2027 - 12/2029 Los 2:

Unterhaltsreinigung für den Zeitraum 01/2027 - 12/2029

Identifiant de la procédure: 4ab53dfe-f6ed-4ac3-8c1b-ba7764c46567

Identifiant interne: V 2026_017

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70332300 Services relatifs à l'immobilier industriel

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Abwasserverband Braunschweig Klärwerk Steinhof Celler Heerstraße 337

Ville: Braunschweig

Code postal: 38112

Subdivision pays (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Los 1: Fenster-/ Torreinigung für 01/2027 - 12/2029

Description: Der Abwasserverband Braunschweig – ein Wasser- und Bodenverband und Körperschaft des öffentlichen Rechts – sorgt dafür, dass Wasser in Braunschweig und der Region nachhaltig genutzt wird. Wir reinigen Abwasser, gewinnen wertvolle Ressourcen und führen gereinigtes Wasser sowie Klärschlamm auf effektive Weise in die Landwirtschaft zurück. Ziel der Ausschreibung ist es, einen kompetenten und zuverlässigen Auftragnehmer zu finden, der ab dem 01.01.2027 bis zum 31.12.2029 die Reinigungsdienstleistungen gemäß ausgeschriebener Leistungsverzeichnisse an unserem Standort Klärwerk Steinhof , Celler Heerstraße 337 , 38112 Braunschweig übernimmt. Die Vergabe erfolgt in 2 Losen. Los 1 umfasst die Fenster- und Torreinigung und Los 2 die Unterhaltsreinigung für das o.g. Objekt. Es ist vorgesehen, für die zu vergebenden Leistungen jeweils einen auf das entsprechende Los zugeschnittenen Vertrag mit einer Laufzeit von jeweils 3 Jahren abzuschließen. Die Vertragslaufzeit wird jeweils zum 1.1.2027 beginnen. Die Reinigungsarbeiten sind pünktlich, gründlich und stets so auszuführen, dass der laufende Betrieb so wenig wie möglich gestört wird. Alle Leistungen sind in Übereinstimmung mit den geltenden Rechtsvorschriften in der jeweils gültigen Fassung zu erbringen. . Submission Los 1: Fenster-/ Torreinigung: 10.09.2027 10:00 Uhr

Identifiant interne: LOT-0001 V 2026_017

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70332300 Services relatifs à l'immobilier industriel

Quantité: 1 pièce

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Celler Heerstraße 337

Ville: Braunschweig

Code postal: 38112

Subdivision pays (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst# Das Angebot ist zwingend auf der Internetseite der Vergabepattform

<http://www.subreport.de> Elvis ID E77617695 elektronisch einzureichen. Eine elektronische Übermittlung von Unterlagen in anderer Form (z.B. per E-Mail) führt zum Ausschluss des Angebotes. Anderslautende Geschäfts-, Liefer- oder Zahlungsbedingungen des Auftragnehmers werden nicht Bestandteil des Vertrages. Teilnahme am Ausschreibungsverfahren nur elektronisch über die Plattform Subreport unter der Elvis ID E77617695. Die Vergabeunterlagen sind elektronisch in Textform auf der Vergabeplattform einzureichen. Die Anmeldung auf der EVergabe-Plattform ist für den Bieter kostenfrei. Die Benachrichtigung der Bieterfragen findet ausschließlich über die EVergabe-Plattform Subreport und der oben genannten Elvis ID statt. Für Bieter ist die Registrierung kostenfrei, weitere Auskünfte für die Abwicklung sind unter der Telefonnummer +49 221 985 78-0 oder per Email info@subreport.de erhältlich. Nachforderung von Unterlagen für: Wettbewerbsregister, Eigenerklärung zu EU-Sanktionen sind möglich.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Das Zuschlagskriterium ist zu 100% der Preis.

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E77617695>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E77617695>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 36 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Nachforderung von Unterlagen für: Wettbewerbsregister, Eigenerklärung EU-Sanktionen sind möglich

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Büro Mawi, Celler Straße 22, 38176 Wendeburg

Informations complémentaires: Die Teilnahme von Bietern am Eröffnungstermin ist nicht erlaubt: § 55 Abs. 2 VgV und § 14 Abs. 2 VOL/A 2009 lassen die Teilnahme von Bietern an der Eröffnung der Angebote nicht zu.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. Auf Verlangen der Vergabestelle ist eine von allen Mitgliedern unterzeichnete bzw. fortgeschritten oder qualifiziert signierte/mit Siegel versehene Erklärung abzugeben

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Niedersachsen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Genaue Angaben zu den

Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und die Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 Abs. 3 S. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen zulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach dem Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Abwasserverband Braunschweig

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Abwasserverband Braunschweig

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Abwasserverband Braunschweig

Organisation qui traite les offres: Abwasserverband Braunschweig

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Los 2: Unterhaltsreinigung für 01/2027 - 12/2029

Description: Der Abwasserverband Braunschweig – ein Wasser- und Bodenverband und Körperschaft des öffentlichen Rechts – sorgt dafür, dass Wasser in Braunschweig und der Region nachhaltig genutzt wird. Wir reinigen Abwasser, gewinnen wertvolle Ressourcen und führen gereinigtes Wasser sowie Klärschlamm auf effektive Weise in die Landwirtschaft zurück. Ziel der Ausschreibung ist es, einen kompetenten und zuverlässigen Auftragnehmer zu finden, der ab dem 01.01.2027 bis zum 31.12.2029 die Reinigungsdienstleistungen gemäß ausgeschriebener Leistungsverzeichnisse an unserem Standort Klärwerk Steinhof, Celler Heerstraße 337, 38112 Braunschweig übernimmt. Die Vergabe erfolgt in 2 Losen. Los 1 umfasst die Fenster- und Torreinigung und Los 2 die Unterhaltsreinigung für das o.g. Objekt. Es ist vorgesehen, für die zu vergebenden Leistungen jeweils einen auf das entsprechende Los zugeschnittenen Vertrag mit einer Laufzeit von jeweils 3 Jahren abzuschließen. Die Vertragslaufzeit wird jeweils zum 1.1.2027 beginnen. Die Reinigungsarbeiten sind pünktlich, gründlich und stets so auszuführen, dass der laufende Betrieb so wenig wie möglich gestört wird. Alle Leistungen sind in Übereinstimmung mit den geltenden Rechtsvorschriften in der jeweils gültigen Fassung zu erbringen. Submission: Los 2: Unterhaltsreinigung: 10.09.2026 10:30 Uhr

Identifiant interne: LOT-0002 V 2026_017

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70332300 Services relatifs à l'immobilier industriel

Quantité: 1 pièce

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Celler Heerstraße 337

Ville: Braunschweig

Code postal: 38112

Subdivision pays (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst# Das Angebot ist zwingend auf der Internetseite der Vergabepattform

<http://www.subreport.de> Elvis ID E77617695 elektronisch einzureichen. Eine elektronische

Übermittlung von Unterlagen in anderer Form (z.B. per E-Mail) führt zum Ausschluss des Angebotes. Anderslautende Geschäfts-, Liefer- oder Zahlungsbedingungen des Auftragnehmers werden nicht Bestandteil des Vertrages. Teilnahme am Ausschreibungsverfahren nur elektronisch über die Plattform Subreport unter der Elvis ID E77617695. Die Vergabeunterlagen sind elektronisch in Textform auf der Vergabeplattform einzureichen. Die Anmeldung auf der EVergabe-Plattform ist für den Bieter kostenfrei. Die Benachrichtigung der Bieterfragen findet ausschließlich über die EVergabe-Plattform Subreport und der oben genannten Elvis ID statt. Für Bieter ist die Registrierung kostenfrei, weitere Auskünfte für die Abwicklung sind unter der Telefonnummer +49 221 985 78-0 oder per Email info@subreport.de erhältlich. Nachforderung von Unterlagen für: Wettbewerbsregister, Eigenerklärung zu EU-Sanktionen sind möglich.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Das Zuschlagskriterium ist zu 100% der Preis.

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E77617695>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E77617695>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 36 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Nachforderung von Unterlagen für: Wettbewerbsregister, Eigenerklärung EU-Sanktionen sind möglich

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Büro Mawi, Celler Straße 22, 38176 Wendeburg

Informations complémentaires: Die Teilnahme von Bietern am Eröffnungstermin ist nicht erlaubt: § 55 Abs. 2 VgV und § 14 Abs. 2 VOL/A 2009 lassen die Teilnahme von Bietern an der Eröffnung der Angebote nicht zu.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. Auf Verlangen der Vergabestelle ist eine von allen Mitgliedern unterzeichnete bzw. fortgeschritten oder qualifiziert signierte/mit Siegel versehene Erklärung abzugeben

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Niedersachsen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Genaue Angaben zu den

Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und die Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 Abs. 3 S. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen n zulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach dem Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Abwasserverband Braunschweig

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Abwasserverband Braunschweig

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Abwasserverband Braunschweig

Organisation qui traite les offres: Abwasserverband Braunschweig

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Abwasserverband Braunschweig

Numéro d'enregistrement: DE114823540

Département: vergabe@abwasserverband-bs.de

Adresse postale: Celler Str. 22

Ville: Wendeburg

Code postal: 38176

Subdivision pays (NUTS): Peine (DE91A)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabeabteilung

Adresse électronique: vergabe@abwasserverband-bs.de

Téléphone: +49 53035090

Télécopieur: +49 530350917

Adresse internet: <https://www.abwasserverband-bs.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Niedersachsen

Numéro d'enregistrement: T:04131153308

Adresse postale: Auf der Hude 2

Ville: Lüneburg

Code postal: 21339

Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Téléphone: 04131-153308

Adresse internet: <https://www.mw.niedersachsen.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b1c53b99-7a0c-46a4-a601-c2d637717e82 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 04/08/2026 07:44:12 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 546571-2026

Numéro de publication au JO S: 150/2026

Date de publication: 06/08/2026