

547192-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de transformation de bâtiments – TRAVAUX DE REHABILITATION & CONFORTEMENT PARASISMIQUE RES. LES HAUTS DU PORT 332 LOG FDF

OJ S 151/2026 07/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Adresse électronique: ozanam@ozanam-hlm.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: TRAVAUX DE REHABILITATION & CONFORTEMENT PARASISMIQUE RES. LES HAUTS DU PORT 332 LOG FDF

Description: TRAVAUX DE REHABILITATION & CONFORTEMENT PARASISMIQUE RES. LES HAUTS DU PORT 332 LOG FDF

Identifiant de la procédure: b3b506c2-996a-4acb-ad6e-1b7a852a58ea

Identifiant interne: 2026F32

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 26 429 263,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 24

Conditions du marché:

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: ZONE 1 LOT 01 - MACRO-LOT (Electricité, Plomberie, Peinture intérieure, Menuiseries intérieures, Revêtements de sols/murs)

Description: ZONE 1 LOT 01 - MACRO-LOT (Electricité, Plomberie, Peinture intérieure, Menuiseries intérieures, Revêtements de sols/murs)

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Options:

Description des options: Option n°1 : Plus-value pour fourniture et pose d'une paroi de douche par logement

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 21 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 839 050,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: ZONE 1 LOT 02 - MENUISERIES EXTERIEURES

Description: ZONE 1 LOT 02 - MENUISERIES EXTERIEURES

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 21 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 215 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai

2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat. Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: ZONE 1 LOT 03 - COUVERTURE ETANCHEITE

Description: ZONE 1 LOT 03 - COUVERTURE ETANCHEITE

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261210 Travaux de couverture

Options:

Description des options: Option n°1 : Fourniture et pose de finition réfléchissante type "cool roof" ou équivalent

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 21 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 357 172,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: ZONE 1 LOT 04 - EAU CHAUDE SOLAIRE

Description: ZONE 1 LOT 04 - EAU CHAUDE SOLAIRE

Identifiant interne: 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 21 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 369 765,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: ZONE 1 LOT 05 - RAVALEMENT
Description: ZONE 1 LOT 05 - RAVALEMENT
Identifiant interne: 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE
Code postal: 97200
Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 21 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 324 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français
Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: ZONE 1 LOT 06 - CONFORTEMENT

Description: ZONE 1 LOT 06 - CONFORTEMENT

Identifiant interne: 6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 21 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 458 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwKEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwKEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: ZONE 2 LOT 01 - MACRO-LOT (Electricité, Plomberie, Peinture intérieure, Menuiseries intérieures, Revêtements de sols/murs)

Description: ZONE 2 LOT 01 - MACRO-LOT (Electricité, Plomberie, Peinture intérieure, Menuiseries intérieures, Revêtements de sols/murs)

Identifiant interne: 7

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Options:

Description des options: Option n°1 : Plus-value pour fourniture et pose d'une paroi de douche par logement

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 22 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 014 300,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM
Groupe ActionLogement
Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: ZONE 2 LOT 02 - MENUISERIES EXTERIEURES
Description: ZONE 2 LOT 02 - MENUISERIES EXTERIEURES
Identifiant interne: 8

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE
Code postal: 97200
Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 22 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 290 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français
Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwKEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwKEnN&cycNum=0
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Autorisée
Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0009

Titre: ZONE 2 LOT 03 - COUVERTURE ETANCHEITE

Description: ZONE 2 LOT 03 - COUVERTURE ETANCHEITE

Identifiant interne: 9

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261210 Travaux de couverture

Options:

Description des options: Option n°1 : Fourniture et pose de finition réfléchissante type "cool roof" ou équivalent

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 22 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 379 220,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requis

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0010

Titre: ZONE 2 LOT 04 - EAU CHAUDE SOLAIRE

Description: ZONE 2 LOT 04 - EAU CHAUDE SOLAIRE

Identifiant interne: 10

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 22 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 431 849,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0011

Titre: ZONE 2 LOT 05 - RAVALEMENT

Description: ZONE 2 LOT 05 - RAVALEMENT

Identifiant interne: 11

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 22 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 344 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai

2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat. Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0012

Titre: ZONE 2 LOT 06 - CONFORTEMENT

Description: ZONE 2 LOT 06 - CONFORTEMENT

Identifiant interne: 12

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 22 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 548 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwKEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0013

Titre: ZONE 3 LOT 01 - MACRO-LOT (Electricité, Plomberie, Peinture intérieure, Menuiseries intérieures, Revêtements de sols/murs)

Description: ZONE 3 LOT 01 - MACRO-LOT (Electricité, Plomberie, Peinture intérieure, Menuiseries intérieures, Revêtements de sols/murs)

Identifiant interne: 13

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Options:

Description des options: Option n°1 : Plus-value pour fourniture et pose d'une paroi de douche par logement

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 119 450,00 EUR

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Requise

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0014

Titre: ZONE 3 LOT 02 - MENUISERIES EXTERIEURES

Description: ZONE 3 LOT 02 - MENUISERIES EXTERIEURES

Identifiant interne: 14

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 335 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0015

Titre: ZONE 3 LOT 03 - COUVERTURE ETANCHEITE

Description: ZONE 3 LOT 03 - COUVERTURE ETANCHEITE

Identifiant interne: 15

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261210 Travaux de couverture

Options:

Description des options: Option n°1 : Fourniture et pose de finition réfléchissante type "cool roof" ou équivalent

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 392 448,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique).

Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal

Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM

Groupe ActionLogement

Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0016

Titre: ZONE 3 LOT 04 - EAU CHAUDE SOLAIRE

Description: ZONE 3 LOT 04 - EAU CHAUDE SOLAIRE

Identifiant interne: 16

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 131 119,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwKEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwKEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM
Groupe ActionLogement
Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0017

Titre: ZONE 3 LOT 05 - RAVALEMENT
Description: ZONE 3 LOT 05 - RAVALEMENT
Identifiant interne: 17

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE
Code postal: 97200
Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 356 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français
Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwKEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwKEnN&cycNum=0
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Autorisée
Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0018

Titre: ZONE 3 LOT 06 - CONFORTEMENT

Description: ZONE 3 LOT 06 - CONFORTEMENT

Identifiant interne: 18

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 602 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0019

Titre: ZONE 4 LOT 01 - MACRO-LOT (Electricité, Plomberie, Peinture intérieure, Menuiseries intérieures, Revêtements de sols/murs)

Description: ZONE 4 LOT 01 - MACRO-LOT (Electricité, Plomberie, Peinture intérieure, Menuiseries intérieures, Revêtements de sols/murs)

Identifiant interne: 19

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Options:

Description des options: Option n°1 : Plus-value pour fourniture et pose d'une paroi de douche par logement

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 663 800,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0020

Titre: ZONE 4 LOT 02 - MENUISERIES EXTERIEURES

Description: ZONE 4 LOT 02 - MENUISERIES EXTERIEURES

Identifiant interne: 20

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 140 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai

2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat. Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0021

Titre: ZONE 4 LOT 03 - COUVERTURE ETANCHEITE

Description: ZONE 4 LOT 03 - COUVERTURE ETANCHEITE

Identifiant interne: 21

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261210 Travaux de couverture

Options:

Description des options: Option n°1 : Fourniture et pose de finition réfléchissante type "cool roof" ou équivalent

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 335 124,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0022

Titre: ZONE 4 LOT 04 - EAU CHAUDE SOLAIRE

Description: ZONE 4 LOT 04 - EAU CHAUDE SOLAIRE

Identifiant interne: 22

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 111 966,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement
Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0023

Titre: ZONE 4 LOT 05 - RAVALEMENT
Description: ZONE 4 LOT 05 - RAVALEMENT
Identifiant interne: 23

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE
Code postal: 97200
Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 304 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français
Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwkEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

5.1. Lot: LOT-0024

Titre: ZONE 4 LOT 06 - CONFORTEMENT

Description: ZONE 4 LOT 06 - CONFORTEMENT

Identifiant interne: 24

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 368 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Oi87nwKEnN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_Oi87nwKEnN&cycNum=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : ▪ Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. ▪ Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Organisation qui traite les offres: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Numéro d'enregistrement: 303 149 983 00023

Adresse postale: Route de la Pointe de Jaham , BP CS 7220

Ville: Schoelcher

Code postal: 97233

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

Point de contact: Service Marchés

Adresse électronique: ozanam@ozanam-hlm.fr

Téléphone: 0596614212

Adresse internet: www.ozanam-hlm.fr

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Numéro d'enregistrement: 179 721 113 00142

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

Adresse internet: www.ozanam-hlm.fr

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f48b909a-785b-4739-8170-f50a4acfe069 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 05/08/2026 19:52:29 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 547192-2026

Numéro de publication au JO S: 151/2026

Date de publication: 07/08/2026