

547567-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de nettoyage de bâtiments – El objeto del contrato es la prestación de los servicios de limpieza e higienización.

OJ S 151/2026 07/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Dirección Gerencia de la Fundación La Laboral, Centro de Arte, Creación Industrial y Promoción Cultural

Adresse électronique: direccion@laboralcentrodearte.org

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: El objeto del contrato es la prestación de los servicios de limpieza e higienización.

Description: El objeto del contrato es la prestación del servicio integral de limpieza e higienización de las instalaciones y dependencias de LABoral Centro de Arte y Creación Industrial, incluyendo espacios expositivos, oficinas, talleres, zonas comunes, aseos, exteriores y demás áreas previstas en el PPT.

Identifiant de la procédure: 761fa3f2-153d-4336-9970-9fc23b207504

Identifiant interne: E-20260251

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres, 90919200 Services de nettoyage de bureaux

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Asturias (ES120)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 218 191,53 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: La empresa adjudicataria deberá garantizar que LABoral Centro de Arte, Creación Industrial y Promoción

Cultural la ejecución del contrato no ocasiona efectos adversos significativos sobre los objetivos medioambientales definidos en el artículo 9 del Reglamento (UE) 2020/852, adoptando medidas de gestión sostenible y eficiencia ambiental en el desarrollo de los trabajos objeto del contrato.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: LABoral Centro de Arte y Creación Industrial manifiesta su tolerancia cero ante conductas constitutivas de acoso sexual, acoso por razón de sexo o contrarias a la libertad sexual y la integridad moral, así como su compromiso con la prevención y actuación frente a estas conductas. Por tanto, se implanta un protocolo de prevención y erradicación de estas conductas que obliga a las empresas a las que desplace su propio personal como a las empresas de las que procede el personal que trabaja en LABoral.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Eliminar las desigualdades entre el hombre y la mujer en el mercado laboral, favoreciendo la aplicación de medidas que fomenten la igualdad entre mujeres y hombres en el trabajo y la mayor participación de la mujer en el mercado laboral y la conciliación del trabajo y la vida familiar

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: El objeto del contrato es la prestación de los servicios de limpieza e higienización.

Description: El objeto del contrato es la prestación del servicio integral de limpieza e higienización de las instalaciones y dependencias de LABoral Centro de Arte y Creación Industrial, incluyendo espacios expositivos, oficinas, talleres, zonas comunes, aseos, exteriores y demás áreas previstas en el PPT.

Identifiant interne: E-20260251

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres, 90919200 Services de nettoyage de bureaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Asturias (ES120)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 An

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Seguro de indemnización

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

Description du critère de sélection: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Características ambientales de los productos de limpieza.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 4

Critère:

Type: Prix

Description: Oferta económica de la parte fija del contrato.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 66

Critère:

Type: Prix

Description: Oferta económica de la parte variable del contrato..

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Metodología de Trabajo.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=q8%2BiN%2FYzncV9PLkba5eRog%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Outils, dispositifs ou formats de fichiers généralement indisponibles

Description: No disponemos de los recursos técnicos necesarios para realizar la presentación electrónica.

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: LABoral Centro de Arte y Creación Industrial

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Non autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Dirección Gerencia de la Fundación La Laboral, Centro de Arte, Creación Industrial y Promoción Cultural - Dirección Gerencia de la Fundación La Laboral. Centro de Arte, Creación Industrial y Promoción Cultural
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se estará a lo dispuesto en el artículo 44.6 de la LCSP.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Dirección Gerencia de la Fundación La Laboral, Centro de Arte, Creación Industrial y Promoción Cultural

Numéro d'enregistrement: 51363850180145

Numéro d'enregistrement: G33926775

Ville: Gijón

Code postal: 33203

Subdivision pays (NUTS): Asturias (ES120)

Pays: Espagne

Point de contact: Dirección Gerencia de la Fundación La Laboral, Centro de Arte, Creación Industrial y Promoción Cultural

Adresse électronique: direccion@laboralcentrodearte.org

Téléphone: +34 985185577

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SFYQjUwu%2Fk%2Brz3GQd5r6SQ%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Dirección Gerencia de la Fundación La Laboral. Centro de Arte, Creación Industrial y Promoción Cultural

Ville: Gijón

Code postal: 33203

Subdivision pays (NUTS): Asturias (ES120)

Pays: Espagne

Adresse électronique: contratacion@laboralcentrodearte.org

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f926ffdf-979c-4072-9a2f-aa9b0220f8cf - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 06/08/2026 12:45:31 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 547567-2026

Numéro de publication au JO S: 151/2026

Date de publication: 07/08/2026