

547943-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de gros œuvre – Étendue des travaux de construction pour la rénovation de la Sporthalle

OJ S 151/2026 07/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

Adresse électronique: vergabestelle@ba-ts.berlin.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Étendue des travaux de construction pour la rénovation de la Sporthalle

Description: VE 02 étendue des travaux de construction - rénovation de la Sporthalle avec extension de la salle de gymnastique

Marienburg Grundschule, Erbendorfer Weg 13, 12279 Berlin Art et Umfang der Leistung 1

St Sanitärcontainer 200 m Bauzaun 850 m2 Oberboden abtragen zwischengelagern entsorgen

700 m2 Schottertragschicht Baustelleneinrichtungsfläche 425 m3 Boden für Baugrube

Fundamente lösen 35 m3 Bodenaustausch 145 m3 Verfüllung Baugrube und Arbeitsräume

560 m2 Frischbetonverbundsystem - Bodenplatte horizontal und vertikal 15 m3 Ortbeton

Auffüllung 10 m3 Ortbeton Unterfangung Pilgerschrittverfahren 478 m2 Ortbeton

Sauberkeitsschicht 48 m3 Ortbeton Streifenfundament 138 m3 Ortbeton Fundamentplatten

114 m3 Ortbeton Innenwände Unterzüge 23 m Ortbeton Stütze B 24 cm H 24 cm 226,5 m3

Ortbeton Deckenplatten 25 m3 Ortbeton Treppen 65 t Betonstahlmatte und -stabstahl B500A

130 m2 Schalung Streifenfundament 900 m2 Schalung Wände und Decken 370 m2

Mauerwerk Außenwand Planziegel hochwärmedämmend D 49cm 315 m2 Vormauerwerk

Außenwand Planziegel hochwärmedämmend D 11,5cm und 18,5cm 63 m2 Mauerwerk

Innenwand D 11,5cm - 24cm 12 St Fenster- und Türanlagen abbauen 10 m3 Teilabbruch

Stahlbeton und Mauerwerk 5 St Baustrom- und Hauptverteiler incl. elektrischen Anschlüssen

20 St Baubeleuchtung incl. elektrischen Anschlüssen 160 m Ringerder 160 m

Potentialausgleich Bandstahl sonstige Starkstromanlagen

Identifiant de la procédure: 1579af3e-5d42-4d3e-a701-f0dccc3253f2

Identifiant interne: 26-1251

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Berlin

Code postal: 12279

Subdivision pays (NUTS): Berlin (DE300)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Étendue des travaux de construction pour la rénovation de la Sporthalle

Description: VE 02 extension des travaux de construction - rénovation de la Sporthalle avec extension des locaux de rangement des vêtements
Maisonnette de la Grundschule, Erbsenweg 13, 12279 Berlin Art et portée de la prestation 1
St Sanitärcontainer 200 m Bauzaun 850 m2 Oberboden abtragen zwischenspeichern éliminer
700 m2 Schottertragschicht Baustelleneinrichtungsfläche 425 m3 sol pour fosse
Fondations démolir 35 m3 Remplacement du sol 145 m3 Remplissage de la fosse et des locaux
560 m2 Système de béton armé - dalle horizontale et verticale 15 m3 béton local
Remplissage 10 m3 béton local drainage des eaux de pluie 478 m2 béton local
Couche de finition 48 m3 béton local fondation 138 m3 béton local fondations
114 m3 béton local murs intérieurs 23 m béton local piliers B 24 cm H 24 cm 226,5 m3
béton local dalles de plancher 25 m3 béton local escaliers 65 t dalle en acier armé et -acier armé B500A
130 m2 coffrage fondation 900 m2 coffrage murs et plancher 370 m2
Mauvaise construction Extérieur Parpaillottes haute isolation thermique D 49cm 315 m2 Maçonnerie
Extérieur Parpaillottes haute isolation thermique D 11,5cm et 18,5cm 63 m2 Maçonnerie
Intérieur D 11,5cm - 24cm 12 St Fenêtre- et portes démolir 10 m3 Démolition
Acier armé et Maçonnerie 5 St Câbles et principaux distributeurs incl. électriques des branchements
20 St Éclairage incl. électriques des branchements 160 m Raccordement 160 m
Équilibre des potentiels Acier armé autres installations électriques
Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Berlin

Code postal: 12279

Subdivision pays (NUTS): Berlin (DE300)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 19/10/2026

Date de fin de durée: 30/04/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui
Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Preis 100%

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/209091>

Canal de communication ad hoc:

Nom: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: gem. § 16a EU VOB/A

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer des Landes Berlin

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Informations über die Überprüfungsfristen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer des Landes Berlin

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

Numéro d'enregistrement: 024:11-03090277-07

Département: Zentrale Vergabestelle

Adresse postale: John-F.-Kennedy-Platz

Ville: Berlin

Code postal: 10825

Subdivision pays (NUTS): Berlin (DE300)

Pays: Allemagne

Point de contact: Zentrale Vergabestelle

Adresse électronique: vergabestelle@ba-ts.berlin.de

Téléphone: +4930902776242

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer des Landes Berlin

Numéro d'enregistrement: 0204:11-1300000V00-74
Adresse postale: Martin-Luther-Straße 105
Ville: Berlin
Code postal: 10825
Subdivision pays (NUTS): Berlin (DE300)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@senweb.berlin.de
Téléphone: +493090138316
Télécopieur: +493090137613
Adresse internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 37d22568-8e64-46b3-ae71-641a7e79f7f3 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 06/08/2026 10:35:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 547943-2026
Numéro de publication au JO S: 151/2026
Date de publication: 07/08/2026