

548400-2026 - Mise en concurrence

Autriche – Travaux de construction – 0217C002 MS Nonntal - Baumeister und Bauführer
OJ S 151/2026 07/08/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Salzburg Immobilien GmbH

Adresse électronique: office@sig.at

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 0217C002 MS Nonntal - Baumeister und Bauführer

Description: Es ist beabsichtigt, für das Projekt 0217C002 MS-Nonntal, die Baumeisterarbeiten und den Bauführer zu vergeben.

Identifiant de la procédure: 686ebc8c-845e-44aa-b1eb-c35787d58afd

Identifiant interne: SIG/53491/2026/001

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Autriche

N'importe où dans le pays donné

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Participation à une organisation criminelle:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 0217C002 MS Nonntal - Baumeister und Bauführer

Description: Es ist beabsichtigt, für das Projekt 0217C002 MS-Nonntal, die Baumeisterarbeiten und den Bauführer zu vergeben.

Identifiant interne: SIG/53491/2026/001

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Pays: Autriche

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 21/09/2026

Durée: 2 028 Ans

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: Mindestanforderung: 1 Hochbauprojekt mit BAK

Kostenbereiche 1 Aufschließung bis 6 Außenanlagen) netto ≥ € 1,5 Mio.und andere Kriterien

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Siehe Verfahrensunterlagen.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Qualité

Nom: Garantiezusagen

Description: Siehe Verfahrensunterlagen.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 12

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualifikation/Erfahrung Schlüsselpersonal

Description: Siehe Verfahrensunterlagen.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 8

5.1.11. **Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Canal de communication ad hoc:

Nom: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 08/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 12 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stadt Salzburg Immobilien GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Salzburg Immobilien GmbH

Numéro d'enregistrement: FN 45784f

Adresse postale: Hubert-Sattler-Gasse 7a

Ville: Salzburg

Code postal: 5020

Subdivision pays (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Pays: Autriche

Adresse électronique: office@sig.at

Téléphone: +43 66280723081

Télécopieur: +43 66280723079

Adresse internet: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Profil de l'acheteur: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0100

Nom officiel: Landesverwaltungsgericht Salzburg
Numéro d'enregistrement: 9110020126183
Adresse postale: Wasserfeldstraße 30
Ville: Salzburg
Code postal: 5020
Subdivision pays (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)
Pays: Autriche
Adresse électronique: post@lvwg-salzburg.gv.at
Téléphone: +43 66280423834
Télécopieur: +43 66280423893
Adresse internet: <http://www.lvwg-salzburg.gv.at>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <http://www.lvwg-salzburg.gv.at>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-9999

Nom officiel: vemap Einkaufsmanagement GmbH
Numéro d'enregistrement: TED20
Adresse postale: Berggasse 31
Ville: Wien
Code postal: 1090
Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)
Pays: Autriche
Adresse électronique: office@vemap.com
Téléphone: +43 13157940
Adresse internet: <https://www.vemap.com>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.vemap.com>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3154940e-9877-4fd5-8777-b142f18160b8 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 06/08/2026 09:30:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 548400-2026
Numéro de publication au JO S: 151/2026
Date de publication: 07/08/2026