

550036-2026 - Résultats

France – Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage – Marché d'exploitation des installations de chauffage-ECS des bâtiments communaux et du CCAS de la Ville de Savigny-sur-Orge

OJ S 151/2026 07/08/2026

Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Savigny sur Orge

Adresse électronique: commande-publique@savigny.org

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

1.1. Acheteur

Nom officiel: CCAS de la Ville de Savigny-sur-ORGE

Adresse électronique: c-hisel@savigny.org

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché d'exploitation des installations de chauffage-ECS des bâtiments communaux et du CCAS de la Ville de Savigny-sur-Orge

Description: Le marché concerne l'exploitation des installations de chauffage et ECS des bâtiments communaux et du CCAS de la Ville de Savigny-sur-Orge

Identifiant de la procédure: 5edb1048-d978-45fb-a1c1-8eeb3b139e90

Avis précédent: e3a0326c-51e7-4559-8f0a-fd939ed3f581-01

Type de procédure: Ouverte

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché d'exploitation des installations de chauffages-ECS des bâtiments communaux et du CCAS de la Ville de Savigny-sur-Orge

Description: Marché d'exploitation des installations de chauffages-ECS des bâtiments communaux et du CCAS de la Ville de Savigny-sur-Orge

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

Informations complémentaires: La durée du marché est de 8 ans du fait de la nécessité d'amortir les investissements requis pour la bonne exécution des prestations

5.1.3. Durée estimée

Durée: 8 Ans

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Somme des prix du total en euros HT pour P2, P3GE, P3R Somme des prix du total en euros HT pour le BPU à partir du DQE masqué

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 45

Critère:

Type: Qualité

Nom: Prestations maintenance - P2

Description: Description de la prise en charge des installations et méthodologie préventive (y compris gammes de maintenance), curative, organisation et échelle des astreintes et méthode d'optimisation des délais des interventions ; Moyens humains pour l'exploitation maintenance, y compris services supports ; Outils de traçabilité et qualité du suivi et du reporting (plateforme de gestion documentaire, GMAO, exemple de livrable : Rapport mensuel, rapport annuel, bilan gammes maintenance préventive, bilan P3 et P5, points d'alerte type légionellose, températures, consommations énergétiques vs cibles, etc.)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

Critère:

Type: Qualité

Nom: Prestations Gros Entretien et Renouvellement (GER) - P3

Description: Organisation générale des travaux dont équipe dédiée et méthodologie d'intervention en site occupé ; Planning de travaux proposé et justifié ; Détail et cohérence des plans de renouvellement présentés comprenant les plans de renouvellement, la description des travaux, les fiches techniques des principaux matériels utilisés à la fois pour les travaux prévus et pour les remplacements provisionnés ; Performance des taux horaires et marges.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: Performances énergétiques et environnementales

Description: Engagement énergétique global selon formule arrondi à 2 chiffres après la virgule ; Explication de la démarche et du calcul de la cible énergétique de référence (hors travaux), explication des gains associés à chaque travaux énergétique et justification de la cible finale proposée ; Mesures environnementales mise en place par la société de manière générale et spécifiquement dans le cadre du présent marché dont CO2 économisé ; Montant des CEE valorisés pour les travaux selon formule, arrondi à 2 chiffres après la virgule

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal de Versailles

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Savigny sur Orge

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal de Versailles

Organisation qui signe le contrat: Savigny sur Orge

6. Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 1 576 615,00 EUR

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Statut sélection adjudicataire/attributaire: Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2. Informations sur les adjudicataires/attributaires

Adjudicataire/attributaire:

Nom officiel: CHARPENTIER SAS

Offre:

Identifiant de l'offre: 1176671-CHARPENTIER SAS

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 1 576 615,00 EUR

Part sous-traitée: Non

Informations relatives au marché:

Identifiant du contrat: CHARPENTIER SAS

Date de conclusion du marché/concession: 03/08/2026

Organisation qui signe le contrat: Savigny sur Orge

6.1.4. Informations statistiques

Offres ou demandes de participation/candidatures reçues:

Type de soumissions reçues: Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 7

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Savigny sur Orge
Numéro d'enregistrement: 21910589700017
Adresse postale: Mairie de Savigny sur Orge
Ville: Savigny-sur-Orge
Code postal: 91600
Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)
Pays: France
Adresse électronique: commande-publique@savigny.org
Téléphone: 01 69 54 40 00
Adresse internet: <https://www.savigny.org/>
Profil de l'acheteur: <https://savigny.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Chef de groupe
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui signe le contrat

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal de Versailles
Numéro d'enregistrement: 177 801 115 00466
Ville: Versailles
Code postal: 78000
Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)
Pays: France
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: CCAS de la Ville de Savigny-sur-ORGE
Numéro d'enregistrement: 269 101 085 000 18
Adresse postale: 71 rue de la Liberté
Ville: Savigny
Code postal: 91600
Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)
Pays: France
Adresse électronique: c-hisel@savigny.org
Téléphone: 0169544084

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0004

Nom officiel: CHARPENTIER SAS
Taille de l'opérateur économique: Moyenne
Numéro d'enregistrement: 32642221900021
Ville: BRETIGNY SUR ORGE
Code postal: 91222

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

adjudicataire/attributaire de ces lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Nom officiel: DEMATIS

Numéro d'enregistrement: 45072478600030

Ville: Paris

Code postal: 75015

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: contact@dematis.com

Téléphone: +33 172365548

Adresse internet: www.dematis.com

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: bf64352a-ef9c-49a9-ab35-2b9588a87642 - 01

Type de formulaire: Résultats

Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 29

Date d'envoi de l'avis: 06/08/2026 10:10:04 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 550036-2026

Numéro de publication au JO S: 151/2026

Date de publication: 07/08/2026