

550073-2026 - Mise en concurrence

Autriche – Travaux de construction – Findung eines Generalunternehmers plus für die Sanierung und Erweiterung der Salzburger Festspielhäuser

OJ S 151/2026 07/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Salzburger Festspiefonds

Adresse électronique: s.wengler@salzburgfestival.at

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Findung eines Generalunternehmers plus für die Sanierung und Erweiterung der Salzburger Festspielhäuser

Description: Findung eines GU+ für die Sanierung und Erweiterung der Salzburger Festspielhäuser

Identifiant de la procédure: b8b211c2-d1b7-4bf0-bfa9-e2604887f878

Identifiant interne: 1

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-5128

Titre: Findung eines Generalunternehmers plus für die Sanierung und Erweiterung der Salzburger Festspielhäuser

Description: Findung eines Generalunternehmers plus für die Sanierung und Erweiterung der Salzburger Festspielhäuser

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)
Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 24/10/2027
Durée: 76 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5
Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 8
La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité
Description: Bauzeitverkürzung, Schlüsselpersonal
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix
Description: Angebotspreis, GU Zuschlag
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 80

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: <https://festspielbezirk2030.vergabeportal.at/Detail/252634>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: <https://festspielbezirk2030.vergabeportal.at/Detail/252634>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand
Catalogue électronique: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 23/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée
La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Salzburger Festspielfonds

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisations

8.1. ORG-4486

Nom officiel: Salzburger Festspielfonds

Numéro d'enregistrement: 9110005509925

Adresse postale: Hofstallgasse 1

Ville: Salzburg

Code postal: 5020

Subdivision pays (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Pays: Autriche

Point de contact: Ing. Michael Brandauer, Sonja Wengler

Adresse électronique: s.wengler@salzburgfestival.at

Téléphone: +43 662804595662

Adresse internet: <https://www.salzburgerfestspiele.at/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: dd5f24b7-c057-4c37-8c5b-ec2a07363fda - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 05/08/2026 15:50:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 550073-2026

Numéro de publication au JO S: 151/2026

Date de publication: 07/08/2026