

551483-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres – Schoonmaak Hazenweg

OJ S 152/2026 10/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Hengelo

Adresse électronique: I.huisman@hengelo.nl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Schoonmaak Hazenweg

Description: Met deze Europese aanbestedingsprocedure beoogt Opdrachtgever een professionele en betrouwbare Opdrachtnemer te contracteren voor het uitvoeren van schoonmaakdiensten. Het doel van de opdracht is het borgen van een schone, hygiënische en veilige leefomgeving voor bewoners en gebruikers van de locatie, gedurende de volledige looptijd van de overeenkomst. Opdrachtgever streeft daarbij naar een dienstverlening die: flexibel meebeweegt met de gefaseerde ingebruikname van gebouwdelen; aansluit bij een hoge en intensieve gebruiksfrequentie van de locatie; bijdraagt aan een schone, veilige en leefbare woonomgeving; inspeelt op verschillen in gebruik, ruimtetypen en bewonersgroepen; wijzigingen in bezettingsgraad, gebruiksiteit en ingebruikname van gebouwdelen adequaat opvangt, waarbij de overeengekomen kwaliteitsniveaus worden gehandhaafd; gedurende de looptijd van de overeenkomst schaalbaar is. Daarnaast gelden de volgende uitgangspunten: hygiëne en veiligheid zijn structureel geborgd; de dienstverlening is betrouwbaar en voorspelbaar; Opdrachtgever en Opdrachtnemer werken samen op basis van transparantie, proactieve communicatie en gezamenlijk eigenaarschap voor een kwalitatief goede uitvoering van de dienstverlening.

Identifiant de la procédure: 2663635f-f6d7-4d67-be9b-ff6c4c36ae33

Identifiant interne: 931efd89-2d10-499c-8a8b-381f0175e3ee

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature complémentaire (cpv): 33771000 Produits en papier à usage sanitaire, 90911300 Services de nettoyage de vitres, 90919200 Services de nettoyage de bureaux

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Zie documentatie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 800 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Schoonmaak Hazenweg

Description: Met deze Europese aanbestedingsprocedure beoogt Opdrachtgever een professionele en betrouwbare Opdrachtnemer te contracteren voor het uitvoeren van schoonmaakdiensten. Het doel van de opdracht is het borgen van een schone, hygiënische en veilige leefomgeving voor bewoners en gebruikers van de locatie, gedurende de volledige looptijd van de overeenkomst. Opdrachtgever streeft daarbij naar een dienstverlening die: flexibel meebeweegt met de gefaseerde ingebruikname van gebouwdelen; aansluit bij een hoge en intensieve gebruiksfrequentie van de locatie; bijdraagt aan een schone, veilige en leefbare woonomgeving; inspeelt op verschillen in gebruik, ruimtetypen en bewonersgroepen; wijzigingen in bezettingsgraad, gebruiksfrequentie en ingebruikname van gebouwdelen adequaat opvangt, waarbij de overeengekomen kwaliteitsniveaus worden gehandhaafd; gedurende de looptijd van de overeenkomst schaalbaar is. Daarnaast gelden de volgende uitgangspunten: hygiëne en veiligheid zijn structureel geborgd; de dienstverlening is betrouwbaar en voorspelbaar; Opdrachtgever en Opdrachtnemer werken samen op basis van transparantie, proactieve communicatie en gezamenlijk eigenaarschap voor een kwalitatief goede uitvoering van de dienstverlening.

Identifiant interne: 18da930a-eb47-4249-9adc-0495d32ffaf1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature complémentaire (cpv): 33771000 Produits en papier à usage sanitaire, 90911300 Services de nettoyage de vitres, 90919200 Services de nettoyage de bureaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Zie documentatie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/03/2027

Date de fin de durée: 28/02/2029

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: 2 x 1 jaar

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 800 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: néerlandais

Adresse des documents de marché: <https://s2c.mercell.com/today/215828>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://s2c.mercell.com/today/215828>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 04/11/2026 11:00:40 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 90 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank Overijssel, locatie Almelo

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Als u het niet eens bent met de gunningsbeslissing of de wijze waarop deze tot stand is gekomen dan vraagt u een gesprek met ons aan. Bent u het na de uitleg nog niet eens, dan kunt u een kort geding starten. Een kort geding kan alleen aanhangig gemaakt worden bij de rechtbank Overijssel, locatie Almelo. Een kort geding moet binnen 20 kalenderdagen na ontvangst van het gunningsbesluit gestart worden met een dagvaarding.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Hengelo

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeente Hengelo
Numéro d'enregistrement: 08218146
Adresse postale: Burgemeester Jansenplein 1
Ville: Hengelo
Code postal: 7551EC
Subdivision pays (NUTS): Twente (NL213)
Pays: Pays-Bas
Point de contact: Lynn Huisman
Adresse électronique: l.huisman@hengelo.nl
Téléphone: +31634777569
Adresse internet: <https://www.hengelo.nl/Inwoners>
Profil de l'acheteur: <https://s2c.mercell.com/buyer/10847>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Rechtbank Overijssel, locatie Almelo
Numéro d'enregistrement: 82940525
Adresse postale: Egbert Gorterstraat 5
Ville: Almelo
Code postal: 7607GB
Subdivision pays (NUTS): Twente (NL213)
Pays: Pays-Bas
Adresse électronique: infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl
Téléphone: +31 883615555

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e199ae79-a383-4b55-8f4b-9d0556dacb54 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 07/08/2026 08:57:27 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 07/08/2026 09:01:54 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais
Numéro de publication de l'avis: 551483-2026
Numéro de publication au JO S: 152/2026
Date de publication: 10/08/2026