

557315-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de nettoyage de bureaux – Reinigungsdienstleistung für den Standort Stuttgart

OJ S 154/2026 12/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Bundesanstalt für Post und Telekommunikation - Deutsche Bundespost

Adresse électronique: einkauf@banst-pt.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Reinigungsdienstleistung für den Standort Stuttgart

Description: Unterhalts-, Bedarfs- und Glasreinigung Stuttgart

Identifiant de la procédure: f354758b-13c4-4577-ba62-2e6745ce3894

Identifiant interne: AZ: 2026_35-1_1008

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Stuttgart

Code postal: 70372

Subdivision pays (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Pays: Allemagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 782 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption: Änderungen und Ergänzungen an den Vertragsunterlagen sind unzulässig und führen zum Ausschluss des Angebotes; Eigenerklärung gem. EU-Verordnung; Erklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen; Eigenerklärung LkSG; Berufs-/Handelsregisterauszug, nicht älter als 6 Monate; Haftpflichtversicherungsnachweis oder Erklärung zum Abschluss der Versicherung im Falle des Zuschlags; Umsatzdarstellung; Unternehmensreferenzen; Zertifizierungen nach ISO 9001 und 14001; Andere Kalkulationstabellen werden nicht anerkannt und führen zum Ausschluss; Unvollständig ausgefüllte Preisblätter führen zum Ausschluss des Angebots

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Reinigungsleistungen für die BASt PT und PBeaKK am Standort Stuttgart

Description: Unterhalts-, Bedarfsreinigung

Identifiant interne: AZ: 2026_35-1_1008_Los 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

Options:

Description des options: Die Laufzeit verlängert sich automatisch um weitere 24 Monate, wenn nicht drei Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit die schriftliche Kündigung zugeht.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Stuttgart

Subdivision pays (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Beschreibung: Der Bieter hat mit seinem Angebot die Zertifizierungen nach ISO 9001 (Qualitäts-management) und ISO 14001 (Umweltmanagement) einzureichen. Der Zertifizierung gleichgesetzt ist der vom Bieter zu erbringende Nachweis, dass er die mit der

Zertifizierung verbundenen Kriterien erfüllt. Die Vorlage der Zertifizierungen bzw. der gleichwertigen Nachweise hat mit der Angebotsabgabe zu erfolgen. Einreichung eines Umweltschutzkonzeptes. Das übergeordnete Ziel des einzureichenden Umweltschutzkonzeptes ist, dass Ressourcen wie Frischwasser und Energie durch das Reinigungsverfahren weitestgehend entlastet werden. Es soll dargestellt werden, wie dieses Ziel mit einer modernen Arbeitsmethodik (dem maschinellen und manuellen Reinigungsverfahren) und den zum Einsatz kommenden Reinigungsmitteln (Chemikalien) erreicht werden kann. Ebenso ist der AG wichtig zu erkennen, wie der AN selbst verursachte Abfälle (Reinigungsmittelflaschen, Reinigungsmittelkanister, Müllbeutel/-säcke etc.) vermeidet bzw. minimiert.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: L'utilisation durable et la protection des ressources aquatiques et marines

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Eigenerklärung gem. EU-Verordnung über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands; Unternehmensdarstellung;

Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz; 2.5 Berufs- /Handelsregisterauszug;

Berufshaftpflichtversicherung; Umsatzdarstellung; Unternehmensreferenzen; Zertifizierungen nach ISO 9001 und 14001

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Für die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots wird in Los 1 der Wertungspreis P mit 60 % und die zu erwartende Qualität als Leistungswertung L mit 40 % bewertet. Für Los 2 wird der Wertungspreis mit 70 %, die zu erwartende Qualität mit 30 % bewertet. Der jeweilige Wertungspreis pro Los ergibt sich aus dem jeweiligen Preisblatt des Loses. Das Angebot mit der höchsten Kennzahl Z erhält den Zuschlag. Formel für Los 1: $Z = P \times 60 \% + (L1 + L2 + L3) \times 40 \%$ Formel für Los 2: $Z = P \times 70 \% + (L4 + L5) \times 30 \%$

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=882334>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=882334>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 9 Semaines

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Formalkriterium – muss zur formalen Vollständigkeit des Angebots vorgelegt werden, kann nachgereicht werden. Ausschlusskriterium – die Nichteinhaltung führt zum Ausschluss; Beurteilungskriterium – Nichtvorlage führt zum Ausschluss, fließt in die Angebotswertung ein.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Bundesanstalt für Post und Telekommunikation - Deutsche Bundespost

Organisation chargée des procédures de recours: Bundesanstalt für Post und Telekommunikation - Deutsche Bundespost

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Überprüfungsfristen nach VgV und GWB.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Bundesanstalt für Post und Telekommunikation - Deutsche Bundespost

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Reinigungsleistungen für die BAinst PT und PBeaKK am Standort Stuttgart

Description: Glasreinigung

Identifiant interne: AZ: 2026_35-1_1008_Los 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

Options:

Description des options: Die Laufzeit verlängert sich automatisch um weitere 24 Monate, wenn nicht drei Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit die schriftliche Kündigung zugeht.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Stuttgart

Subdivision pays (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Beschreibung: Der Bieter hat mit seinem Angebot die Zertifizierungen nach ISO 9001 (Qualitäts-management) und ISO 14001 (Umweltmanagement) einzureichen. Der Zertifizierung gleichgesetzt ist der vom Bieter zu erbringende Nachweis, dass er die mit der Zertifizierung verbundenen Kriterien erfüllt. Die Vorlage der Zertifizierungen bzw. der gleichwertigen Nachweise hat mit der Angebotsabgabe zu erfolgen. Einreichung eines Umweltschutzkonzeptes. Das übergeordnete Ziel des einzureichenden

Umweltschutzkonzeptes ist, dass Ressourcen wie Frischwasser und Energie durch das Reinigungsverfahren weitestgehend entlastet werden. Es soll dargestellt werden, wie dieses Ziel mit einer modernen Arbeitsmethodik (dem maschinellen und manuellen Reinigungsverfahren) und den zum Einsatz kommenden Reinigungsmitteln (Chemikalien) erreicht werden kann. Ebenso ist der AG wichtig zu erkennen, wie der AN selbst verursachte Abfälle (Reinigungsmittelflaschen, Reinigungsmittelkanister, Müllbeutel/-säcke etc.) vermeidet bzw. minimiert.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: L'utilisation durable et la protection des ressources aquatiques et marines

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Eigenerklärung gem. EU-Verordnung über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands; Unternehmensdarstellung;

Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz; 2.5 Berufs- /Handelsregistrauszug;

Berufshaftpflichtversicherung; Umsatzdarstellung; Unternehmensreferenzen; Zertifizierungen nach ISO 9001 und 14001

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Für die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots wird in Los 1 der Wertungspreis P mit 60 % und die zu erwartende Qualität als Leistungswertung L mit 40 % bewertet. Für Los 2 wird der Wertungspreis mit 70 %, die zu erwartende Qualität mit 30 % bewertet. Der jeweilige Wertungspreis pro Los ergibt sich aus dem jeweiligen Preisblatt des Loses. Das Angebot mit der höchsten Kennzahl Z erhält den Zuschlag. Formel für Los 1: $Z = P \times 60 \% + (L1 + L2 + L3) \times 40 \%$ Formel für Los 2: $Z = P \times 70 \% + (L4 + L5) \times 30 \%$

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=882334>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=882334>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 9 Semaines

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Formalkriterium – muss zur formalen Vollständigkeit des Angebots vorgelegt werden, kann nachgereicht werden. Ausschlusskriterium – die Nichteinhaltung führt zum Ausschluss; Beurteilungskriterium – Nichtvorlage führt zum Ausschluss, fließt in die Angebotswertung ein.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Bundesanstalt für Post und Telekommunikation - Deutsche Bundespost

Organisation chargée des procédures de recours: Bundesanstalt für Post und Telekommunikation - Deutsche Bundespost

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Überprüfungsfristen nach VgV und GWB.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Bundesanstalt für Post und Telekommunikation - Deutsche Bundespost

8. Organisations

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Bundesanstalt für Post und Telekommunikation - Deutsche Bundespost

Numéro d'enregistrement: 992-80030-60
Département: Einkaufsabteilung, Fachbereich 35
Adresse postale: Friesdorfer Str. 123
Ville: Bonn
Code postal: 53175
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: einkauf@banst-pt.de
Téléphone: 000

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours
Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f071f4a6-40b9-4b43-b0cd-56e6b7a38236 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 10/08/2026 20:33:25 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 557315-2026
Numéro de publication au JO S: 154/2026
Date de publication: 12/08/2026