

55745-2026 - Mise en concurrence

**Pays-Bas – Travaux de construction – Europése aanbesteding selectie uitvoerende partijen
vernieuwbouw Talland College Zaandam**

OJ S 17/2026 26/01/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stichting Talland College

Adresse électronique: aanbestedingen@hevo.nl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Europése aanbesteding selectie uitvoerende partijen vernieuwbouw Talland College Zaandam

Description: Het Talland College staat voor een grootschalige vernieuwbouw-opgave voor de locatie aan de Cypressehout te Zaandam. De huidige locatie biedt voldoende ruimte lettend op studentenprognoses en onderwijsconcepten, maar voldoet qua type ruimten, inrichting en gebouwtechniek niet meer volledig. Na afweging van enkele scenario's is besloten om twee vleugels van deze locatie, te weten vleugels A en D, grondig te verbouwen en te renoveren, om de locatie aan te passen aan de huidige eisen en wensen van deze tijd voor modern beroepsonderwijs. 7.306 m2 bvo

Identifiant de la procédure: 24a67912-9536-4e2c-b5dd-d7b7b35da1fc

Identifiant interne: 1680205

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Zaandam

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Uitvoerende partij

Description: Met deze aanbestedingsprocedure is aanbesteder op zoek naar een uitvoerende partij. Aanbesteder kiest ervoor om de werkzaamheden voor het project in hoofdaanneming te laten verrichten. In samenwerking met de onderaannemers van de hoofdaannemer zal worden gewerkt aan het gewenste eindresultaat. Het totaal betreft de werkzaamheden voor het uitvoeren van de bouwkundige werken, inclusief terreininrichting, het uitvoeren van werktuigbouwkundige én elektrotechnische installaties. 7.306 m2 bvo

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Zaandam

5.1.3. Durée estimée

Durée: 30 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Laagste prijs

Description: De aanbesteder kiest ervoor om aan te besteden op basis van de laagste prijs.

Vanwege de eenduidige vastlegging in de bestekstukken en tekeningen is er geen noodzaak om gebruik te maken van EMVI BPKV. Juist omdat in casu de vastlegging van bestekstukken en tekeningen zeer eenduidig is, hetgeen niet in alle aanbestedingen het geval is, is de keuze

voor de laagste prijs verantwoord. Het gevraagde is volledig uitgewerkt in bestekken en is in sterke mate gestandaardiseerd in de markt verkrijgbaar. Er zijn dan ook geen grote verschillen in kwaliteit te verwachten.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 13/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Canal de communication ad hoc:

URL: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 27/03/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 06/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Stichting Talland College - Rechtbank Noord-Holland

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stichting Talland College

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stichting Talland College

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stichting Talland College

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stichting Talland College

Numéro d'enregistrement: 28694649

Adresse postale: Kruseman van Eltenweg 4
Ville: ALKMAAR
Code postal: 1817BC
Subdivision pays (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Pays: Pays-Bas
Point de contact: HEVO Aanbestedingen
Adresse électronique: aanbestedingen@hevo.nl
Téléphone: +31 736409409
Adresse internet: <http://www.talland.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Noord-Holland
Adresse postale: Kruseman van Eltenweg 4
Ville: Alkmaar
Code postal: 1817 BC
Subdivision pays (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Pays: Pays-Bas
Adresse électronique: info@rechtspraak.nl
Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a576196d-6c04-47fd-a320-36dcdd8857eb - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 23/01/2026 14:26:23 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais
Numéro de publication de l'avis: 55745-2026
Numéro de publication au JO S: 17/2026
Date de publication: 26/01/2026