

55883-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de construction de bâtiments – SM414 Neubau Straßenmeisterei Grande, SM Grande Groß-Kfz-Halle, Dachdecker

OJ S 17/2026 26/01/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein - Standort Rendsburg

Adresse électronique: vergaben-vob-sh@gmsh.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: SM414 Neubau Straßenmeisterei Grande, SM Grande Groß-Kfz-Halle, Dachdecker

Description: "Beim Vorhaben „Neubau Straßenmeisterei Grande“ an der L 94 zwischen Grande und Tritttau (Kreis Stormarn) werden im Los 103 Dachdeckerarbeiten am Gebäude 2 – Groß-KFZ-Halle mit Werkstatt und Waschhalle – ausgeführt Der Leistungsumfang umfasst die Herstellung des Warmdachaufbaus auf der Betondecke mit Dampfsperre, Gefälledämmung, zweilagiger Bitumenabdichtung (wurzelfest im Bereich der Begrünung), Attika- und Wandanschlüssen sowie die komplette Dachentwässerung über Attikagullys, Notentwässerung, Rinnen-, Fallrohr- und Standrohrsysteme. Auf dem Hauptdach wird eine extensive Dachbegrünung mit Drän- und Speicherschichten, Filterlage, Extensivsubstrat und Sedum-/Kraut-Vegetation einschließlich Fertigstellungs- und Entwicklungspflege hergestellt. Die Ausführung erfolgt nach VOB, den einschlägigen Fachregeln und FLL-Richtlinien in enger Abstimmung mit Gerüstbauarbeiten, Mauerarbeiten, Zimmerarbeiten, Holzbauarbeiten und Fassadenbauarbeiten."

Identifiant de la procédure: 836a3ae4-bc07-4cab-bc54-09f781a23850

Identifiant interne: 03_40226_008501

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Grande

Code postal: 22946

Subdivision pays (NUTS): Stormarn (DEF0F)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: "Fragen sind elektronisch über die Vergabepattform oder schriftlich per E-Mail an vergaben-vob-sh@gmsh.de zu richten. Der Fragen- und

Antwortenkatalog wird auf der Seite <https://www.e-vergabe-sh.de/vergabeplattform/bekanntmachungen/> unter dem jeweiligen Vergabeverfahren veröffentlicht. Für die Angebotsabgabe über die e-Vergabeplattform ist eine einmalige Registrierung erforderlich. Die Abgabe von Angeboten mittels E-Mail ist nicht zulässig."

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption:

Fraude:

Participation à une organisation criminelle:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

État de cessation d'activités:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Biens administrés par un liquidateur:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Faute professionnelle grave:

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Insolvabilité:

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

.....
Die §§ 123 bis 126 GWB und § 6e VOB/A-EU bleiben unberührt."

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: SM414 Neubau Straßenmeisterei Grande, SM Grande Groß-Kfz-Halle, Dachdecker

Description: "Beim Vorhaben „Neubau Straßenmeisterei Grande“ an der L 94 zwischen Grande und Trittau (Kreis Stormarn) werden im Los 103 Dachdeckerarbeiten am Gebäude 2 – Groß-KFZ-Halle mit Werkstatt und Waschhalle – ausgeführt Der Leistungsumfang umfasst die Herstellung des Warmdachaufbaus auf der Betondecke mit Dampfsperre, Gefälledämmung, zweilagiger Bitumenabdichtung (wurzelfest im Bereich der Begrünung), Attika- und Wandanschlüssen sowie die komplette Dachentwässerung über Attikagullys, Notentwässerung, Rinnen-, Fallrohr- und Standrohrsysteme. Auf dem Hauptdach wird eine extensive Dachbegrünung mit Drän- und Speicherschichten, Filterlage, Extensivsubstrat und Sedum-/Kraut-Vegetation einschließlich Fertigstellungs- und Entwicklungspflege hergestellt.

Die Ausführung erfolgt nach VOB, den einschlägigen Fachregeln und FLL-Richtlinien in enger Abstimmung mit Gerüstbauarbeiten, Mauerarbeiten, Zimmerarbeiten, Holzbauarbeiten und Fassadenbauarbeiten."

Identifiant interne: 03_40226_008501

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Grande

Code postal: 22946

Subdivision pays (NUTS): Stormarn (DEF0F)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 24/08/2026

Date de fin de durée: 18/12/2026

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Vorlage einer Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Nachweis der Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: "Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind. Es sind Angaben zu wenigstens drei geeigneten Referenzen einzureichen. Als vergleichbare Leistungen werden anerkannt: ""Dachdecker-, Gründach- und Klempnerarbeiten für ein Flachdach (Warmdach) einer Hallenanlage mit extensiver Dachbegrünung und kompletter Dachentwässerung einschließlich aller Nebenleistungen."" Zu den benannten Referenzen sind auf gesondertes

Verlangen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis in Anlehnung an die HVA B-StB-Vorlage 3103 ""Referenzbescheinigung"" einzureichen."

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour le contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Angabe der technischen Fachkräfte oder der technischen Stellen, unabhängig davon, ob sie seinem Unternehmen angehören oder nicht, und zwar insbesondere derjenigen, die mit der Qualitätskontrolle beauftragt sind, und derjenigen, über die der Unternehmer für die Errichtung des Bauwerks verfügt.

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: siehe Vergabeunterlagen

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 26/02/2026 09:10:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/7/tenderId/121014541>

Canal de communication ad hoc:

Nom: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/02/2026 09:10:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 35 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Nachforderung von Unterlagen gemäß § 16a VOB/A-EU

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/02/2026 09:10:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Entfällt, da keine öffentliche Verlesung stattfindet.

Informations complémentaires: Nur Vertreter der VOB-Submissionsstelle oder des Auftragsgebers.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Conditions relatives à l'exécution du contrat: siehe Vergabeunterlagen
Facturation électronique: Autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Vergabeprüfstelle beim Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Schleswig-Holstein im Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Description des délais d'introduction des procédures de recours: "Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB). Gemäß § 160 Abs. 3 S. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Ist der Zuschlag bereits erteilt, kann die Unwirksamkeit eines Vertrages nach § 135 Abs. 2 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU. Fragen sind elektronisch über die Vergabeplattform oder schriftlich per E-Mail an vergaben-vob-sh@gmsh.de zu richten. Der Fragen- und Antwortenkatalog wird auf der Seite <https://www.e-vergabesh.de/vergabeplattform/bekanntmachungen/> unter dem jeweiligen Vergabeverfahren veröffentlicht. Für die Angebotsabgabe über die e-Vergabeplattform ist eine einmalige Registrierung erforderlich. Die Abgabe von Angeboten mittels E-Mail ist nicht zulässig."

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein - Standort Rendsburg

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR

Numéro d'enregistrement: 01-2002-79

Département: VOB-Submissionsstelle

Adresse postale: Schillstraße 1-3

Ville: Lübeck

Code postal: 23566

Subdivision pays (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergaben-vob-sh@gmsh.de

Téléphone: +4945130086194

Adresse internet: <https://www.gmsh.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Schleswig-Holstein im Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Numéro d'enregistrement: t:04319884640

Adresse postale: Düsternbrooker Weg 94

Ville: Kiel

Code postal: 24105

Subdivision pays (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@wimi.landsh.de

Téléphone: +494319884640

Télécopieur: +494319884702

Adresse internet: <https://www.schleswig-holstein.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Vergabepflichtstelle beim Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein

Numéro d'enregistrement: 01-1110-39

Adresse postale: Mercatorstr. 9

Ville: Kiel

Code postal: 24106

Subdivision pays (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: Poststelle2@lbv-sh.landsh.de

Téléphone: +494313830

Télécopieur: +494313832754

Adresse internet: https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/ministerien-behoerden/LBVSH/lbvsh_node.html

Rôles de cette organisation:

8.1. ORG-0006

Nom officiel: Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein - Standort Rendsburg

Numéro d'enregistrement: 01-1110-39 (RD)

Adresse postale: Kieler Straße 19

Ville: Rendsburg

Code postal: 24768

Subdivision pays (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Pays: Allemagne

Point de contact: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR

Adresse électronique: vergaben-vob-sh@gmsh.de

Téléphone: +4945130086194

Adresse internet: https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/ministerien-behoerden/LBVSH/lbvsh_node.html

Profil de l'acheteur: <https://www.e-vergabe-sh.de/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0007

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: dd9fd6a6-7c50-4df8-a951-ff4f839ce5b5 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/01/2026 09:06:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 55883-2026

Numéro de publication au JO S: 17/2026

Date de publication: 26/01/2026