

560346-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de construction d'immeubles collectifs – 401 Heizungsinst., 402 Sanitär- und Lüftungsinst., 403 Elektroinst., 404 PV-Anlagen, 502 Siel- und Entwässerungsarb.

OJ S 155/2026 13/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Grundstücks-Gesellschaft TRAVE mbH

Adresse électronique: info@trave.de

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 401 Heizungsinst., 402 Sanitär- und Lüftungsinst., 403 Elektroinst., 404 PV-Anlagen, 502 Siel- und Entwässerungsarb.

Description: Modernisierung von 2 Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 120 Wohneinheiten

Identifiant de la procédure: b1000000-c0de-4000-a000-00d462093271

Identifiant interne: 401, 402, 403, 404, 502

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Schönböckener Straße 70-72c

Ville: Lübeck

Code postal: 23556

Subdivision pays (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 4

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Fraude: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Participation à une organisation criminelle: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
État de cessation d'activités: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Biens administrés par un liquidateur: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Faute professionnelle grave: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Insolvabilité: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Heizungsinstallationen

Description: VE 401 Heizungsinstallation Lieferung und Verlegung von 5100m Edelstahlrohr 1.4520, zugehöriger Wärmedämmung, Lieferung und Montage von 384 profilierten Flachheizkörpern und 128 Röhrenradiatoren, Herstellung von 1200 Kernbohrungen unterschiedlicher Durchmesser.

Identifiant interne: Los 401

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Schönböckener Straße 70-72c

Ville: Lübeck

Code postal: 23556

Subdivision pays (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 09/07/2027

Date de fin de durée: 20/10/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen spécifique

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu

vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Nom: Preis

Description: Kostenkriterien

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462093271>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://bi-medien.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: gem. Formblatt 211EU und Formblatt 216

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Es findet keine öffentliche Angebotseröffnung statt

Informations complémentaires: Ausschließlich elektronische Angebotsabgabe über die elektronische Vergabepattform B_I MEDIEN

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Schleswig-Holstein

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Sanitär- und Lüftungsinstallationen

Description: VE 402 Sanitär- und Lüftungsinstallation Lieferung und Montage von 128 Waschtischen und 128 WCs sowie zugehöriger Montageelemente, 112 Dusch- und 8 Badewannen, Lieferung und Verlegung von 1130m schallgedämmten Abflussrohr, 1275m schalloptimierten Abwasserrohr, 4700m Edelstahl-Trinkwasserleitungen, 1750m Mehrschichtverbundrohr, zugehörige Wärmedämmung, 248 Einzelraum-Ventilatoren, 32 Kleinraumventilatoren KG Lüftung inkl. Taupunktregelungen, 800m Wickelfalzrohr, 184 wartungsfreie Brandschutzabsperrvorrichtungen, Herstellung von 1570 Kernbohrungen
Identifiant interne: Los 402

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Schönböckener Straße 70-72c

Ville: Lübeck

Code postal: 23556

Subdivision pays (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 26/10/2026

Date de fin de durée: 20/10/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen spécifique

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Nom: Preis

Description: Kostenkriterien

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462093271>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://bi-medien.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: gem. Formblatt 211EU und Formblatt 216

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Es findet keine öffentliche Angebotseröffnung statt

Informations complémentaires: Ausschließlich elektronische Angebotseinreichung über die elektronische Vergabeplattform B_I MEDIEN

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Schleswig-Holstein

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Elektroinstallationen

Description: Lieferung und Montage von 120 Unterverteilungen, 120 Multimedia-Verteilungen 5-reihig, 4 Zähleranlagen mit je einer Wandlermessung, 2460m Kunststoff-Mantelleitung NYY 5x16mm², 3000m Kunststoff-Mantelleitung NYY 5x10mm², Elektroinstallationen für 120 Wohnungen sowie für die Allgemeinbereiche, 120 Freisprechstellen, 5460m Mikrokabelrohr, 9600 m Datenleitung CAT7, 9600 m Koax-Antennenkabel. Lieferung und Montage von 195 LED-Treppenhausleuchten, Herstellung von 348 Kernbohrungen, Herstellung einer Baustromversorgung und Baubeleuchtung.

Identifiant interne: Los 403

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Schönböckener Straße 70-72c

Ville: Lübeck

Code postal: 23556

Subdivision pays (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 26/10/2026

Date de fin de durée: 27/10/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen spécifique

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Nom: Preis

Description: Kostenkriterien

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462093271>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://bi-medien.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: gem. Formblatt 211EU und Formblatt 216

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Es findet keine öffentliche Angebotseröffnung statt

Informations complémentaires: Ausschließlich elektronische Angebotsabgabe über die elektronische Vergabepattform B_I MEDIEN

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Schleswig-Holstein

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Photovoltaik-Anlagen

Description: VE 404 PV-Anlagen Lieferung, Montage und Inbetriebnahme von 4 PV-Anlagen mit je 44,2 kWp in Ost/West-Ausrichtung, bestehend aus je 96 PV-Modulen. Gesamt 8 Wechselrichtern, zugehöriges Schrägdachmontagesystem.

Identifiant interne: Los 404

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Schönböckener Straße 70-72c

Ville: Lübeck

Code postal: 23556

Subdivision pays (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 30/07/2026

Date de fin de durée: 20/10/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen spécifique

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Nom: Preis

Description: Kostenkriterien

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462093271>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://bi-medien.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: gem. Formblatt 211EU und Formblatt 216

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Es findet keine öffentliche Angebotseröffnung statt

Informations complémentaires: Ausschließlich elektronische Angebotseinreichung über die elektronische Vergabepattform B_I MEDIEN

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Schleswig-Holstein

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Siel- und Entwässerungsarbeiten

Description: Herstellung von 2350 m Rohrgräben in unterschiedlichen Tiefen, Lieferung und Verlegung von 2050 m Vollwandabwasserrohr KG.2000 in unterschiedlichen Dimensionen, Lieferung und Verlegung von 370 m Kabelschutzrohr in unterschiedlichen Dimensionen, Lieferung und Einbau von 33 Betonfertig-teilschächten D=1,0m, Lieferung und Einbau von 17 Kunststoffschächten D=0,6 m und 32 Kunststoffschächten D=0,4 m Lieferung und Herstellung von zwei Regenwasserrückhaltungen bestehend aus folienummantelten Füllkörper-Rigolen mit einem Volumen von gesamt ca. 145m³, Lieferung und Montage von 2 Drainagewasser-Hebeanlagen.

Identifiant interne: Los 502

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Schönböckener Straße 70-72c
Ville: Lübeck
Code postal: 23556
Subdivision pays (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)
Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/03/2027

Date de fin de durée: 10/05/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen spécifique

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462093271>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://bi-medien.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: gem. Formblatt 211EU und Formblatt 216

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Es findet keine öffentliche Angebotseröffnung statt

Informations complémentaires: Ausschließlich elektronische Angebotsabgabe über die elektronische Vergabeplattform B_I MEDIEN

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Schleswig-Holstein

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Grundstücks-Gesellschaft TRAVE mbH
Numéro d'enregistrement: Entfällt
Adresse postale: Falkenstraße 11
Ville: Lübeck
Code postal: 23564
Subdivision pays (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: info@trave.de
Téléphone: +49 (451) 799 66 0
Télécopieur: +49 (451) 799 66 290
Adresse internet: <https://www.trave.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Schleswig-Holstein
Numéro d'enregistrement: Entfällt
Département: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus
Adresse postale: Düsternbrooker Weg 94
Ville: Kiel
Code postal: 24105
Subdivision pays (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@wimi.landsh.de
Téléphone: +49 (431) 988 45 42

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

507163-2026

Principale raison du changement

:

Correction par l'éditeur

Description

:

Fristveränderung infolge einer Diskrepanz zwischen Fristangaben auf der elektronischen Vergabeplattform B_I MEDIEN und dem Formblattsatz der Vergabeunterlage geänderte Fristen: Angebotsfrist: 11.09.2026, 10:00 Uhr folglich: Bindefrist: 10.11.2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 579def92-b3dc-4361-bd6b-9b4d9fba4dc2 - 03

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 12/08/2026 08:18:05 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 560346-2026

Numéro de publication au JO S: 155/2026

Date de publication: 13/08/2026