

561413-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'assurance de responsabilité professionnelle – Prestations de services d'assurances DOMMAGES OUVRAGE && CONSTRUCTEUR NON RÉALISATEUR pour la construction de 151 logements LLTS/LLS/PLS - ZAC Renaissance 3 - Commune de Saint-Paul
OJ S 155/2026 13/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SEDRE

Adresse électronique: marches@sedre.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Prestations de services d'assurances DOMMAGES OUVRAGE && CONSTRUCTEUR NON RÉALISATEUR pour la construction de 151 logements LLTS/LLS /PLS - ZAC Renaissance 3 - Commune de Saint-Paul

Description: La SEDRE réalise les travaux de construction de bâtiments nécessaires à la réalisation de 151 logements aidés sur cinq îlots de la ZAC Renaissance 3 à Plateau Caillou - Saint-Paul (97460) - Département de la Réunion. - Ilot 2.16 : résidence de 43 LLTS et 4 commerces ("carré savane 1") - Ilot 2.17 : résidence de 32 PLS ("carré savane 2") - Ilot 2.18 : résidence de 45 LLS ("carré savane 3") - Ilot 1.6bis : résidence de 17 LLTS ("carré savane 4") - Ilot 2.1 : résidence de 14 LLTS ("zornia") L'opération fait l'objet d'une certification NF Habitat HQE (niveau d'entrée). Le montant estimée de l'opération (travaux + honoraires) est de 30 150 000 euro(s) HT

Identifiant de la procédure: 52225efe-83c2-466b-bddd-90f7cb05c278

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66516500 Services d'assurance de responsabilité professionnelle

Nomenclature complémentaire (cpv): 66516500 Services d'assurance de responsabilité professionnelle

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. La transmission des plis sur un support physique électronique n'est pas

autorisée. Chaque transmission par voie électronique fera l'objet d'un accusé de réception. Le pli sera considéré "hors délai" si le téléchargement se termine après la date et l'heure limite arrêtées. Si un nouveau pli est envoyé par voie électronique par le même candidat, celui-ci annule et remplace le pli précédent. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support papier. Les formats de fichiers acceptés sont rappelés lors du dépôt du pli sur le profil d'acheteur et le règlement de la consultation. La signature électronique des documents n'est pas exigée pour cette consultation. Les sous-critères retenus pour le jugement des offres sont définis dans le règlement de la consultation. Une visite du site n'est pas obligatoire. Le groupement attributaire du marché sera solidaire (courtier + assureur ou groupements d'assureurs). La durée totale du marché prend effet à compter de la date d'ouverture du chantier pour expirer 10 ans après la date de réception de l'ouvrage

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Prestations de services d'assurances DOMMAGES OUVRAGE & CONSTRUCTEUR NON RÉALISATEUR pour la construction de 151 logements LLTS/LLS /PLS - ZAC Renaissance 3 - Commune de Saint-Paul

Description: La SEDRE réalise les travaux de construction de bâtiments nécessaires à la réalisation de 151 logements aidés sur cinq îlots de la ZAC Renaissance 3 à Plateau Caillou - Saint-Paul (97460) - Département de la Réunion. - Ilot 2.16 : résidence de 43 LLTS et 4 commerces ("carré savane 1") - Ilot 2.17 : résidence de 32 PLS ("carré savane 2") - Ilot 2.18 : résidence de 45 LLS ("carré savane 3") - Ilot 1.6bis : résidence de 17 LLTS ("carré savane 4") - Ilot 2.1 : résidence de 14 LLTS ("zornia") L'opération fait l'objet d'une certification NF Habitat HQE (niveau d'entrée). Le montant estimée de l'opération (travaux + honoraires) est de 30 150 000 euro(s) HT

Identifiant interne: S-PF-1859414

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66516500 Services d'assurance de responsabilité professionnelle

Nomenclature complémentaire (cpv): 66516500 Services d'assurance de responsabilité professionnelle

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Zac Renaissance 3 - Plateau Caillou

Ville: saint paul

Code postal: 97460

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/11/2026

Durée: 120 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1859414>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1859414>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Aucune clause de garantie financière prévue.

Aucune avance prévue. L'exécution des prestations débute à compter de la date d'ouverture du chantier. Les prestations seront réglées selon les stipulations du marché. Modalités de paiement : le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global applicable soit 30 jours à compter de la date de réception de la facture. Modalités de financement : Prêts bancaires + Fonds propres, avec garantie d'emprunt de la collectivité

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Saint Denis

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 8BC65FF0-D27C-BE5A-A3D1DE1B2FDC6335

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SEDRE

Numéro d'enregistrement: 55616

Adresse postale: 53, rue de Paris

Ville: Saint-Denis Cedex

Code postal: 97464

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

Point de contact: PAYET FONTAINE Yannick

Adresse électronique: marches@sedre.fr

Téléphone: 0262947600

Télécopieur: 0262215570

Adresse internet: <http://www.sedre.fr>

Profil de l'acheteur: <http://agysoft.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Numéro d'enregistrement: 8BC66013-BE46-1020-68CCD0B3E1D1D47E

Adresse postale: 5 avenue André Malraux

Ville: Ste Clotilde

Code postal: 97494

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

Adresse électronique: accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr

Téléphone: 0262402345

Télécopieur: 0262402302

Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Numéro d'enregistrement: 8BC66025-083B-3F11-FA35BA841B86DF89

Adresse postale: 5 avenue André Malraux

Ville: Ste Clotilde

Code postal: 97494

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

Adresse électronique: accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr

Téléphone: 0262402345

Télécopieur: 0262402302

Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: dc5a03dc-dc5d-4f29-a928-b6b19a02c60f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 12/08/2026 07:10:01 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 561413-2026

Numéro de publication au JO S: 155/2026

Date de publication: 13/08/2026