

561763-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecte pour les bâtiments – Maîtrise d'œuvre pour la construction d'une gendarmerie à NARROSSE

OJ S 155/2026 13/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: XL Habitat

Adresse électronique: fabien.nadaud@xlhabitat.org

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Maîtrise d'œuvre pour la construction d'une gendarmerie à NARROSSE

Description: Mission selon Loi MOP avec EXE et OPC

Identifiant de la procédure: 6e8a66b8-652a-4aa8-bdb2-82e0da6d533a

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Landes (FRI13)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Maîtrise d'œuvre pour la construction d'une gendarmerie à NARROSSE

Description: Mission selon Loi MOP avec EXE et OPC

Identifiant interne: MOEGENDARMERIENARROSSE

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: NARROSSE

Subdivision pays (NUTS): Landes (FRI13)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 53 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: Capacités professionnelles et techniques concernant la performance et qualifications du groupement, importance du personnel d'encadrement et organisation entre les différents membres de l'équipe expliquée dans une note d'intention -

Une référence en construction neuve d'au moins 40 logements - Une référence en

construction neuve avec un bâtiment ERP d'au moins 700 m² et uniquement de type W «

Administration, banque, bureau »

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://demat-ampa.fr>

Canal de communication ad hoc:

Nom: Tribunal administratif de Pau

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://demat-ampa.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de PAU

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les renseignements sont accessibles auprès du Greffe du Tribunal administratif de Pau

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: XL Habitat

Numéro d'enregistrement: 27400001700013

Département: Landes

Adresse postale: 953 Avenue du Colonel Rozanoff, BP 341

Ville: Mont De Marsan

Code postal: 40000

Subdivision pays (NUTS): Landes (FRI13)

Pays: France

Point de contact: XL HABITAT

Adresse électronique: fabien.nadaud@xlhabitat.org

Téléphone: +33558053131

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://demat-ampa.fr>

Profil de l'acheteur: <https://demat-ampa.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif de PAU

Numéro d'enregistrement: 17640002600017

Département: Landes

Adresse postale: 50 COURS LYAUTEY

Ville: PAU

Code postal: 64000

Subdivision pays (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays: France

Téléphone: +33559849440

Télécopieur: +33559024993

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a4995e1d-4fdb-43fc-b6b3-fd50f1f6a0d4 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 11/08/2026 15:03:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 561763-2026

Numéro de publication au JO S: 155/2026

Date de publication: 13/08/2026