

56407-2026 - Mise en concurrence

France – Services de contrôle technique – ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE DE MISSION DE CONTROLE TECHNIQUE

OJ S 17/2026 26/01/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Deux-Sèvres Habitat

Adresse électronique: contact@79habitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE DE MISSION DE CONTROLE TECHNIQUE

Description: La présente consultation concerne un accord-cadre à bons de commande ayant pour objet la réalisation des missions de contrôle technique pour l'ensemble des projets de constructions neuves ainsi que d'extension, de réhabilitation et d'entretien des immeubles existants de Deux-Sèvres Habitat. Le contrat prend la forme d'un accord-cadre à bons de commande mono-attributaire fixant toutes les stipulations contractuelles conclu sans minimum et avec le maximum suivant : 700 000,00 € H.T sur la durée globale du contrat. La description des prestations et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières.

Identifiant de la procédure: b833b63c-ef0f-4700-8861-0f80163d4042

Identifiant interne: 2025PI013

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71356100 Services de contrôle technique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Pays: France

Informations complémentaires: Lieu d'exécution : Département des Deux-Sèvres

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 650 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 700 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE DE MISSION DE CONTROLE TECHNIQUE

Description: La présente consultation concerne un accord-cadre à bons de commande ayant pour objet la réalisation des missions de contrôle technique pour l'ensemble des projets de constructions neuves ainsi que d'extension, de réhabilitation et d'entretien des immeubles existants de Deux-Sèvres Habitat. Le contrat prend la forme d'un accord-cadre à bons de commande mono-attributaire fixant toutes les stipulations contractuelles conclu sans minimum et avec le maximum suivant : 700 000,00 € H.T sur la durée globale du contrat. La description des prestations et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71356100 Services de contrôle technique

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Niort

Subdivision pays (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Pays: France

Informations complémentaires: Lieu d'exécution : Département des Deux-Sèvres.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 650 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 700 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ktiWml3cxX

Canal de communication ad hoc:

Nom: Achatpublic.com

URL: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ktiWml3cxX

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ktiWml3cxX

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Financement sur fonds propres de l'Office, prêts et/ou subventions selon opérations. Le mode de règlement choisi par l'Office est le virement bancaire. Le délai maximum de paiement ne peut excéder trente jours. Aucune avance ne sera versée. Accord-cadre conclu à prix unitaire et révisable.

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Poitiers

Description des délais d'introduction des procédures de recours: - référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché. - référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA, - recours de pleine juridiction contestant la validité du marché dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées au sens de la décision département de Tarn-et-Garonne (CE, Ass., 4.4.2014, n° 358994).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Deux-Sèvres Habitat - Deux-Sèvres Habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Poitiers

8. Organisations

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Poitiers

Numéro d'enregistrement: 17860004500029

Adresse postale: 15 rue de Blossac

Ville: Poitiers

Code postal: 86000

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Téléphone: 0549607919

Adresse internet: <http://poitiers.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Deux-Sèvres Habitat

Numéro d'enregistrement: 34761606200019

Adresse postale: 7 rue Claude Debussy

Ville: Thouars

Code postal: 79100

Subdivision pays (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Pays: France

Adresse électronique: contact@79habitat.fr

Téléphone: 0549092000

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ktiWml3cxX

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Autres points de contact:

Nom officiel: Deux-Sèvres Habitat

Département: Pôle marchés publics

Adresse internet: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ktiWml3cxX

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2ad2871a-5a8b-4005-bae4-6d61600708c1 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 22/01/2026 15:12:03 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 56407-2026

Numéro de publication au JO S: 17/2026

Date de publication: 26/01/2026