

565779-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage de bâtiments – Nettoyage écoresponsable des locaux et de la vitrerie des bâtiments communaux de la ville de Viroflay

OJ S 156/2026 14/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Commune de Viroflay

Adresse électronique: correspondre@aws-france.com

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Nettoyage écoresponsable des locaux et de la vitrerie des bâtiments communaux de la ville de Viroflay

Description: Les caractéristiques principales sont détaillées aux pièces de marché

Identifiant de la procédure: 23bc82ff-5a8f-47a6-a019-09eb8cdddb3d

Identifiant interne: 26BA02

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: A- Ouverture des offres La date d'ouverture des offres est donnée à titre indicatif. B- Visite de sites Une visite de site (obligatoire) est prévue selon les modalités de l'article 2.3 du Règlement de Consultation. C- Critères d'attributions > Le critère "Valeur Technique" sera apprécié selon les sous-critères suivants : Sous-critère n°1.1 : Qualité de l'encadrement (10 points) Sous-critère n°1.2 : Qualité de l'accompagnement des agents (15 points) Sous-critère n°1.3 : Qualité des prestations (20 points) > Le critère "prix" sera apprécié selon les sous-critères suivants: Sous-critère n°2.1 : Montant total de la Dpgf (Tranche ferme et tranches optionnelles) (30 points). Sous-critère n°2.2 : Montant total du Dqe (10 points). > Le critère "performance en matière de protection de l'environnement" sera apprécié selon les sous-critères suivants: Sous-critère n°3.1 : La qualité écologique des produits de nettoyage, du matériel (ex : utilisation d'un bio-nettoyage vapeur pour les Eaje) et

des consommables utilisés (5 points). Sous-critère n°3.2 : Système de management environnemental proposé (moyens mis en oeuvre afin de respecter les consignes de tri des déchets, formation et sensibilisation du personnel, etc.) (10 points)

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Nettoyage écoresponsable des locaux et de la vitrerie des bâtiments communaux de la ville de Viroflay

Description: Les caractéristiques principales sont détaillées aux pièces de marché

Identifiant interne: S-PF-1861400

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

Options:

Description des options: Le présent marché est décomposé en tranches: une tranche ferme et cinq tranches optionnelles. Les prestations pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2, Place du Général de Gaulle

Ville: Viroflay

Code postal: 78220

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/11/2026

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché est conclu pour une période d'une année et pourra être reconduit par période d'une année trois fois maximum

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: La valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 45

Critère:

Type: Qualité

Description: Performance en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Prix

Description: Le prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1861400>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1861400>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 23/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 23/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Cette consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental dont le détail est indiqué dans le CCAP et le CCTP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Versailles

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Versailles

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: C5B70D3D-AE9C-FC08-83B22C004BD46573

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Commune de Viroflay

Numéro d'enregistrement: 60364

Adresse postale: 2, Place du Général de Gaulle

Ville: Viroflay

Code postal: 78220

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Point de contact: LEBRUN Olivier

Adresse électronique: correspondre@aws-france.com

Téléphone: 0139242828

Adresse internet: <https://www.ville-viroflay.fr/>

Profil de l'acheteur: <http://agysoft.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement: C5B70D7E-E40D-A9B9-25C6CFC0156C930F

Adresse postale: 56 avenue de Saint Cloud

Ville: Versailles

Code postal: 78011

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Téléphone: 0139205400

Télécopieur: 0139205487

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement: C5B70D8E-EC66-BB75-190A3A7C8840C2EB

Adresse postale: 56 avenue de Saint Cloud

Ville: Versailles

Code postal: 78011

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Téléphone: 0139205400

Télécopieur: 0139205487

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ae09eaac-bb50-4618-a62f-ab1b508e1363 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 13/08/2026 10:10:09 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 565779-2026

Numéro de publication au JO S: 156/2026

Date de publication: 14/08/2026