

56579-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de sécurité – Pförtner- und Wachdienst

OJ S 17/2026 26/01/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadtwerke Karlsruhe GmbH

Adresse électronique: rechnung@erv.stadtwerke-karlsruhe.de

Activité de l'entité adjudicatrice: Activités liées à l'électricité

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Pförtner- und Wachdienst

Description: Es handelt sich hierbei um die Überwachung der Pforten in der Pfannkuchstraße 1 und um die Pforte des Heizkraftwerkes-West, sowie die Bestreifung der Liegenschaften der Stadtwerke Karlsruhe. Nähere Beschreibungen entnehmen Sie bitte dem Dokument "2025-0722_Leistungsverzeichnis Bewachung"

Identifiant de la procédure: 55a6c2b0-2beb-4cf4-9021-3c1ed300e90e

Identifiant interne: 2025-722

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79710000 Services de sécurité

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Stadtwerke Karlsruhe GmbH (SWK) ist im Sektorenbereich tätig. Sie führt dieses Vergabeverfahren deshalb als Sektorenauftraggeber gemäß §§ 100, 102 Abs. 1, 2 und 3 GWB durch. Das Vergabeverfahren wird als Verhandlungsverfahren mit Bekanntmachung gemäß § 15 SektVO durchgeführt. Die für den Teilnahmewettbewerb vorgesehenen Informationen sind in dieser Bekanntmachung enthalten. Formulare für Eigenerklärungen stellen wir Ihnen zur Verfügung. Die Nutzung ist nicht zwingend vorgeschrieben.; 2. Teilnahmeanträge können ausschließlich gemäß Ziffer 5.1.12 dieser Bekanntmachung abgegeben werden. Verspätet eingegangene Teilnahmeanträge werden nicht berücksichtigt. 3. Die SWK behält sich vor, bei Unterschreitung der Mindestzahl von drei zulassungsfähigen Bewerbungen oder Angeboten, das vorliegende Vergabeverfahren einzustellen. Das Recht zur vorzeitigen Einstellung analog § 57 SektVO bleibt unberührt.; 4. Die Übermittlung von Bewerberfragen hat ausschließlich unter Nutzung der Kommunikationsplattform 5.1.12 dieser Bekanntmachung unter Angabe des Aktenzeichens an

die unter 8.1 ORG-0001 genannte Stelle zu erfolgen. Fragen, die für die Teilnahme am Verfahren relevant sind, sind spätestens sieben Kalendertage vor Ablauf der Bewerbungsfrist zu stellen. ; 5. Enthalten die Bekanntmachung oder die Ausschreibungsunterlagen Unklarheiten, Widersprüche oder verstoßen diese nach Auffassung der Bewerber gegen geltendes Recht, so haben die Bewerber die SWK unverzüglich schriftlich darauf hinzuweisen. Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist gegenüber der SWK zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und Nr. 3 GWB). Unterbleibt ein solcher Hinweis trotz Erkennbarkeit, kann der Bewerber/ die Bewerbergemeinschaft aus diesen Aspekten keine Rechte geltend machen. ; 6. Vertraulichkeit: Die Ausschreibungsunterlagen sind vertraulich zu behandeln und dürfen nur im Rahmen dieser Ausschreibung verwendet werden. 7. Die SWK weist darauf hin, dass der Leistungsgegenstand im Laufe des Vergabeverfahrens angepasst werden kann. Die SWK behält sich Änderungen am Leistungssoll, insbesondere als Ergebnis der Verhandlungen, vor. Sämtliche Punkte des Leistungssolls sind Verhandlungsgegenstand; es gibt keine Anforderung, die nicht Gegenstand von Verhandlungen sein kann. ; 8. Die SWK behält sich vor den Auftrag ohne weitere Verhandlungen auf Basis des ersten Angebots zu vergeben. ; 9. Die SWK behält sich vor, nur mit den Bietern in Verhandlungen zu treten, die die drei wirtschaftlichsten Angebote abgegeben haben und die weiteren Angebote nicht weiter zu berücksichtigen.

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

sektvo -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Pförtner- und Wachdienst

Description: Pförtner- und Wachdienst siehe "2025-0722_Leistungsverzeichnis Bewachung"

Identifiant interne: LOT-0001 2025-0722

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79710000 Services de sécurité

Options:

Description des options: Der Auftraggeber hat die Option, den Vertrag zu gleichen Konditionen viermalig, um jeweils 12 Monate zu verlängern, bis maximal 30.07.2034

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/08/2026

Date de fin de durée: 30/07/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: siehe "2025-0722_Leistungsverzeichnis Bewachung"

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärungen zur Berufsausübung;; Bitte erklären Sie mittels des Dokuments "2025-0722_Eigenerklärung", dass: 1. in Bezug auf ihr Unternehmen keine Ausschlussgründe nach § 123 Absätze 1 und 4 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) vorliegen, 2. in Bezug auf ihr Unternehmen keine Ausschlussgründe nach § 124 Abs. 1 GWB vorliegen, 3. für ihr Unternehmen oder für dessen geschäftsführende Personen keine Einträge in das Gewerbezentralregister vorliegen, 4. die Voraussetzungen für einen Ausschluss ihres Unternehmens nach § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 des Schwarzarbeiterbekämpfungsgesetzes oder § 21 Abs. 1 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes oder § 19 Abs. 1 des Mindestlohngesetzes nicht vorliegen. 5. sie in Bezug auf das oben genannte Vergabeverfahren keine wettbewerbsbeschränkenden Absprachen getroffen haben oder treffen werden oder in sonstiger Weise wettbewerbswidrig oder unlauter gehandelt haben oder handeln werden. 6. sie sich tariftreu verhalten. Eine entsprechende Erklärung nach dem Landestariftreue- und Mindestlohngesetz (LTMG) Baden-Württemberg ist rechtskräftig unterzeichnet beigefügt Eigenerklärung zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit;; Bitte erklären Sie mittels des Dokuments "2025-0722_Eigenerklärung" folgendes: 1. Erklärung über den Umsatz (netto) des Bewerbers/der Mitglieder der Bewerbergemeinschaft mit Leistungen, die mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbar sind, jeweils bezogen und konkret aufgeteilt auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre. Der Bewerber gilt als geeignet, wenn der Umsatz mit vergleichbaren Leistungen in den letzten drei Wirtschaftsjahren im Durchschnitt mindestens das doppelte des voraussichtlichen Auftragswert beträgt.; 2. Schriftlicher Nachweis einer für den Beauftragungsfall bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung mit einer pro Jahr zweifach maximierten Mindestdeckungssumme je Schadensereignis für - Personen- und Sachschäden in Höhe von 3 Mio. EUR - sowie in beiden Fällen in Höhe von 3 Mio. EUR je Schadensereignis für Vermögensschäden, beispielsweise durch Vorlage der Kopie einer Versicherungspolice. Alternativ kann der Bieter eine schriftliche Erklärung beibringen, dass eine entsprechende Erhöhung auf die geforderte Deckungssumme im Zuschlagsfall zugesichert wird.; 3. Vorlage einer Bank- oder Bonitätsauskunft, aus der hervor geht, dass der Bieter für die Durchführung des Auftrags im vorgesehenen Zeitraum eine ausreichende Bonität aufweist.; 4. Eigenerklärung des Bewerbers, dass über sein Vermögen kein Insolvenzverfahren oder vergleichbares Verfahren eröffnet oder mangels Masse abgewiesen wurde. 5. Eigenerklärung

des Bewerbers, dass er sich nicht in Liquidation befindet, weder überschuldet noch zahlungsunfähig ist. 6. Verpflichtungserklärungen anderer Unternehmen und ggf. deren Nachunternehmer, soweit sich ein Bewerber oder ein Mitglied einer Bewerbergemeinschaft zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen oder der technischen oder beruflichen Leistungsfähigkeit auf die Kapazitäten dieses anderen Unternehmens oder dessen Nachunternehmer beruft. Die anderen Unternehmen oder deren Nachunternehmer müssen sich entsprechend der vorgenannten Ziffern 1 bis 3 auch zu ihrer wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit erklären. Der AG behält sich vor, vor Beauftragung geeignete Nachweise der Eignungskriterien anzufordern, über die eine Eigenerklärung abgegeben wird. Die Erklärungen und Nachweise sind entsprechend von den Bewerbern beizubringen; der AG stellt für die Eigenerklärungen sowie für Erklärungen zur Eignungslleihe Formulare zur Verfügung

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Eigenerklärung zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit: Bitte erklären Sie mittels des Dokuments "2025-0722_Eigenerklärung" folgendes: 1. Nachweis von mindestens 3 Referenzprojekten/Dienstleistungen mit vergleichbaren Leistungen und einem Gesamtauftragswert von mindestens jeweils 500.000 EUR in den letzten 3 Jahren. 2. Angaben über beschäftigte Arbeitskräfte gegliedert nach Qualifikationen insbesondere Pfortenpersonal 3. Nachweis über Schulungen siehe „2025-0722_Leistungsverzeichnis Bewachung“

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Niedrigster Preis = maximale Punktzahl; doppelter Preis = 0 Punkte; zwischen den Werten wird linear interpoliert

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Qualité

Description: Anforderungen Implementierungs- und Dienstleistungskonzept A) Vorgelegtes Implementierungskonzept ist in sich schlüssig und widerspruchsfrei. B) Aus dem vorgelegten Konzept geht überzeugend hervor, dass der Bieter qualifiziertes und geschultes Personal einsetzt und dieses fortwährend qualifiziert. C) Aus dem vorgelegten Konzept geht überzeugend hervor, dass sichergestellt ist, dass eingesetzte Mitarbeiter nach klaren Vorgaben und Plänen arbeiten und somit die nach LV anstehenden Aufgaben kennen und abarbeiten können.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Referenzen: Vorgelegte Referenzen sind in sich schlüssig und widerspruchsfrei sowie nachvollziehbar

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E39636991>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E39636991>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: keine

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 24/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: siehe Ausschreibungsunterlagen

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: siehe Ausschreibungsunterlagen

Facturation électronique: Autorisée

Arrangement financier: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Stadtwerke Karlsruhe GmbH

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadtwerke Karlsruhe GmbH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stadtwerke Karlsruhe GmbH

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadtwerke Karlsruhe GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadtwerke Karlsruhe GmbH

Numéro d'enregistrement: Berichtseinheit-ID 00006973

Adresse postale: Daxlander Str. 72
Ville: Karlsruhe
Code postal: 76185
Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: rechnung@erv.stadtwerke-karlsruhe.de
Téléphone: 0721 5990
Adresse internet: <http://www.stadtwerke-karlsruhe.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8b250865-f728-4208-a231-f2b96eddb76 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 22/01/2026 16:46:15 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 56579-2026

Numéro de publication au JO S: 17/2026

Date de publication: 26/01/2026