

566615-2026 - Mise en concurrence

Luxembourg – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Construction d'un parking à Rumelange – Mission de maîtrise d'œuvre générale (MOE)

OJ S 157/2026 17/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Administration communale de la Ville de Rumelange

Adresse électronique: tom.ostrihon@rumelange.lu

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Construction d'un parking à Rumelange – Mission de maîtrise d'œuvre générale (MOE)

Description: Avis de marché relatif à une mission de maîtrise d'œuvre générale comprenant les prestations d'architecture, de génie civil avec expertise en mobilité et de génie technique, en vue de la conclusion d'un marché négocié dans le cadre du projet de construction d'un parking à Rumelange. De manière générale, les prestations suivantes font partie intégrante de la mission de maîtrise d'œuvre générale : • Études d'architecture et conception générale du projet ; • Coordination interne du groupement de maîtrise d'œuvre ; • Études d'ingénieur en génie civil avec expertise mobilité comprenant notamment les aménagements extérieurs, les accès véhicules et piétons, la liaison de mobilité active, les raccordements aux réseaux, la voirie interne ainsi que le raccordement à la voirie existante (N33) ; • Études d'ingénieur en génie technique comprenant les installations nécessaires au fonctionnement du parking (notamment éclairage, alimentation électrique, installation photovoltaïque, ascenseur et équipements techniques) ; • Élaboration et suivi des dossiers nécessaires aux demandes d'autorisation auprès des autorités compétentes, notamment l'Administration des ponts et chaussées ; • Étude et intégration des contraintes liées à l'archéologie, le cas échéant ; • Étude des aménagements extérieurs en tenant compte des contraintes environnementales et de la pollution lumineuse. Les prestations suivantes (liste non exhaustive) ne font pas partie du présent marché et pourront, en cas de nécessité, être réalisées par la Ville de Rumelange ou confiées à des bureaux tiers : • Mission de coordination sécurité et santé (CSS) ; • Bureau de contrôle ; • Organisme agréé ; • Mission commodo/incommodo ; • Levé topographique ; • Campagne géotechnique et étude de pollution du sol ; • Établissement d'un état des lieux ; • Bilan écologique.

Identifiant de la procédure: 5b4c4cbb-eabc-442a-a024-044ee43b6126

Identifiant interne: 2602019

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue de l'Usine

Ville: Rumelange

Code postal: L-3754

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Le pouvoir adjudicateur se réserve cependant le droit d'attribuer le marché sur base des offres initiales sans négociation.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Construction d'un parking à Rumelange – Mission de maîtrise d'œuvre générale (MOE)

Description: Avis de marché relatif à une mission de maîtrise d'œuvre générale comprenant les prestations d'architecture, de génie civil avec expertise en mobilité et de génie technique, en vue de la conclusion d'un marché négocié dans le cadre du projet de construction d'un parking à Rumelange. De manière générale, les prestations suivantes font partie intégrante de la mission de maîtrise d'œuvre générale : • Études d'architecture et conception générale du projet ; • Coordination interne du groupement de maîtrise d'œuvre ; • Études d'ingénieur en génie civil avec expertise mobilité comprenant notamment les aménagements extérieurs, les accès véhicules et piétons, la liaison de mobilité active, les raccordements aux réseaux, la voirie interne ainsi que le raccordement à la voirie existante (N33) ; • Études d'ingénieur en génie technique comprenant les installations nécessaires au fonctionnement du parking (notamment éclairage, alimentation électrique, installation photovoltaïque, ascenseur et équipements techniques) ; • Élaboration et suivi des dossiers nécessaires aux demandes d'autorisation auprès des autorités compétentes, notamment l'Administration des ponts et chaussées ; • Étude et intégration des contraintes liées à l'archéologie, le cas échéant ; • Étude des aménagements extérieurs en tenant compte des contraintes environnementales et de la pollution lumineuse. Les prestations suivantes (liste non exhaustive) ne font pas partie du présent marché et pourront, en cas de nécessité, être réalisées par la Ville de Rumelange ou confiées à des bureaux tiers : • Mission de coordination sécurité et santé (CSS) ; • Bureau de contrôle ; • Organisme agréé ; • Mission commodo/incommodo ; • Levé topographique ; • Campagne géotechnique et étude de pollution du sol ; • Établissement d'un état des lieux ; • Bilan écologique.

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue de l'Usine
Ville: Rumelange
Code postal: L-3754
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/544363?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/544363?orgAcronyme=t5y>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Juridictions administratives

Description des délais d'introduction des procédures de recours: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Administration communale de la Ville de Rumelange

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Administration communale de la Ville de Rumelange

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Administration communale de la Ville de Rumelange

Organisation qui traite les offres: Administration communale de la Ville de Rumelange

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Administration communale de la Ville de Rumelange

Numéro d'enregistrement: 0000513422699

Département: Service Technique

Adresse postale: 2, Place Grande-Duchesse Charlotte

Ville: Rumelange

Code postal: 3710

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Point de contact: Tom Ostrihon

Adresse électronique: tom.ostrihon@rumelange.lu

Téléphone: 56 31 21 212

Adresse internet: <https://simap2.intranet.etat.lu>

Profil de l'acheteur: <https://simap2.intranet.etat.lu>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Juridictions administratives

Numéro d'enregistrement: JURAD

Adresse postale: 1, rue du Fort Thüngen

Ville: Luxembourg

Code postal: 1499

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Point de contact: Tribunal administratif - greffe

Adresse électronique: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Téléphone: 42105-1

Adresse internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1a33d22f-4046-4800-9581-cc05d7fc92ca - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 12/08/2026 09:50:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 566615-2026

Numéro de publication au JO S: 157/2026

Date de publication: 17/08/2026