

572576-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – ARABIE SAOUDITE – KING KHALED PALACE (RIYADH) - Mission de diagnostic patrimonial et technique

OJ S 159/2026 19/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: OPPIC

Adresse électronique: departement.marches@oppic.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ARABIE SAOUDITE – KING KHALED PALACE (RIYADH) - Mission de diagnostic patrimonial et technique

Description: Le marché porte sur une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la mission de diagnostic patrimonial et technique concernant l'opération de restauration du palais King Khaled à Riyad en Arabie Saoudite. Les prestations sont divisées en 3 missions : >

Mission 1A – Réalisation d'un diagnostic patrimonial, sanitaire et technique du palais >

Mission 2B – Élaboration d'un programme de restauration des espaces bâtis, incluant la

mosquée et le jardin > Mission 3E – Définition et rédaction d'un programme détaillé pour la

réutilisation du site Le marché est un marché composite comprenant : - Une partie traitée à prix forfaitaires conformément à la DPGF et correspondant aux prestations dont l'exécution est engagée à la notification du marché. - Une part à commandes traitée à prix unitaires

conformément au BPU et prenant la forme d'un accord-cadre, pour les prestations qui feront l'objet d'une commande ultérieure en fonction des besoins de l'OPPIC (prestations complémentaires et des déplacements en Arabie Saoudite). L'exécution des prestations

relevant de la part à commandes donnera lieu à l'émission de bons de commandes au fur et à mesure de la survenance des besoins de l'OPPIC. La part à commandes est conclue sous la

forme d'un accord-cadre sans minimum et avec un montant maximum fixé à 50 000 € HT.

Identifiant de la procédure: 094b94d8-cb0f-4021-b7d5-8858fda400da

Identifiant interne: A001

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: La présente consultation est passée selon la procédure formalisée de l'appel d'offres ouvert et soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1°, R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Le dossier de

consultation des entreprises est mis gratuitement à disposition de chaque candidat en téléchargement depuis la plateforme de dématérialisation PLACE : <https://www.marches-publics.gouv.fr>.

Les études réalisées par l'entreprise AFNIAH missionnée par la Heritage Commission (annexe 2 du CCTP) seront remis aux candidats sur demande (cf. article 3.1 du règlement de la consultation). Les candidats ont à produire un dossier comprenant une

candidature et une offre. Conformément à l'article R. 2144-3 du Code de la commande publique, l'acheteur se réserve la possibilité d'examiner les offres avant les candidatures.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Paris

Code postal: 75013

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Informations complémentaires: Le marché s'exécutera à Paris, où l'OPPIC a son siège social. Toutefois, les prestations seront principalement à exécuter par le titulaire depuis ses propres locaux et l'objet de la mission nécessitera, en outre, des déplacements au King Khaled Palace, à Riyadh, en Arabie Saoudite, et éventuellement à Paris dans les locaux de l'OPPIC.

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Les candidats devront rassembler les compétences suivantes :

- Une compétence patrimoniale : Architecte en chef des monuments historiques ou compétence en architecture du Patrimoine - Une compétence en bureau d'études techniques rassemblant : o Une compétence en structure et fluides o Une compétence en relevés géomètres o Une compétence en développement durable Les candidats devront justifier d'au moins une expérience à l'international, préférentiellement au Moyen-Orient et, si possible, en Arabie Saoudite. Il n'est pas prévu de visite dans le cadre de la présente consultation. Les plis devront être dématérialisés et remis dans les conditions fixées à l'article 5 du règlement de la consultation sur la plateforme du profil acheteur <https://www.marches-publics.gouv.fr>. Il est possible de remettre une copie de sauvegarde dans les conditions prévues à l'article 5 du règlement de la consultation. Critère de sélection des candidats: Sur la base des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie sur la base des critères de sélection suivants : - Qualité et cohérence des références, - Pertinence des garanties professionnelles, techniques et financières. Ces deux critères étant appréciés au regard de l'objet et des enjeux du présent marché. Pour obtenir tous renseignements d'ordre administratif et technique qui leur seraient utiles lors de leur étude du D.C.E., les candidats devront faire parvenir, au plus tard 10 jours ouvrés avant la date limite de remise des offres, une demande écrite via le profil acheteur de l'OPPIC.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Mission de diagnostic patrimonial et technique du site du King Khaled Palace

Description: Le marché porte sur une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la mission de diagnostic patrimonial et technique concernant l'opération de restauration du palais King Khaled à Riyad en Arabie Saoudite. Les prestations sont divisées en 3 missions : > Mission 1A – Réalisation d'un diagnostic patrimonial, sanitaire et technique du palais >

Mission 2B – Élaboration d'un programme de restauration des espaces bâtis, incluant la mosquée et le jardin > Mission 3E – Définition et rédaction d'un programme détaillé pour la réutilisation du site Le marché est un marché composite comprenant : - Une partie traitée à prix forfaitaires conformément à la DPGF et correspondant aux prestations dont l'exécution est engagée à la notification du marché. - Une part à commandes traitée à prix unitaires conformément au BPU et prenant la forme d'un accord-cadre, pour les prestations qui feront l'objet d'une commande ultérieure en fonction des besoins de l'OPPIC (prestations complémentaires et des déplacements en Arabie Saoudite). L'exécution des prestations relevant de la part à commandes donnera lieu à l'émission de bons de commandes au fur et à mesure de la survenance des besoins de l'OPPIC. La part à commandes est conclue sous la forme d'un accord-cadre sans minimum et avec un montant maximum fixé à 50 000 € HT.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Paris

Code postal: 75013

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Informations complémentaires: Le marché s'exécutera à Paris, où l'OPPIC a son siège social. Toutefois, les prestations seront principalement à exécuter par le titulaire depuis ses propres locaux et l'objet de la mission nécessitera, en outre, des déplacements au King Khaled Palace, à Riyadh, en Arabie Saoudite, et éventuellement à Paris dans les locaux de l'OPPIC.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 8 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de passer un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence avec le titulaire pour l'achat de prestations similaires aux prestations décrites au présent marché, dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères: Les critères de jugement des offres sont précisées à l'article 4.1.2 du règlement de la consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: www.marches-publics.gouv.fr

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: www.marches-publics.gouv.fr

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 240 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : - référé précontractuel : avant la conclusion du marché (articles L551-1 à -12 et R551-1 à -6 du code de justice administrative) ; - référé contractuel : 31 jours après la publication de l'avis d'attribution ou, à défaut, 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché (articles L551-13 à -23 et R551-7 à -10 du code de justice administrative) ; - recours pour excès de pouvoir : dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R4211 et R4123 du Code de la justice administrative) ; - recours de plein contentieux : dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: OPPIC

Numéro d'enregistrement: 18009208200023

Adresse postale: 30 rue du château des rentiers

Ville: Paris

Code postal: 75013

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: Direction juridique

Adresse électronique: departement.marches@oppic.fr

Téléphone: 01 44 97 78 07

Profil de l'acheteur: www.marches-publics.gouv.fr

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement: 17750005500013

Adresse postale: 7 rue de jouy

Ville: Paris

Code postal: 75181

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone: 01 44 59 44 00

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 80f5e821-32ad-4271-83c5-24a1156e3820 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 17/08/2026 15:21:09 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 572576-2026

Numéro de publication au JO S: 159/2026

Date de publication: 19/08/2026