

573104-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de nettoyage de bâtiments – Servicio de limpieza de edificios municipales y centros educativos.

OJ S 159/2026 19/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Pleno del Ayuntamiento de Picassent

Adresse électronique: inma.albert@picassent.es

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicio de limpieza de edificios municipales y centros educativos.

Description: Resulta necesario mantener en óptimas condiciones de limpieza diaria, higiene y desinfección todos los edificios cuyo mantenimiento tiene encomendado, para el correcto uso de los mismos, siendo necesarias, al menos, 31 unidades de personal de tareas básicas, además de un encargado y un peón especialista.

Identifiant de la procédure: c43d0709-c124-444a-a24c-920a7fa86e0e

Identifiant interne: 2952445T

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90919100 Services de nettoyage de matériel de bureau, 90919200 Services de nettoyage de bureaux, 90919300 Services de nettoyage des écoles

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Valencia / València (ES523)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 4 246 429,36 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Conflicto de intereses o falta profesional

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Servicio de limpieza de edificios municipales y centros educativos.

Description: Resulta necesario mantener en óptimas condiciones de limpieza diaria, higiene y desinfección todos los edificios cuyo mantenimiento tiene encomendado, para el correcto uso de los mismos, siendo necesarias, al menos, 31 unidades de personal de tareas básicas, además de un encargado y un peón especialista.

Identifiant interne: 2952445T

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90919100 Services de nettoyage de matériel de bureau, 90919200 Services de nettoyage de bureaux, 90919300 Services de nettoyage des écoles

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Valencia / València (ES523)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Mejora de equipamientos de los edificios y sus espacios públicos sin coste económico para el Ayuntamiento.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Prix

Description: Oferta económica.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 35

Critère:

Type: Qualité

Description: Ofrecimiento de una bolsa de horas anuales de limpiador/a y peón especialista sin coste para el Ayuntamiento.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Proyecto de prestación del servicio.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 45

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ID7VKB%2BJIKtt5r0ngvMetA%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ID7VKB%2BJIKtt5r0ngvMetA%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 21/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Ajuntament de Picassent

Date d'ouverture: 28/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Ayuntamiento de Picassent

Date d'ouverture: 22/09/2026 11:20:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Ajuntament de Picassent

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: El contratista, en caso de ser una empresa que cuenta con 50 o más trabajadores en el total de su plantilla, mantenga durante toda la ejecución del contrato la cuota de reserva de puestos de trabajo para personas con discapacidad o las medidas alternativas previstas en la legislación vigente..

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Pleno del Ayuntamiento de Picassent - Ayuntamiento de Picassent

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 15 días hábiles desde la publicación de los pliegos

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Pleno del Ayuntamiento de Picassent - Ayuntamiento de Picassent

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Pleno del Ayuntamiento de Picassent

Numéro d'enregistrement: 31018860145646

Numéro d'enregistrement: P4619600B

Ville: Picassent

Code postal: 46220

Subdivision pays (NUTS): Valencia / València (ES523)

Pays: Espagne

Point de contact: Pleno del Ayuntamiento de Picassent

Adresse électronique: inma.albert@picassent.es

Téléphone: +34 961230100

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iNQRDBJre1cQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Ayuntamiento de Picassent

Ville: Picassent

Code postal: 46220

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Autres points de contact:

Nom officiel: Ayuntamiento de Picassent

Ville: Picassent

Code postal: 46220

Subdivision pays (NUTS): Valencia / València (ES523)

Pays: Espagne

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 09f0e8bf-2ec0-4ff1-975e-504b761c03a8 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 18/08/2026 13:56:47 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 573104-2026

Numéro de publication au JO S: 159/2026

Date de publication: 19/08/2026