

574092-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services d'exploitation portuaire – CONCURSO PÚBLICO CON OBJETO DE SELECCIONAR LA OFERTA QUE SE TRAMITARÁ PARA EL OTORGAMIENTO DE UNA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA ADECUACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UNA INSTALACIÓN NÁUTICO-DEPORTIVA EN LA ZONA ESTE DE LA DÁRSENA DE MARINA DEL CANTÁBRICO DEL PUERTO DE SANTANDER

OJ S 159/2026 19/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Autoridad Portuaria de Santander

Adresse électronique: dominiopublico@puertosantander.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

L'acheteur est une entité adjudicatrice

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: CONCURSO PÚBLICO CON OBJETO DE SELECCIONAR LA OFERTA QUE SE TRAMITARÁ PARA EL OTORGAMIENTO DE UNA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA ADECUACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UNA INSTALACIÓN NÁUTICO-DEPORTIVA EN LA ZONA ESTE DE LA DÁRSENA DE MARINA DEL CANTÁBRICO DEL PUERTO DE SANTANDER

Description: La Concesión tiene por objeto la adecuación y explotación mediante la ejecución de las obras comprendidas en el Proyecto Básico presentado por el concursante que resulte adjudicatario para la prestación de los servicios de gestión de amarre para embarcaciones deportivas y de recreo, gestión del edificio de Capitanía, suministro de agua y energía eléctrica, recepción de desechos y residuos y otros servicios complementarios tal como está definido en los Pliegos.

Identifiant de la procédure: 4f3db5c1-542c-49b8-9e61-682db1a9e152

Identifiant interne: CMV/lyDPP/2026/01

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 63721200 Services d'exploitation portuaire

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Santander

Subdivision pays (NUTS): Cantabria (ES130)

Pays: Espagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Por Acuerdo del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Santander, en sesión celebrada el 14 de agosto de 2026, se acordó: 1º.- La corrección de errores y modificación de las bases 5.1.2, 9.2, 13.3.1 apartado J, 13.3.2 A b),

13.4.2.3, 13.6, 17.2.3, 19, anexo IV y anexo VIII del Pliego de Bases y de las condiciones 43 y 45 del Pliego de Condiciones Generales y Particulares que rigen el concurso para la selección de oferta que se tramitará para el otorgamiento de una concesión administrativa para la adecuación y explotación de una instalación náutico-deportiva en la zona Este de la dársena de Marina del Cantábrico del Puerto de Santander. 2º.- La publicación en el apartado correspondiente de la página web de la Autoridad Portuaria de Santander del acuerdo y los pliegos con las modificaciones acordadas. 3º.- El levantamiento de la suspensión del plazo para la presentación de ofertas, fijando como nuevo plazo y hora de presentación de ofertas el día 28 de septiembre de 2026 hasta las 13:00 H. 4º.- La habilitación al presidente para la corrección de hipotéticos errores materiales de los pliegos y su publicación en la página web de la Autoridad Portuaria, dando cuenta de las resoluciones que al respecto se adopten al Consejo de Administración en la inmediata sesión siguiente.

Base juridique:

Directive 2014/23/UE

Texto refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Concurso público para el otorgamiento de una concesión administrativa para la adecuación y explotación de una instalación náutico-deportiva en la zona Este de la dársena de Marina del Cantábrico del Puerto de Santander.

Description: La Concesión tiene por objeto la adecuación y explotación mediante la ejecución de las obras comprendidas en el Proyecto Básico presentado por el concursante que resulte adjudicatario para la prestación de los siguientes servicios en los terrenos definidos en estos Pliegos de Bases y en el PCGP: • Gestión del servicio de amarre para embarcaciones deportivas y de recreo. • Gestión del edificio de Capitanía. • Suministro de agua y energía eléctrica. • Recepción de desechos y residuos. • Otros servicios: Los concursantes podrán proponer en su oferta la prestación de otros servicios complementarios con los anteriormente expuestos. • Condiciones generales de prestación de servicios y usos: i. El concesionario deberá prestar obligatoriamente todos los servicios incluidos en el objeto, ajustándose a las condiciones de su oferta, del Pliego de Bases y del PCGP. ii. Todos los usos de los espacios objeto del presente concurso se ajustarán a lo señalado en el Plan Especial y la DEUP. iii. La concesión se otorga a riesgo y ventura del concesionario, que asume íntegramente los riesgos técnicos, económicos, operativos y de demanda derivados de la ejecución de las obras y de la explotación de la instalación, sin garantía de ingresos mínimos, niveles de ocupación ni volumen de actividad.

Identifiant interne: CMV/IyDPP/2026/01

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 63721200 Services d'exploitation portuaire

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Santander

Subdivision pays (NUTS): Cantabria (ES130)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 30 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: El presente anuncio se publica a los efectos de dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 115 del texto refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères: Según lo dispuesto en los Pliegos

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: espagnol

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: espagnol

Adresse des documents de marché: <https://www.puertosantander.es/es/anuncios-y-licitaciones>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Protection des informations particulièrement sensibles

Description: Las ofertas serán entregadas en mano en el Registro General de la Autoridad Portuaria de Santander en horario de apertura de 09:00 h a 13:00 h, o enviadas por correo postal hasta la fecha y hora máximas de presentación indicadas. No se admitirán las enviadas por cualquier otro medio distinto a los señalados. De remitirse por correo, el concursante deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de correos, que deberá ser anterior a la fecha y hora límites para la recepción de propuestas y anunciar a la Autoridad Portuaria la remisión de la propuesta mediante correo electrónico a la

dirección contratación@puertosantander.com. Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la proposición si es recibida con posterioridad a la fecha determinación del plazo.

Transcurridos, no obstante, los DIEZ (10) días naturales siguientes a la fecha indicada sin haberse recibido la proposición, ésta no será admitida en ningún caso. Documentación a presentar: la que figura en el Pliego de Bases y el Pliego de Condiciones del concurso.

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Description de la garantie financière: De acuerdo con lo establecido en el Pliego de Bases

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Según lo establecido en el Pliego de Bases

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Autoridad Portuaria de Santander

Description des délais d'introduction des procédures de recours: De acuerdo con lo establecido con el Pliego de Bases

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution: Autoridad Portuaria de Santander
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Autoridad Portuaria de Santander
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Autoridad Portuaria de Santander
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Autoridad Portuaria de Santander
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Autoridad Portuaria de Santander
Organisation qui traite les offres: Autoridad Portuaria de Santander

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Autoridad Portuaria de Santander
Numéro d'enregistrement: Q3967003I
Département: Infraestructuras y Dominio Público
Adresse postale: C/Muelle de Maliaño
Ville: Santander
Code postal: 39009
Subdivision pays (NUTS): Cantabria (ES130)
Pays: Espagne
Point de contact: Dominio Público
Adresse électronique: dominiopublico@puertosantander.com
Téléphone: 942203600
Adresse internet: <https://www.puertosantander.es/>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.puertosantander.es/>
Profil de l'acheteur: <https://www.puertosantander.es/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union
Numéro d'enregistrement: PUBL
Ville: Luxembourg
Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier: 549287-2026

Principale raison du changement: Correction par l'acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7997607f-5f31-4f89-a2fb-a99f97fb3e39 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 19

Date d'envoi de l'avis: 18/08/2026 07:39:42 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 574092-2026

Numéro de publication au JO S: 159/2026

Date de publication: 19/08/2026