

574197-2025 - Résultats

Espagne – Services de réparation et d'entretien – Gestión integral del sistema centralizado de producción térmica para las Colonias Municipales de San Francisco Javier y Nuestra Señora de los Ángeles

OJ S 168/2025 03/09/2025

Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.

Adresse électronique: contratacion@emvs.es

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Gestión integral del sistema centralizado de producción térmica para las Colonias Municipales de San Francisco Javier y Nuestra Señora de los Ángeles

Description: El objeto del contrato a adjudicar es la realización de una actuación global e integrada del sistema centralizado de producción térmica para las Colonias Municipales de San Francisco Javier y Nuestra Señora de los Ángeles, ubicado en el Distrito de Puente de Vallecas en Madrid, incluyendo las infraestructuras e instalaciones que se relacionan en este pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT), mediante la modalidad de servicios energéticos por una empresa que desarrolle las prestaciones que se recogen en ambos pliegos, y de conformidad con los documentos que forman parte del contrato

Identifiant de la procédure: e24d1011-03ea-478a-9446-4c8505293463

Avis précédent: 0d9fe624-aef0-4ea2-9f35-f53ca6bbdd1a-01

Identifiant interne: 228/2024

Type de procédure: Ouverte

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Nomenclature complémentaire (cpv): 71314200 Services de gestion de l'énergie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Gestión integral del sistema centralizado de producción térmica para las Colonias Municipales de San Francisco Javier y Nuestra Señora de los Ángeles

Description: El objeto del contrato a adjudicar es la realización de una actuación global e integrada del sistema centralizado de producción térmica para las Colonias Municipales de San Francisco Javier y Nuestra Señora de los Ángeles, ubicado en el Distrito de Puente de Vallecas en Madrid, incluyendo las infraestructuras e instalaciones que se relacionan en este pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT), mediante la modalidad de servicios energéticos por una empresa que desarrolle las prestaciones que se recogen en ambos pliegos, y de conformidad con los documentos que forman parte del contrato

Identifiant interne: 228/2024

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Nomenclature complémentaire (cpv): 71314200 Services de gestion de l'énergie

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 10 Oferta económica para la prestación P1CREF.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Qualité

Description: 11 Oferta económica para la prestación P2.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: 12 Oferta económica para la prestación P3.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 3

Critère:

Type: Qualité

Description: 13 Oferta económica para la Prestación P4AE.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Qualité

Description: 14 Oferta económica para la Prestación P4FV.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Qualité

Description: 15 Garantías de origen renovable del suministro eléctrico de la Central Térmica.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 6

Critère:

Type: Qualité

Description: 16 Ampliación de la garantía de las Obras de Mejora y Renovación de las Instalaciones consumidoras y productoras de energía.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: 17 Mejora de Mantenimiento. Mantenimiento preventivo, correctivo y técnico legal de los grupos de presión de agua sanitaria de las promociones.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: 18 Compromiso de experiencia del Gestor Energético en instalaciones mixtas.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 4

Critère:

Type: Qualité

Description: 19 Compromiso de experiencia del Director de Mantenimiento en instalaciones mixtas.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 4

Critère:

Type: Qualité

Description: 20 Compromiso de inversión en medidas de difusión.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 6

Critère:

Type: Qualité

Description: 5 Oferta económica para la prestación P1Vg.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 11

Critère:

Type: Qualité

Description: 6 Oferta económica para la prestación P1D.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 3

Critère:

Type: Qualité

Description: 7 Oferta económica para la prestación P1G.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 3

Critère:

Type: Qualité

Description: 8 Oferta económica para la prestación P1CACS.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Qualité

Description: 9 Oferta económica para la prestación P1CCAL.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Qualité

Description: 1 Propuesta técnica para la prestación P1.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 9

Critère:

Type: Qualité

Description: 2 Propuesta técnica para la prestación P2.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 11

Critère:

Type: Qualité

Description: 3 Propuesta técnica para la prestación P3 .

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 3

Critère:

Type: Qualité

Description: 4 Plan de Marketing y Comunicación.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 2

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A. - Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 15 días hábiles computados conforme a lo dispuesto en ART. 50.1 LCSP

6. Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 4 016 406,08 EUR

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0000

Statut sélection adjudicataire/attributaire: Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2. Informations sur les adjudicataires/attributaires

Adjudicataire/attributaire:

Nom officiel: FERROVIAL ENERGÍA, S.A.

Offre:

Identifiant de l'offre: REF TEN-0001/LOT-0000

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0000

Valeur de l'offre: 4 016 406,08 EUR

L'offre a été classée: non

Part sous-traitée: Non

Informations relatives au marché:

Identifiant du contrat: 2025-152

Date à laquelle l'adjudicataire/attributaire a été choisi: 17/07/2025

Date de conclusion du marché/concession: 01/09/2025

6.1.4. Informations statistiques

Offres ou demandes de participation/candidatures reçues:

Type de soumissions reçues: Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 0

Type de soumissions reçues: Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 2

Éventail d'offres:

Valeur de l'offre recevable la plus basse: 4 859 851,36 EUR

Valeur de l'offre recevable la plus élevée: 4 859 851,36 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.

Numéro d'enregistrement: 51011220144882

Numéro d'enregistrement: A28740314

Ville: Madrid

Code postal: 28012

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Point de contact: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.

Adresse électronique: contratacion@emvs.es

Téléphone: +34 915168770

Adresse internet: <http://www.emvs.es>

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cbzYK0tXiFUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid

Ville: Madrid

Code postal: 28042

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: FERROVIAL ENERGÍA, S.A.

Taille de l'opérateur économique: Grande

Numéro d'enregistrement: A28544807
Ville: MADRID
Code postal: 28042
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)
Pays: Espagne
Adresse électronique: contratacion.ee@ferrovial.com
Téléphone: 608841654
Rôles de cette organisation:
Soumissionnaire
Bénéficiaire effectif:
Nationalité du bénéficiaire effectif: Espagne
adjudicataire/attributaire de ces lots: LOT-0000

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: dd60d530-9248-40b5-82b6-5d9b7cd8e6b6 - 01
Type de formulaire: Résultats
Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 29
Date d'envoi de l'avis: 02/09/2025 10:22:17 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol
Numéro de publication de l'avis: 574197-2025
Numéro de publication au JO S: 168/2025
Date de publication: 03/09/2025