

## 574267-2025 - Mise en concurrence

Belgique – Services d'ingénierie – Aanstelling milieudeskundige voor de begeleiding van saneringswerken

OJ S 168/2025 03/09/2025

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement  
Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadsontwikkelingsbedrijf Gent

Adresse électronique: [info@sogent.be](mailto:info@sogent.be)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Aanstelling milieudeskundige voor de begeleiding van saneringswerken

Description: Het doel van onderhavige procedure is de aanstelling van een erkend bodemsanerings-deskundige type II die zal instaan voor de begeleiding van de saneringswerken op Woonwijk De Porre, gelegen aan de Peter Benoitlaan 80+ te Gentbrugge. Ook de opmaak van de nodige rapportages (kwaliteitsplan (KP), tussentijds rapport (TTR) en eindevaluatieverslag (EEO)), maken deel uit van deze opdracht.

Identifiant de la procédure: 2961d0e0-f59a-4785-9ac8-01ea32bc5aa9

Identifiant interne: 2025/19

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature complémentaire (cpv): 90700000 Services relatifs à l'environnement

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Pays: Belgique

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 2025/19 - 1

Description: Het doel van onderhavige procedure is de aanstelling van een erkend bodemsanerings-deskundige type II die zal instaan voor de begeleiding van de saneringswerken op Woonwijk De Porre, gelegen aan de Peter Benoitlaan 80+ te Gentbrugge. Ook de opmaak van de nodige rapportages (kwaliteitsplan (KP), tussentijds rapport (TTR) en eindevaluatieverslag (EEO)), maken deel uit van deze opdracht.

Identifiant interne: 1

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Pays: Belgique

#### **5.1.3. Durée estimée**

Autre durée: Inconnu

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7002f61e-a545-4f49-be0c-1371237ad519/documents>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/7002f61e-a545-4f49-be0c-1371237ad519/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 18/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

## Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Raad van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor vernietiging

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadsontwikkelingsbedrijf Gent

Numéro d'enregistrement: 0367300594\_4759

Adresse postale: Voldersstraat 1

Ville: Gent

Code postal: 9000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Pays: Belgique

Adresse électronique: [info@sogent.be](mailto:info@sogent.be)

Téléphone: +32 92696900

Télécopieur: +32 92696999

Adresse internet: <http://www.sogent.be>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4759&includeOrganisationChildren=true>

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: FOD Beleid en Ondersteuning

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

#### Rôles de cette organisation:

TED eSender

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Raad van State

Numéro d'enregistrement: 0931.814.266

Ville: Wetenschapsstraat 33

Code postal: 1000 Brussel

Subdivision pays (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Pays: Belgique

#### Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

## 10. Changement

---

Version de l'avis antérieur à modifier

:

62c8cf80-ac8a-476d-8b52-96f4ae61a627-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

De inventaris werd verduidelijkt en een nieuwe inventaris met aangepaste posten werd opgesteld. Raadpleeg het rectificatiedocument op onze website voor de volledige toelichting.

### 10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Les documents de marché ont été modifiés le: 02/09/2025

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 0d1ad250-a7df-4207-a743-0e4ebf2ce69b - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 02/09/2025 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 02/09/2025 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 574267-2025

Numéro de publication au JO S: 168/2025

Date de publication: 03/09/2025