

574581-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Exploitation et de maintenance des installations multi techniques de l'EPPDCSI - Universcience sur le site de la Cité des sciences et de l'industrie

OJ S 159/2026 19/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: EPPDCSI - UNIVERSSCIENCE Etablissement public à caractère industriel et commercial créé par décret interministériel du 3 décembre 2009

Adresse électronique: Christine.KAUFFMANN@universcience.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Exploitation et de maintenance des installations multi techniques de l'EPPDCSI - Universcience sur le site de la Cité des sciences et de l'industrie

Description: Le présent accord-cadre a pour objet la réalisation de prestations de maintenance /entretien et installation des équipements des bâtiments du site de la Cité des sciences et de l'industrie (cf CCTP + annexes)

Identifiant de la procédure: 8a0ef9bc-5de5-43f5-9f9b-1a0e1a7a60fd

Identifiant interne: EPPDCSI - Universcience

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: I - La présente consultation est passée selon la procédure avec négociation en application du 4° de l'article R.2124-3 et des articles R2161-12 et R2161-20 du code de la commande publique. Elle se déroulera en deux phases : - une 1ère phase au cours de laquelle les candidats remettront leur dossier de candidature ; - une seconde phase au cours de laquelle seuls les candidats sélectionnés à l'issue de la 1ère phase seront invités à déposer une offre. Elle vise à conclure un accord-cadre mono attributaire, comportant une

part forfaitaire et donnant lieu à l'émission de bons de commande dans la limite d'un montant maximum de 10 millions d'euros Ht sur la durée totale de l'accord-cadre. li - Négociations phase 2 - cf art 1.3.2 (Règlement de la Consultation (Rc) lii - Important : Niveau(x) spécifique (s) minimau(x) exigé(s) : Le chiffre d'affaires global le plus élevé de l'exercice d'une des quatre années de 2022 à 2026, en situation normale (hors difficultés liées au Covid), ne doit pas être inférieur à 17.000.000 euro(s) Ht. Il est précisé qu'en cas de groupement, le chiffre d'affaires retenu pour la comparaison avec le niveau minimal requis sera la somme des chiffres d'affaires des membres du groupement - cf art 3.1.1 du Rc Iv - Visite des lieux obligatoire phase 2 - cf art 3.2.3 du Rc V - Critères de jugement (candidature + offre), sous-critères et notation - cf art 5 du Rc. Vi - Renseignements complémentaires : via le site www.marches-publics.info, onglet correspondance

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Exploitation et de maintenance des installations multi techniques de l'EPPDCSI - Universcience sur le site de la Cité des sciences et de l'industrie

Description: Le présent accord-cadre a pour objet la réalisation de prestations de maintenance /entretien et installation des équipements des bâtiments du site de la Cité des sciences et de l'industrie (cf CCTP + annexes)

Identifiant interne: S-PF-1862295

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 30 avenue Corentin Cariou

Ville: Paris

Code postal: 75019

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/04/2027

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Renouvellement tacite 3 fois un (1) an sans que sa durée totale, reconduction comprise, ne puisse excéder quatre (4) ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. **Marché public stratégique**

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1862295>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 02/11/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1862295>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. **Techniques**

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. **Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Tribunal administratif de Paris 7 rue de Jouy 75181 Paris cedex 04

8. Organisations

8.1. **ORG-0001**

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: A704379E-08FD-7E85-CEED58A4E30340D8

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com
Téléphone: +33480041260
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: EPPDCSI - UNIVERSCIENCE Etablissement public à caractère industriel et commercial créé par décret interministériel du 3 décembre 2009
Numéro d'enregistrement: 13630
Adresse postale: Avenue Franklin D. Roosevelt
Ville: Paris
Code postal: 75008
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France
Point de contact: EPPDCSI
Adresse électronique: Christine.KAUFFMANN@universcience.fr
Téléphone: 0140058070
Adresse internet: <http://www.universcience.fr/fr/accueil>
Profil de l'acheteur: <http://www.universcience.fr/fr/accueil>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Paris
Numéro d'enregistrement: A70437C4-94DF-9461-03BEBDEA6FC0B460
Adresse postale: 7 rue de Jouy
Ville: Paris
Code postal: 75181
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-paris@juradm.fr
Téléphone: 0144594400
Télécopieur: 0144594646
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 24fdb3ee-f5a1-4aac-a1dc-02cad9745db5 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 17/08/2026 19:10:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 574581-2026
Numéro de publication au JO S: 159/2026

