

574686-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'installation de chauffage central – BAU - VOB - LV20 Heizung BA 2+3 - Schule PES

OJ S 159/2026 19/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

Adresse électronique: eVergabe@bbs-mannheim.de

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: BAU - VOB - LV20 Heizung BA 2+3 - Schule PES

Description: Pestalozzischule -Titel 20 - Heizung BA 2+3

Identifiant de la procédure: ed087cd6-4052-4ab2-a4ec-3b5241fdcf83

Identifiant interne: X-BBS-2026-0124

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331100 Travaux d'installation de chauffage central

Nomenclature complémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Otto-Beck-Straße 5-7

Ville: Mannheim

Code postal: 68165

Subdivision pays (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Siehe Vergabeunterlagen.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: BAU - VOB - LV20 Heizung BA 2+3 - Schule PES

Description: Die Versorgung des Schulgebäudes erfolgt über einen im Bestand vorhandenen Fernwärmeanschluss der MVV- Netze GmbH über einen indirekten Anschluss mittels zwei Fernwärmeübergabestationen. Die vorhandene Fernwärmestation, derzeit direkte Betriebsweise, wird für die indirekte Betriebsweise mittels Wärmeübertrager umgebaut. Die Aufstellungen erfolgen in der Heizzentrale im Untergeschoss. Das Fernwärmenetz wird ganzjährig betrieben. Die Fernwärmeübergabestationen werden primärseitig mit 130/50°C und sekundärseitig mit 75/40°C ausgelegt. Von der Fernwärmeübergabestation "Gebäudeheizung" werden mehrere Gebäudeheizkreise und Unterverteilungen der Schule versorgt und mittels Heizungsverteiler / -sampler (stat. Heizung, Deckenstrahlplatten, RLT-Anlagen und Trinkwassererwärmung für Dusch- / Umkleidebereiche) aufgeteilt. Im Erdgeschoss ist eine Küche geplant. Die Trinkwassererwärmung hierfür erfolgt mittels einer Frischwasserstation mit einem vorgeschalteten Heizungspufferspeicher über die Fernwärmeübergabestation "Trinkwassererwärmung Küche". Die Aufstellung erfolgt ebenfalls in der Heizzentrale im Untergeschoss. Die Heizkörper, sowie die Heizregister der RLT-Anlagen werden auf 60/40°C und die Deckenstrahlplatten auf 70/50°C ausgelegt. Das komplette Wärmeverteilnetz wird aus Edelstahl-Pressfittingsystem verlegt. Die Verteilleitungen werden im Unter- und Erdgeschoss verlegt. Alle Haupt-, Verteil- und Anschlussleitungen werden gemäß dem Gebäudeenergiegesetz (GEG) aus alukaschierter Mineralwolle wärmegeklämt, zudem sind zur Reduzierung von Wärmeverlusten Dämmkappen für alle Armaturen vorgesehen. Zur Raumbeheizung werden alle Bereiche im Unter- bis Dachgeschoss mit Röhrenheizkörper ausgestattet. Die vorhandenen Guss- bzw. Stahlradiatoren werden gegen neue Stahlröhrenradiatoren ausgetauscht. Die Standorte der Heizkörper unterhalb der Fenster werden beibehalten. Zur Beheizung der Turnhallen im Dachgeschoss / Dachboden, sowie der großen Mensa im Erdgeschoss sind Deckenstrahlplatten vorgesehen. Alle statischen Heizflächen werden mit absperzbaren und einstellbaren Rücklaufverschraubungen ausgerüstet. Zur Einzelraum-Temperaturregelung ist immer raumweise ein Zonenventil mit Stellantrieb geplant. Der hydraulische Abgleich zwischen den Heizkörpern innerhalb eines Raumes erfolgt über die Rücklaufverschraubung. Beim Durchtritt durch Brandwände oder -decken in der entsprechenden F-Qualität sind Rohrabschottungen vorgesehen.

Identifiant interne: LOT-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331100 Travaux d'installation de chauffage central

Nomenclature complémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Otto-Beck-Straße 5-7

Ville: Mannheim

Code postal: 68165

Subdivision pays (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Pays: Allemagne

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Otto-Beck-Straße 5-7

Ville: Mannheim

Code postal: 68165

Subdivision pays (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/02/2027

Date de fin de durée: 28/02/2031

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: 100

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0124>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0124>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand, allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Gemäß Ausschreibungsunterlagen.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Lieu: Über eVergabe bei der BBS in Mannheim.

Informations complémentaires: eVergabe mit Projektleiter für die Vergabestelle zusammen mit der Revision (4 Augenprinzip)

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Innerhalb von 15

Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

Numéro d'enregistrement: DE 143845455

Adresse postale: Leoniweg 2

Ville: Mannheim

Code postal: 68167

Subdivision pays (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: eVergabe@bbs-mannheim.de

Téléphone: +49 621 3096-0

Télécopieur: +49 621 3096-799

Adresse internet: www.bbs-mannheim.de

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Numéro d'enregistrement: DE811469974

Adresse postale: Kapellenstraße 17
Ville: Karlsruhe
Code postal: 76131
Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de
Téléphone: +49 721 926-8730
Télécopieur: +49 721 926-3985
Adresse internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15
Numéro d'enregistrement: DE811469974
Adresse postale: Kapellenstraße 17
Ville: Karlsruhe
Code postal: 76131
Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de
Téléphone: +49 721 926-8730
Télécopieur: +49 721 926-3985
Adresse internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-7006

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: eb40648d-22f5-4d95-bc27-c24a0ad0d1ed - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 18/08/2026 11:54:06 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 574686-2026

