

575423-2026 - Mise en concurrence

Finlande – Matériel de réfrigération et de ventilation – Ilmanvaihdonsuodattimien hankinta 2026-2028, optio 1+1

OJ S 160/2026 20/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Fournitures

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Mikkelin kaupunki

Adresse électronique: hankinnat@mikkeli.fi

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Ilmanvaihdonsuodattimien hankinta 2026-2028, optio 1+1

Description: Hankinta koskee Mikkelin kaupungin kiinteistöjen tulo- ja poistoilmalaitteiden ilmanvaihtosuodattimia. Hankinta sisältää myös tilaajalle annettavan tuotetuen tilausjärjestelmineen, alkukartoituksen sekä vuosittaisen kiinteistökierroksen ja asiantuntijapalveluita kuten partikkelimittaukset ja tilaajan henkilökunnan koulutusta. Kiinteistöjä sijaitsee Mikkeliissä, Anttolassa, Haukivuorella, Ristiinassa ja Suomenniemellä. Tilaaja hankkii tuotteita sopimuksen voimassaoloaikana kulloinkin sen hetkisten todellisten tarpeiden ja määrien perusteella kuitenkin kohdekohtaisesti kiinteistöjen kunnossapito-ohjelman mukaan. Suodattimien arvioitu hankintahinta on n. 140 000 €/vuosi (alv 0%). Toimitusosoitteet ja niiden määrä sekä toimitusten määrä voivat muuttua sopimuksen voimassaoloaikana, esimerkiksi Hyvinvointi alueen kiinteistöt tai muut vastaavat muutokset kaupungin kiinteistön hallinnassa. Suodattimien materiaalit on määritelty liitteessä 2 Mikkelin kaupungin suodattimien koontilista ja materiaalit ovat tilaajalle käytännössä hyväksi havaittuja. Tilaaja pitäytyy tarjouspyynnössä niiden osalta. Kehysmateriaali tulee olla muovia tai metallia. Tarjouksessa on esitettävä, mitä materiaalia kehyksissä käytetään. Mikäli käytetään muovikehystä, kehys pitää olla valmistettu korkeintaan kahdesta osasta. Tällä vaatimuksella halutaan varmistaa kehyksen jäykkyys ohivuotojen välttämiseksi. Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan yksi (1) kokonaistaloudellisesti edullisin toimittaja. Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinnan painoarvo on 30 %, laadun 65 % ja vaihtoehtoiset kehysmateriaalit 5%. Sopimuskausi on 1.11.2026 - 31.10.2028. Tämän jälkeen sopimusta on mahdollista jatkaa optiokausilla 1+1. Tilaaja ilmoittaa valitulle toimittajalle mahdollisesta optiokauden käyttöönotosta viimeistään kolme (3) kuukautta ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä. Ellei optio-oikeutta käytetä, sopimus päättyy. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan mahdollisen option käyttöönottoon. Sopimuksessa sovelletaan JYSE 2025 Tavarat ja JYSE 2025 Palvelut sopimuksia.

Identifiant de la procédure: c8fe38df-7d37-46d0-94b4-a24096e07b76

Identifiant interne: 595248 / MliDno-2026-1490

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankintamenettely etenee seuraavasti: 1. Tarjoajan soveltuvuuden ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen 2. Vertailun tekeminen ja selonottoneuvottelu voittajan kanssa. 3. Rikosrekisteriotteiden tarkastus 4. Hankintapäätöksen tekeminen ja tiedoksianto Rinnakkaistarjouksia ei hyväksytä. Tarjoaja voi jättää vain yhden tarjouksen. Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Tarjouspyynnössä esitetyt hankintamäärät ovat arvioita, eikä sopimus muodosta tilaajalle määräostovelvoitetta. Arvioitujen sekä tarjouspyynnön kohdassa "hankinnan kohteen kriteerit" tarjouslomakkeella ilmoitettujen määrien ilmoittamisen tavoitteena on ainoastaan saada tarjousten hinnat laskentateknisesti vertailukelpoisiksi. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §). Tilaaja voi hylätä hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen siten kuin hankintalain 96 §:ssä säädetään.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 42500000 Matériel de réfrigération et de ventilation

Nomenclature complémentaire (cpv): 42514300 Appareils de filtration, 42514310 Filtres à air

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Pays: Finlande

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 560 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Toimitusaika on maksimissaan neljä (4) viikkoa tilauksesta.

Toimitus tapahtuu tilaajan osoittamaan paikkaan, joka voi olla kohdekohtainen tai varastointitila. Tilausjärjestelmän oltava sähköinen. Tämä esitetty Muissa ehdoissa, Palvelun toteuttamiseen liittyvät ehdot. Suodatinlaatikkoon merkittävä minkä kiinteistön suodattimia laatikko sisältää. Tilaaja tulee tekemään sopimuskauden aikana pistokoeluontoisia testejä toimittajan tuotteista. Testausten kustannuksista vastaa tilaaja. Tilaaja valitsee kohteen, josta suodatin lähetetään kolmannen osapuolen testattavaksi. Mikäli testissä suodattimen erotusaste ei vastaa tarjouksessa annettuja tietoja tai energian kulutus ylittää Euroventin RS 4 /C/001-2019 ohjeistuksen mukaisen toleranssin (10 %:lla tarjouksessa ilmoitetun kulutuksen lisättynä 60 kWh:lla), suorittaa toimittaja tilaajalle vahingonkorvauksen, jonka suuruus on 30 € (alv 0%) jokaisesta kyseisestä sopimuksen aikana jo toimitetusta suodattimesta.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Ilmanvaihdon suodattimien hankinta 2026-2028, optio 1+1

Description: Hankinta koskee Mikkelin kaupungin kiinteistöjen tulo- ja poistoilmalaitteiden ilmanvaihtosuodattimia. Hankinta sisältää myös tilaajalle annettavan tuotetuen tilausjärjestelmiseen, alkukartoituksen sekä vuosittaisen kiinteistökierron ja asiantuntijapalveluita kuten partikkelimittaukset ja tilaajan henkilökunnan koulutusta. Kiinteistöjä sijaitsee Mikkeliissä, Anttolassa, Haukivuorella, Ristiinassa ja Suomenniemellä. Tilaaja hankkii tuotteita sopimuksen voimassaoloaikana kulloinkin sen hetkisten todellisten tarpeiden ja määrien perusteella kuitenkin kohdekohtaisesti kiinteistöjen kunnossapito-ohjelman mukaan. Suodattimien arvioitu hankintahinta on n. 140 000 €/vuosi (alv 0%). Toimitusosoitteet ja niiden määrä sekä toimitusten määrä voivat muuttua sopimuksen voimassaoloaikana, esimerkiksi Hyvinvointi alueen kiinteistöt tai muut vastaavat muutokset kaupungin kiinteistön hallinnassa. Suodattimien materiaalit on määriteltävä liitteessä 2 Mikkelin kaupungin suodattimien koontilista ja materiaalit ovat tilaajalle käytännössä hyväksi havaittuja. Tilaaja pitäytyy tarjouspyynnössä niiden osalta. Kehysmateriaali tulee olla muovia tai metallia. Tarjouksessa on esitettävä, mitä materiaalia kehyksissä käytetään. Mikäli käytetään muovikehystä, kehys pitää olla valmistettu korkeintaan kahdesta osasta. Tällä vaatimuksella halutaan varmistaa kehyksen jäykkyys ohivuotojen välttämiseksi. Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan yksi (1) kokonaistaloudellisesti edullisin toimittaja. Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinnan painoarvo on 30 %, laadun 65 % ja vaihtoehtoiset kehysmateriaalit 5%. Sopimuskausi on 1.11.2026 - 31.10.2028. Tämän jälkeen sopimusta on mahdollista jatkaa optiokausilla 1+1. Tilaaja ilmoittaa valitulle toimittajalle mahdollisesta optiokauden käyttöönotosta viimeistään kolme (3) kuukautta ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä. Ellei optio-oikeutta käytetä, sopimus päättyy. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan mahdollisen option käyttöönottoon. Sopimuksessa sovelletaan JYSE 2025 Tavarat ja JYSE 2025 Palvelut sopimuksia.

Identifiant interne: 595248 / MliDno-2026-1490

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 42500000 Matériel de réfrigération et de ventilation

Nomenclature complémentaire (cpv): 42514300 Appareils de filtration, 42514310 Filtres à air

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Pays: Finlande

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 01/11/2026

Date de fin de durée: 31/10/2028

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 560 000,00 EUR

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Toimitusaika on maksimissaan neljä (4) viikkoa tilauksesta.

Toimitus tapahtuu tilaajan osoittamaan paikkaan, joka voi olla kohdekohtainen tai

varastointitila. Tilausjärjestelmän oltava sähköinen. Tämä esitetty Muissa ehdoissa, Palvelun

toteuttamiseen liittyvät ehdot. Suodatinlaatikoon merkittävä minkä kiinteistön suodattimia laatikko sisältää. Tilaaja tulee tekemään sopimuskauden aikana pistokoeluontoisia testejä toimittajan tuotteista. Testausten kustannuksista vastaa tilaaja. Tilaaja valitsee kohteen, josta suodatin lähetetään kolmannen osapuolen testattavaksi. Mikäli testissä suodattimen erotusaste ei vastaa tarjouksessa annettuja tietoja tai energian kulutus ylittää Euroventin RS 4 /C/001-2019 ohjeistuksen mukaisen toleranssin (10 %:lla tarjouksessa ilmoitetun kulutuksen lisättynä 60 kWh:lla), suorittaa toimittaja tilaajalle vahingonkorvauksen, jonka suuruus on 30 € (alv 0%) jokaisesta kyseisestä sopimuksen aikana jo toimitetusta suodattimesta.

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: La transition vers une économie circulaire

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Tuotekustannuskorin arvo

Description: Tuotekustannuskorin 1.2 solun M310 lukuarvo

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: Energiakustannuskorin arvo

Description: Energiakustannuskorin 1.1 solun M16 lukuarvo

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 65

Critère:

Type: Qualité

Nom: Tuotekustannuskorin lukuarvo

Description: Tuotekustannuskorin 1.2. solun L311 lukuarvo on 5

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 08/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tarjouspalvelu.fi/mikkeli?id=595248&tpk=b38c28ae-b9e7-4df5-b34e-64a77fbb7aae>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tarjouspalvelu.fi/mikkeli?id=595248&tpk=b38c28ae-b9e7-4df5-b34e-64a77fbb7aae>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 25/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 5 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 25/09/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Päätökseen liitetään valitusosoitus ja oikaisuohje muutoksenhakua varten. Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Mikkelin kaupunki

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Mikkelin kaupunki

Numéro d'enregistrement: 0165116-3

Adresse postale: PL 33

Ville: Mikkeli

Code postal: 50101

Subdivision pays (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Pays: Finlande

Point de contact: Hankintapalvelut

Adresse électronique: hankinnat@mikkeli.fi

Téléphone: +358 151941

Adresse internet: <http://www.mikkeli.fi>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Markkinaoikeus

Numéro d'enregistrement: 3006157-6

Adresse postale: Radanrakentajantie 5

Ville: Helsinki

Code postal: 00520

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande
Adresse électronique: markkinaoikeus@oikeus.fi
Téléphone: +358 295643300
Adresse internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Hansel Oy (Hilma)
Numéro d'enregistrement: FI09880841
Adresse postale: Mannerheiminaukio 1a
Ville: Helsinki
Code postal: 00100
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Point de contact: eSender
Adresse électronique: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Téléphone: 029 55 636 30
Adresse internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a30ca708-8638-4fe6-98e1-9872aeb56534 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 19/08/2026 07:35:18 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 19/08/2026 07:35:20 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: finnois
Numéro de publication de l'avis: 575423-2026
Numéro de publication au JO S: 160/2026
Date de publication: 20/08/2026