

576098-2026 - Résultats

France – Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles – MARCHÉ DE CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION D'ENVIRON 29 LOGEMENTS SOCIAUX, ET UN PARKING EN SOUS-SOL (ENVIRON 32 PLACES) SIS 27 PLACE DES ALLIES - 92350 - PLESSIS-ROBINSON

OJ S 160/2026 20/08/2026

Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Adresse électronique: marches@hdshabitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MARCHÉ DE CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION D'ENVIRON 29 LOGEMENTS SOCIAUX, ET UN PARKING EN SOUS-SOL (ENVIRON 32 PLACES) SIS 27 PLACE DES ALLIES - 92350 - PLESSIS-ROBINSON

Description: Conception réalisation d'environ 29 logements sociaux, et un parking en sous-sol (environ 32 places), situé 27 Place des alliés au Plessis Robinson. L'aménagement des espaces extérieurs fait partie de la prestation.

Identifiant de la procédure: 089a0e58-a2c0-40d1-a86b-5cbbdddf736d

Avis précédent: b163f46e-3ed4-42e4-8228-492a46dc3fe2-01

Identifiant interne: PVC/9/CR plce alliés Pless Rob

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: La présente consultation est un marché de conception réalisation passé en procédure avec négociation en application des articles L 2124-3 ; R 2124-3 ainsi que les articles R 2161-12 à R 2161-20 et L.2171-2 du Code de la commande publique.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction, 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 27 Place des Alliés

Ville: Le Plessis-Robinson

Code postal: 92350

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Conception réalisation d'environ 29 logements sociaux, et un parking en sous-sol (environ 32 places), situé 27 Place des alliés au Plessis Robinson.

Description: Le projet consiste en la construction de : - Environ 29 logements locatifs sociaux, - Un parking en sous-sol d'environ 32 places dont trois emplacements pour motos.

L'aménagement des espaces extérieurs fait partie de la prestation.

Identifiant interne: PCV/9/CR Pless Rob

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction, 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 27 Place des alliés

Ville: Le Plessis Robinson

Code postal: 92350

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 38 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Prix : 40 %

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 0,4

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique : 60 %

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 0,6

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organisation qui signe le contrat: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

6. Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 5 338 215,00 EUR

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Statut sélection adjudicataire/attributaire: Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2. Informations sur les adjudicataires/attributaires

Adjudicataire/attributaire:

Chef de file du soumissionnaire: AMT

Nom officiel: ATELIER PHILIPPE GARNON

Nom officiel: SIBAT

Nom officiel: ACOUSTIBEL

Offre:

Identifiant de l'offre: 1

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 5 338 215,00 EUR

Part sous-traitée: Non

Informations relatives au marché:

Identifiant du contrat: 2026 - 9468

Date de conclusion du marché/concession: 19/08/2026

Organisation qui signe le contrat: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

6.1.4. Informations statistiques

Offres ou demandes de participation/candidatures reçues:

Type de soumissions reçues: Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Numéro d'enregistrement: 27920022400012

Adresse postale: 45 rue Paul Vaillant Couturier

Ville: Levallois-Perret

Code postal: 92532

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: marches@hdshabitat.fr

Téléphone: +33 171152673

Adresse internet: <https://hautsdeSeinehabitat.fr/>

Profil de l'acheteur: <https://hautsdeSeine-habitat.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation chargée des procédures de médiation

Organisation qui signe le contrat

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Numéro d'enregistrement: 179 507 025 00015

Adresse postale: 2/4 boulevard de l'Hautil

Ville: CERGY PONTOISE

Code postal: 95027

Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone: 0130173400

Adresse internet: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: AMT

Taille de l'opérateur économique: Petite

Numéro d'enregistrement: 40823144700025

Adresse postale: 14-16 voie de Montavas

Ville: WISOUS

Code postal: 91320

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: etudes@amt-france.com

Téléphone: 01 69 19 47 47

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

Chef de file du soumissionnaire

adjudicataire/attributaire de ces lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Nom officiel: ATELIER PHILIPPE GARNON

Taille de l'opérateur économique: Micro

Numéro d'enregistrement: 53213101800014

Adresse postale: 8 bis rue des Gobelins

Ville: PARIS

Code postal: 75013

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

adjudicataire/attributaire de ces lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Nom officiel: SIBAT

Taille de l'opérateur économique: Petite

Numéro d'enregistrement: 39486103300014

Adresse postale: 17 rue Froment

Ville: PARIS

Code postal: 75011

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: contact@sibat.fr

Téléphone: 01 43 55 41 00

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

adjudicataire/attributaire de ces lots: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Nom officiel: ACOUSTIBEL

Taille de l'opérateur économique: Petite

Numéro d'enregistrement: 38041083700039

Adresse postale: 22 rue de Turgé

Ville: CHAVAGNE

Code postal: 35310

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: rennes@acoustibel.fr

Téléphone: 02 99 64 30 28

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

adjudicataire/attributaire de ces lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Nom officiel: DEMATIS

Numéro d'enregistrement: 45072478600030

Ville: Paris

Code postal: 75015

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: contact@dematis.com

Téléphone: +33 172365548

Adresse internet: www.dematis.com

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4830bd31-76d3-4f1c-aa14-5a42eb6dafdb - 01

Type de formulaire: Résultats

Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 29

Date d'envoi de l'avis: 19/08/2026 11:10:03 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 576098-2026

Numéro de publication au JO S: 160/2026

Date de publication: 20/08/2026