

France – Travaux de construction de bâtiments – MORANGIS (91) ALIOP 133348 AVENUE CHARLES DE GAULLE CONSTRUCTION DE 120 LOGEMENTS
OJ S 169/2025 04/09/2025
Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire
Marché de travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SEQENS SA HLM

Adresse électronique: direction.achats.mo@seqens.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MORANGIS (91) ALIOP 133348 AVENUE CHARLES DE GAULLE CONSTRUCTION DE 120 LOGEMENTS

Description: MORANGIS (91) ALIOP 133348 AVENUE CHARLES DE GAULLE CONSTRUCTION DE 120 LOGEMENTS Y COMPRIS D'UN NIVEAU DE SOUS SOL

Identifiant de la procédure: e3b42be8-4c33-4d91-929f-3791e78bd29e

Avis précédent: 68191f0e-4e74-4fe8-bd3e-03dd31c79b0c-01

Identifiant interne: 24C07C024D

Type de procédure: Ouverte

2.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: MORANGIS

Code postal: 91420

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Visite obligatoire le 09 Septembre à 10h00 (heure de paris)

Certificats de qualifications professionnelles Qualibat et/ou équivalent spécifiques à la présente consultation

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: ENTREPRISE GENERALE

Description: ENTREPRISE GENERALE

Identifiant interne: MACRO LOT 1

5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211200 Travaux de construction de logements-foyers

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 14 Avenue CHARLES DE GAULLE

Ville: MORANGIS

Code postal: 91420

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 29/11/2024

Durée: 20 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50,00

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50,00

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: TGI NANTERRE

Informations relatives aux délais de recours: délais réglementaires

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEQENS SA HLM

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEQENS SA HLM

Organisation qui signe le marché: SEQENS SA HLM

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: ESPACES VERTS-VRD

Description: ESPACES VERTS-VRD

Identifiant interne: MACRO LOT 2

5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211200 Travaux de construction de logements-foyers

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 140 Avenue CHARLES DE GAULLE

Ville: MORANGIS

Code postal: 91420

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 29/11/2024

Durée: 20 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Variante obligatoire : Moins-value en cas de réutilisation de matériaux

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50,00

Critère:

Type: Qualité

Description: qualité

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50,00

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: TGI NANTERRE

Informations relatives aux délais de recours: délais réglementaires

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEQENS SA HLM

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEQENS SA HLM

Organisation qui signe le marché: SEQENS SA HLM

6. Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 15 884 683,16 EUR

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Statut sélection lauréat: Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2. Informations sur les lauréats

Lauréat:

Nom officiel: LES MACONS PARISIENS

Offre:

Identifiant de l'offre: LES MACONS PARISIENS - LOT 1

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 14 490 000,00 EUR

Valeur de la concession:

Sous-traitance: Non

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: LOT 1

Date à laquelle le lauréat a été choisi: 04/04/2025

Date de conclusion du marché: 20/05/2025

Organisation qui signe le marché: SEQENS SA HLM

6.1.4. Informations statistiques:

Offres ou demandes de participation reçues:

Type de soumissions reçues: Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 4

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0002

Statut sélection lauréat: Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2. Informations sur les lauréats

Lauréat:

Nom officiel: COLAS FRANCE Ets CHAMPIGNY ARCUEIL

Offre:

Identifiant de l'offre: COLAS FRANCE Ets CHAMPIGNY ARCUEIL - LOT 2

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0002

Valeur de l'offre: 1 394 683,16 EUR

Valeur de la concession:

Sous-traitance: Non

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: LOT 2

Date à laquelle le lauréat a été choisi: 04/04/2025

Date de conclusion du marché: 20/05/2025

Organisation qui signe le marché: SEQENS SA HLM

6.1.4. Informations statistiques:

Offres ou demandes de participation reçues:

Type de soumissions reçues: Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 9

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SEQENS SA HLM

Numéro d'enregistrement: 58214281600310

Adresse postale: Immeuble be issy 14-16 Boulevard Garibaldi

Ville: Issy les moulineaux

Code postal: 92130

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: direction.achats.mo@seqens.fr

Téléphone: 0186525814

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TGI NANTERRE

Numéro d'enregistrement: 17780111500151

Adresse postale: 179/191 avenue Joliot Curie

Ville: NANTERRE

Code postal: 92000

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: tjnanterre@justice.fr

Téléphone: 0140971010

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: LES MACONS PARISIENS

Taille de l'opérateur économique: Grande

Numéro d'enregistrement: 95721348100022

Adresse postale: 2 boulevard Eugénie Eboué

Ville: MASSY

Code postal: 91300

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots: LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1. ORG-0004

Nom officiel: COLAS FRANCE Ets CHAMPIGNY ARCUEIL

Taille de l'opérateur économique: Moyenne

Numéro d'enregistrement: 32933888301573

Adresse postale: 1 rue du colonel Pierre Avia

Ville: PARIS

Code postal: 75730

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots: LOT-0002

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 04ee3a6c-6632-424a-85be-6ee5c6962761 - 01

Type de formulaire: Résultats

Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 29

Date d'envoi de l'avis: 02/09/2025 16:47:37 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 576137-2025

Numéro de publication au JO S: 169/2025

Date de publication: 04/09/2025