

576239-2025 - Resultats

Espagne – Services de logement – Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

OJ S 169/2025 04/09/2025

Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Adresse électronique: contractacio@imhab.cat

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Description: Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Identifiant de la procédure: c8406e98-fe09-43ae-9f25-f7a9898d7957

Avis précédent: 768017-2024

Identifiant interne: 24/116

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70333000 Services de logement

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Barcelona (ES511)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 5 444 661,57 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Description: Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Identifiant interne: LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70333000 Services de logement

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Barcelona (ES511)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 755 604,37 EUR

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Oferta económica

Critère:

Type: Qualité

Description: Criterios de adjudicación mediante la aplicación de juicios de valor

Critère:

Type: Coût

Description: Criterios de adjudicación avaluables de forma automática

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Formula

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 15 dias

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

6. Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 2 276 405,29 EUR

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Statut sélection adjudicataire/attributaire: Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2. Informations sur les adjudicataires/attributaires

Adjudicataire/attributaire:

Nom officiel: PROVIVIENDA

Offre:

Identifiant de l'offre: 24/116

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 2 276 405,29 EUR

Part sous-traitée: Pas encore connu

Informations relatives au marché:

Identifiant du contrat: 24/116 Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Date de conclusion du marché/concession: 08/08/2025

6.1.4. Informations statistiques

Offres ou demandes de participation/candidatures reçues:

Type de soumissions reçues: Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Numéro d'enregistrement: P5801915I

Ville: Barcelona

Code postal: 08003

Subdivision pays (NUTS): Barcelona (ES511)

Pays: Espagne

Adresse électronique: contractacio@imhab.cat

Téléphone: 932918500

Adresse internet: <http://habitatge.barcelona/ca/qui-som/institut-municipal-habitatge-rehabilitacio>

Profil de l'acheteur: [https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256?](https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256?categoria=0)

[categoria=0](#)

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Numéro d'enregistrement: S0811001G

Ville: Barcelona

Code postal: 08038

Subdivision pays (NUTS): Barcelona (ES511)

Pays: Espagne

Adresse électronique: gencat@gencat.cat

Téléphone: 938842038

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: PROVIVIENDA

Taille de l'opérateur économique: Grande

Numéro d'enregistrement: G79408696

Ville: Madrid

Code postal: 28028

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse électronique: juridico@provivienda.org

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

adjudicataire/attributaire de ces lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a2c72d47-1a0b-4901-9ffd-8704dde3bb8a - 01

Type de formulaire: Résultats

Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 29

Date d'envoi de l'avis: 03/09/2025 07:47:20 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 576239-2025

Numéro de publication au JO S: 169/2025

Date de publication: 04/09/2025