

## 576252-2025 - Mise en concurrence

France – Services d'architecte pour les bâtiments – CLERMONT L'HERAULT MOE Réhabilitation globale de 33 lgts et annexes répartis en 7 bâtiments collectifs d'habitation individuels groupés de type R+1 et de 16 lgts et annexes répartis en 2 bâtiments collectifs d'habitations individuels groupés de type R+1

OJ S 169/2025 04/09/2025

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: HÉRAULT LOGEMENT

Adresse électronique: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: CLERMONT L'HERAULT MOE Réhabilitation globale de 33 lgts et annexes répartis en 7 bâtiments collectifs d'habitation individuels groupés de type R+1 et de 16 lgts et annexes répartis en 2 bâtiments collectifs d'habitations individuels groupés de type R+1

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identifiant de la procédure: 6f17ccd3-11ff-4c19-8c22-da1f03631e65

Identifiant interne: 25DNA045

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Clermont-l'hérault

Ville: Clermont-l'hérault

Code postal: 34800

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: CLERMONT L'HERAULT MOE Réhabilitation globale de 33 lgts et annexes répartis en 7 bâtiments collectifs d'habitation individuels groupés de type R+1 et de 16 lgts et annexes répartis en 2 bâtiments collectifs d'habitations individuels groupés de type R+1

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identifiant interne: S-PF-1697383

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Clermont-l'hérault

Ville: Clermont-l'hérault

Code postal: 34800

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 19/01/2026

Durée: 21 Mois

#### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1697383>

##### Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 03/11/2025

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1697383>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montpellier

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Montpellier

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 6DED9770-E738-C030-670D6EA9AD0F45F8

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Téléphone: +33480041260

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: HÉRAULT LOGEMENT

Numéro d'enregistrement: 63569

Adresse postale: 100 rue de l'oasis Cs 67249

Ville: Montpellier

Code postal: 34085

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France

Point de contact: DUPONT Gilles

Adresse électronique: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Téléphone: 0467847500

Télécopieur: 0467847549

Adresse internet: <https://logement.herault.fr/>

Profil de l'acheteur: <http://agysoft.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: Tribunal administratif de Montpellier

Numéro d'enregistrement: 6DED97B2-E037-4704-76E2A057D6179C29

Adresse postale: 6, rue Pitot

Ville: Montpellier

Code postal: 34063

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-montpellier@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montpellier@juradm.fr)

Téléphone: 0467548100

Télécopieur: 0467547410

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

**8.1. ORG-0004**

Nom officiel: Tribunal administratif de Montpellier

Numéro d'enregistrement: 6DED97D5-A5A4-4090-37C9110BB32CCDC6

Adresse postale: 6, rue Pitot

Ville: Montpellier

Code postal: 34063

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-montpellier@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montpellier@juradm.fr)

Téléphone: 0467548100

Télécopieur: 0467547410

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 9aedb009-73c7-4e3b-a1ee-59cc9f40b3a8 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 02/09/2025 17:14:12 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 576252-2025

Numéro de publication au JO S: 169/2025

Date de publication: 04/09/2025