

## 577461-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de conciergerie – Expte 30/2026. Servicio de conserjería del Centro de Atención Integral a personas sin hogar del Ayuntamiento de Albacete.

OJ S 160/2026 20/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete

Adresse électronique: [servicio.contratacion@albacete.es](mailto:servicio.contratacion@albacete.es)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Expte 30/2026. Servicio de conserjería del Centro de Atención Integral a personas sin hogar del Ayuntamiento de Albacete.

Description: Servicio de conserjería del Centro de Atención Integral a personas sin hogar del Ayuntamiento de Albacete (CAIPSH)

Identifiant de la procédure: ce25385d-aa44-4862-9ecf-747a0fa7373d

Avis précédent: 6750a706-fa24-45cd-b4dc-1ce33ad7cea8-01

Identifiant interne: 1569632W

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98341130 Services de conciergerie

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Albacete (ES421)

Pays: Espagne

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 481 905,19 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Según lo establecido en el PCAP

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Expte 30/2026. Servicio de conserjería del Centro de Atención Integral a personas sin hogar del Ayuntamiento de Albacete.

Description: Servicio de conserjería del Centro de Atención Integral a personas sin hogar del Ayuntamiento de Albacete (CAIPSH)

Identifiant interne: 1569632W

##### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98341130 Services de conciergerie

##### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Albacete (ES421)

Pays: Espagne

##### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 3 Ans

##### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Posibilidad de prórroga: Prórroga contractual: Sí, por un período de 2 años, pudiéndose concertar en prórrogas anuales o una única prórroga de dos años de duración

##### 5.1.6. Informations générales

###### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

##### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

##### 5.1.10. Critères d'attribution

###### Critère:

Type: Prix

Description: 10.2.2.- Criterios evaluables a través de fórmulas. 1. Precio.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 75

###### Critère:

Type: Qualité

Description: 10.2.2.- Criterios evaluables a través de fórmulas. 2. Criterios cualitativos.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

##### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=hurFda9d8GX%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hurFda9d8GX%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D)

##### 5.1.12. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=hurFda9d8GX%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hurFda9d8GX%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 09/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 11/09/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Videoconferencia. Mediante aplicación zoom.

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Si fuera necesario contratar nuevo personal para la ejecución, este deberá efectuarse entre personas desempleadas que afecte a mujeres o de larga duración. Justificación: promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral. En caso de incumplimiento de esta condición especial de ejecución, procederá la imposición de penalidades según PCAP.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques****Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales - RECURSO ESPECIAL

Description des délais d'introduction des procédures de recours: RECURSO ESPECIAL: 15 DÍAS HÁBILES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

---

**8. Organisations****8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete

Numéro d'enregistrement: 31017330145493

Numéro d'enregistrement: P0200300B

Ville: Albacete

Code postal: 02071

Subdivision pays (NUTS): Albacete (ES421)

Pays: Espagne

Point de contact: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete  
Adresse électronique: [servicio.contratacion@albacete.es](mailto:servicio.contratacion@albacete.es)  
Téléphone: +34 967596135  
Télécopieur: +34 967596182  
Adresse internet: <http://www.albacete.es>  
Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Bn1wzNc6beYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Autres points de contact:**

Nom officiel: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales  
Ville: Madrid  
Code postal: 28020  
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)  
Pays: Espagne  
Adresse électronique: [tribunal\\_recursos.contratos@minhap.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@minhap.es)  
Téléphone: +34 913491446  
Télécopieur: +34 913491441  
Adresse internet: <http://www.minhap.gob.es>

**Autres points de contact:**

Nom officiel: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales - RECURSO ESPECIAL  
Ville: Madrid  
Code postal: 28020  
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)  
Pays: Espagne  
Adresse électronique: [tribunal\\_recursos.contratos@minhap.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@minhap.es)  
Téléphone: +34 913491446  
Télécopieur: +34 913491441  
Adresse internet: <http://www.minhap.gob.es>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur  
Organisation chargée des procédures de recours  
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: c95df1f8-e674-4379-9c5e-5991b057f3a5 - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 19/08/2026 14:28:25 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol  
Numéro de publication de l'avis: 577461-2026  
Numéro de publication au JO S: 160/2026  
Date de publication: 20/08/2026