

578822-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux d'installation de chaudières – RCU ECOME – ORLEANS – Travaux chaudière gaz vapeur 2t/h en container pour le site du CNRS

OJ S 161/2026 21/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux - Fournitures

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: DALKIA CENTRE OUEST (37)

Adresse électronique: emma.puig@dalkia.fr

Activité de l'entité adjudicatrice: Production, transport ou distribution de gaz ou de chaleur

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: RCU ECOME – ORLEANS – Travaux chaudière gaz vapeur 2t/h en container pour le site du CNRS

Description: La Métropole d'ORLEANS, compétente en matière de création, aménagement, entretien et gestion de réseaux de chaleur a décidé de confier à un tiers, dans le cadre d'une délégation de service public d'une durée de 10 ans, la conception, le financement, la réalisation, l'exploitation, la maintenance, le renouvellement et la modernisation du service public de production et de distribution de chauffage urbain sur une partie de son territoire : ORLEANS LA SOURCE, OLIVET et FLEURY LES AUBRAIS. Dans ce cadre, DALKIA va assurer en tant que Maître d'Ouvrage Délégué, pour le compte de ÉCOME, la réalisation d'installations de production et distribution de chaleur. A cet effet, des travaux d'installation et de mise en service d'une chaudière gaz vapeur 2t/h en container sont prévus sur le site du CNRS situé site CNRS 3 Rue de la Ferrollerie Orléans

Identifiant de la procédure: 82360ab7-d34d-4c70-b3ba-de12db98e09a

Identifiant interne: CO-BPM003710-EP

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 45331110 Travaux d'installation de chaudières

Nomenclature complémentaire (cpv): 45317000 Autres travaux d'installation électrique, 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: site CNRS 3 Rue de la Ferrollerie Orléans

Ville: ORLEANS

Code postal: 45000

Subdivision pays (NUTS): Loiret (FRB06)

Pays: France

Informations complémentaires: L'acheteur se réserve le droit de rejeter une candidature s'il estime ses capacités financières insuffisantes ou si ces capacités techniques et professionnelles semblent manifestement insuffisantes pour répondre au besoin. L'entité adjudicatrice se réserve la possibilité de faire réaliser des prestations similaires article R 2122-7 du Code de la commande publique.

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Après examen des candidatures selon les critères ci-dessous, 35% capacité économique et financière 65% Capacités techniques et professionnelles : - 35% adéquation des références présentées - 20% adéquation des moyens humains - 10% méthodologie et planning proposé Les 4 candidats les mieux classés seront admis à présenter une offre. Nonobstant, la fixation de minimum de capacité et de la notation des candidatures, l'acheteur se réserve le droit de rejeter une candidature s'il estime ses capacités insuffisantes. Compétences spécifiques attendues : Acoustique / isolation Références attendues particulières : Références de réalisation de chaufferie industrielles vapeur de puissance utile supérieure à 1t/h Qualifications obligatoires : Directive Équipements sous Pression (DESP 2014/68/UE) / Code ASME

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation. Procédure avec négociation passée en application des articles R2124-3 à R2124-4 du code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure restreinte : le Dossier de Consultation des Entreprises sera communiqué aux candidats justifiant des capacités suffisantes pour exécuter les prestations après a

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Faillite:

Corruption:

Concordat:

Participation à une organisation criminelle:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Insolvabilité:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Biens administrés par un liquidateur:

Fausse déclaration, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

État de cessation d'activités:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: RCU ECOME – ORLEANS – Travaux chaudière gaz vapeur 2t/h en container pour le site du CNRS

Description: Le périmètre des Travaux inclut : La fourniture et pose de la chaudière La fourniture et pose du bruleur et de sa rampe gaz La fourniture et pose d'un système d'atténuation acoustique du bruleur. La fourniture et pose d'un système de régulation du bruleur. La fourniture et la pose de l'armoire électrique de la chaudière gaz. Raccordement de l'armoire électrique de la chaudière gaz vers les équipements de régulations /sondes et de sécurité connectée à la chaudière gaz. La fourniture et pose des sondes de O2, de température et de pression. La fourniture et pose des soupapes de sécurité. La fourniture et pose des instruments de sécurité et de régulation. Fourniture et pose du traitement d'eau en adéquation avec le fournisseur de la chaudière Fourniture et pose de la cheminée Fourniture et pose de la bâche alimentaire et pompe de maintien de pression Fourniture et pose des équipements de traitement des condensats Fourniture et pose des équipements de régulation La fourniture pose et programmation de la télésurveillance (S4TH) La réalisation des remonté vers CRT Les modifications et démontages nécessaires pour les raccordements Le démontage des installations non nécessaires suite au raccordement La fixation par tous moyens de ses ouvrages La main d'œuvre et les fournitures nécessaires pour toutes les reprises, finitions, vérifications, réglages, essais, mise en service, etc. de ses ouvrages en fin de travaux et après réception, jusqu'à l'atteinte des performances Les étiquettes de repérage, les pancartes de sécurité, notices et toutes indications utiles dans l'exploitation de l'installation Le marquage CE de l'ensemble de sa fourniture, en français La fourniture de tous les matériels nécessaires au parfait fonctionnement de l'installation La livraison sur site, la manutention, et le montage Etiquetage réglementaire Détection gaz (Oldham) Détection incendie (marque DEF ou siemens) Élément de mise hors gel par -7°C Tous travaux de Génie civil L'entité adjudicatrice se réserve la possibilité de demander aux soumissionnaires de présenter une ou des variantes obligatoires, qui seront alors décrites dans le DCE.

Identifiant interne: CO-BPM003710-EP

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 45331110 Travaux d'installation de chaudières

Nomenclature complémentaire (cpv): 45317000 Autres travaux d'installation électrique, 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

Options:

Description des options: Les prestations pourront faire l'objet de prestations supplémentaires éventuelles qui seront définis dans les documents de la consultations phase offre.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: ORLEANS

Code postal: 45000

Subdivision pays (NUTS): Loiret (FRB06)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 7 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: La durée indiquée est prévisionnelle : le marché s'achève à la réception sans préjudice de l'application des garanties légales et contractuelles.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: 1/Formulaire DC1 ou équivalent daté par une personne habilitée à engager la société, incluant une déclaration sur l'honneur de n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du Code de la commande publique, et d'être en règle au regard des articles L 5212-1 à 1512-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.

Les candidats étrangers certifient par cette déclaration sur l'honneur être en conformité avec les règles équivalentes applicables dans leur pays. (disponible à l'adresse suivante :

<http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - 2/Un formulaire DC2

ou équivalent permettant d'établir les capacités du candidat comme décrit ci-dessous

(disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) – 3/Chaque candidat doit remettre son numéro unique d'identification (SIREN), ou, à défaut, un document équivalent permettant l'identification du candidat (extrait Kbis datant de moins de 3 mois ou équivalent) ; -4/ Si le candidat fait l'objet d'une procédure de redressement judiciaire ou équivalente, joindre la copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: 5/attestation de responsabilité civile avec indication des montants garantis et précisant que les ouvrages de génie civil ne font pas l'objet d'une exclusion d'assurance - attestation d'assurance de responsabilité décennale génie civil couvrant les prestations objet du marché avec indication des montants garantis, ou alternativement, à ce stade de la procédure, une lettre de l'assureur confirmant la capacité de l'entreprise à souscrire, en cas d'attribution du marché, une telle assurance ; -6/ une copie des bilans financiers et compte de résultats des trois derniers exercices clos avec indication du chiffre d'affaires et du résultat net. NB: en cas de groupement, fournir les documents pour chaque membre du groupement

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: 7/Moyens humains : indication des techniciens ou des organismes techniques, intégrés ou non au candidat, auxquels le candidat pourra faire appel pour l'exécution du marché ; - 8/Profils et expériences : une indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public, ; - 9/Effectifs : une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - 10/Références

: liste des principales des principaux services fournis au cours des trois dernières années (...) indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Le candidat décrit impérativement les éléments essentiels de la mission et justifie leur pertinence par rapport à l'objet du projet

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 1

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché phase offre.

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variante: Autorisée

Description de la garantie financière: Les garanties financières éventuelles seront définies dans le DCE envoyé ultérieurement aux candidats retenus en phase offre.

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Les conditions relatives à l'exécution du contrat sont définies dans le DCE.

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Les candidats ne peuvent présenter une offre par lot que, soit en qualité de candidats individuels, soit en qualité de membres d'un groupement. Ils ne peuvent pas cumuler les deux qualités. En cas de groupement, la forme souhaitée par l'entité adjudicatrice est un groupement conjoint avec solidarité du mandataire ou solidaire. Si le groupement attributaire du marché est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait de l'entité adjudicatrice tel qu'indiqué ci-dessus. Sauf défaillance

de l'un des membres du groupement légalement justifiée auprès du client les candidats sont informés que la composition du groupement définie au moment de la candidature ne pourra être modifiée.

Arrangement financier: Les modalités de paiement seront communiquées en phase offre.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Tours

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: DALKIA CENTRE OUEST (37)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Tours

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: DALKIA CENTRE OUEST (37)

Numéro d'enregistrement: 45650053706585

Adresse postale: 40 rue James Watt Acticampus 4 - BP 90541

Ville: Tours cedex 3

Code postal: 37205

Subdivision pays (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Pays: France

Adresse électronique: emma.puig@dalkia.fr

Téléphone: +33 247211400

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Tours

Numéro d'enregistrement: 17450111400097

Adresse postale: 2 place Jean Jaures

Ville: Tours

Code postal: 37000

Subdivision pays (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Pays: France

Adresse électronique: tj-tours@justice.fr

Téléphone: +33 245344100

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5068cf56-e5a5-465f-8807-fa2ca1a36a52 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 20/08/2026 10:52:04 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 578822-2026

Numéro de publication au JO S: 161/2026

Date de publication: 21/08/2026