

## 579445-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – FÖS Hans-Zulliger-Schule\_Architektenleistung  
OJ S 161/2026 21/08/2026  
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Koblenz

Adresse électronique: [angebote.zvs@stadt.koblenz.de](mailto:angebote.zvs@stadt.koblenz.de)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: FÖS Hans-Zulliger-Schule\_Architektenleistung

Description: Brandschutzsanierung, Schaffung der Barrierefreiheit, Errichtung der ELA, Sanierung der Fachklassen inkl. der Lehrküche, Digitalisierung an der Förderschule Hans-Zulliger in Koblenz

Identifiant de la procédure: 40de4485-75a8-411e-afd0-a092b67dd49a

Identifiant interne: 2026-65-4548-EO

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Brenderweg 20

Ville: Koblenz

Code postal: 56070

Subdivision pays (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)

Pays: Allemagne

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXP6YYHYETK# Elektronische

Kommunikation: Die gesamte Kommunikation erfolgt bei allen Vergabeverfahren ausschließlich in elektronischer Form über die E-Vergabepattform. Die in der Kommunikation dargelegten Sachverhalte werden Bestandteil des Angebotes. Dies umfasst u.a. die Beantwortung von Bieterfragen zum Vergabeverfahren und Zurverfügungstellung von zusätzlichen Informationen sowie Austauschseiten. Die Vollständigkeit obliegt alleine dem Bieter. Datenschutzgrundverordnung: Mit Abgabe eines Angebotes / Teilnahmeantrag erklärt der Bieter / Bewerber, dass er die Vorgaben der Datenschutzgrundverordnung bei der Verarbeitung der personenbezogenen Daten beachtet hat und dies gegenüber dem AG

jederzeit durch Vorlage geeigneter Dokumente nachweisen kann. Er hat insbesondere alle ggf. erforderlichen Einwilligungen eingeholt und die erforderlichen Informationen an seine Mitarbeiter weitergeleitet.

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

vgv -

**2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Auch für die nachfolgenden Ausschlussgründe richtet sich deren Anwendung nach den Regelungen des GWB, §122 ff., sowie §57 VgV

Participation à une organisation criminelle:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Corruption:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Insolvabilité:

Biens administrés par un liquidateur:

État de cessation d'activités:

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Faute professionnelle grave:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: FÖS Hans-Zulliger-Schule\_Architektenleistung

Description: Brandschutzsanierung, Schaffung der Barrierefreiheit, Errichtung der ELA, Sanierung der Fachklassen inkl. der Lehrküche, Digitalisierung an der Förderschule Hans-Zulliger in Koblenz

Identifiant interne: 2026-65-4548-EO

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Brenderweg 20

Ville: Koblenz  
Code postal: 56070  
Subdivision pays (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)  
Pays: Allemagne

#### **5.1.3. Durée estimée**

Autre durée: Inconnu

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Unterlagen gemäß Bewerberbogen: 1.1 Angaben zur Bewerbung 1.2 Angaben zum Bewerber / Bewerbungsgemeinschaften 1.3 Angaben zu möglichen Unteraufträgen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV und § 47 VgV 1.4 Erklärung zu Ausschlussgründen nach den §§122 - 124 GWB 1.5 Erklärung zu Ausführungs- und Lieferinteressen § 73 Abs. 3 VgV 1.6 Erklärung zur wirtschaftlichen Verknüpfung / Zusammenarbeit 1.7 Erklärung zur Zusammenarbeit mit Anderen 1.8 Berufs- oder Handelsregisterauszug § 44 Abs. 1 VgV 1.9 Bescheinigung Berufshaftpflichtversicherung gem. § 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV 1.10 Eigenerklärung zur Einhaltung der wettbewerbsrechtlichen Vorgaben des GWB 1.11 Datenschutzgrundverordnung 1.12 Bestätigung und Unterschrift

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Mit dem Angebot sind einzureichen: Das Landesgesetz zur Gewährleistung von Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Auftragsvergaben (Landestariftreuegesetz-LTTG) verpflichtet öffentliche Auftraggeber öffentliche Aufträge ab einem geschätzten Netto-Auftragswert von 20 000 EUR nur an solche Unternehmen zu vergeben, die bei Angebotsabgabe schriftlich eine Tariftreueerklärung bzw. eine Mindestentgelterklärung vorlegen. Bieter mit Sitz im Inland sowie deren Nachunternehmer und Verleiher von Arbeitskräfte, mit Sitz im Inland, haben eine Verpflichtungserklärung abzugeben, einen Mindestlohn zuzahlen. Maßgeblicher Zeitpunkt für die Angaben ist das Datum der Bekanntmachung.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Angaben zum Bewerber

Description: 2.1 Angaben zur Mitarbeiterzahl gem. § 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV und 8 VgV 2.2

Angaben zum Umsatz entspr. Dienstleistungen des Bewerbers gem. § 45 Abs. 4 VgV 2.3

Namen/Qualifikationen der Leistungserbringer gem. § 122 Abs. 2 GWB und § 46 VgV

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 24

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Angaben zu den Referenzprojekten vergleichbarer Leistungen

Description: 3.1 persönliche Referenzen des Büros

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Intensität und Präsenz der Bauüberwachung und Baubetreuung

Description: Anwesenheit der Bauleitung Vertretung und Zeitschiene um zur Baustelle zu gelangen

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Nachhaltigkeit

Description: Welche nachhaltigen Maßnahmen werden umgesetzt?

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Projektorganisation und Terminsicherung in der Planung und während der Bauphase

Description: Wie sieht die Projektorganisation aus? Welche Maßnahmen zur Einhaltung vorgegebener Termine werden getroffen?

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Methoden zur projektbezogenen Kostenverfolgung, Einhaltung des Kostenbudgets

Description: Welche Maßnahmen sind vorgesehen zur Einhaltung des vorgegebenen Kostenbudgets?

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Methoden zur Qualitätssicherung und Strukturierung der Projektabwicklung

Description: Darstellung der Arbeitsweise bei vergleichbaren Projekten,

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Erklärung der Motivation

Description: Darstellung der Motivation - Weshalb bewirbt man sich für dieses Projekt ?

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Umgang mit auftretenden Problemen

Description: Darstellung des Umgangs mit auftretenden Problemen (Nachträge, Terminverschiebung...)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Darstellung der Kommunikation im Projekt

Description: Darstellung des Kommunikationsablaufs im Gesamtprojekts

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: technische Ausstattung

Description: Darstellung der technischen Ausstattung

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 8

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Akzeptanz des Vertragsentwurfs

Description: Bewertung der Zustimmung zu den Vertragsbedingungen

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Bewertung der Honorarberechnung

Description: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 38

#### 5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 15/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXP6YYHYETK/documents>

**Canal de communication ad hoc:**

URL: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXP6YYHYETK>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXP6YYHYETK>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 22/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 59 Jours

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Gem. § 56 Abs. 2 VgV wird folgende Regelung angewendet: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Unterlagen, die im Rahmen der Werungskriterien mit Punkten versehen sind, werden nicht nachgefordert.

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 22/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Stadtverwaltung Koblenz Zentrale Vergabestelle Willi-Hörter-Platz 1 56068 Koblenz über [www.rlp.vergabekommunal.de](http://www.rlp.vergabekommunal.de)

Informations complémentaires: Gem. § 55 VgV sind bei der Öffnung der Angebote keine Bieter bzw. deren Bevollmächtigte zugelassen.

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Mit dem Angebot /Auf Verlangen Unterlagen, die mit dem Angebot abzugeben sind - Bewerberbogen mit allen erforderlichen Anlagen - Eigenerklärung EU\_Verordnung - Mustererklärung nach dem LTTG - Honorarangebot

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen Als Rechtsbehelf kann ein Nachprüfungsauftrag bei der unter VI.4.1) genannten Stelle gestellt werden. Wir weisen ausdrücklich auf die Ausschlusswirkungen des § 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB), insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Nr.1 - 4 GWB hin. Bieter und ggf. Bewerber, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gem. § 134 GWB informiert.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Koblenz

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Koblenz

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Koblenz

Numéro d'enregistrement: 071110000000-001-50

Adresse postale: Willi-Hörter-Platz 1

Ville: Koblenz

Code postal: 56068

Subdivision pays (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)

Pays: Allemagne

Point de contact: 09 - ZVS

Adresse électronique: [angebote.zvs@stadt.koblenz.de](mailto:angebote.zvs@stadt.koblenz.de)

Téléphone: +49 261-1290

Télécopieur: +49 261-1291010

Adresse internet: <https://www.koblenz.de>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Numéro d'enregistrement: DE355604198

Adresse postale: Stiftstraße 9

Ville: Mainz

Code postal: 55116

Subdivision pays (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)

Téléphone: +49 6131-160

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Téléphone: +49228996100

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 45415484-adaf-4d2c-98f6-f8dae2d6afb0 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 19/08/2026 18:08:59 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 579445-2026

Numéro de publication au JO S: 161/2026

Date de publication: 21/08/2026