

579929-2026 - Mise en concurrence

Grèce – Services de nettoyage de bâtiments – Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σε 9 σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Αθηναίων

OJ S 161/2026 21/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Adresse électronique: ele.nona@athens.gr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σε 9 σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Αθηναίων

Description: Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σε 9 σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Αθηναίων

Identifiant de la procédure: c1c70313-255e-4b17-8566-e30b5797ca68

Identifiant interne: Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σε 9 σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Αθηναίων

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Pays: Grèce

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 532 574,70 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης

État de cessation d'activités: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης

Fraude: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης

Insolvabilité: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης

Concordat: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Corruption: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Défaut de la fiabilité nécessaire pour éviter des atteintes à la sécurité du pays: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Motifs liés à l'insolvabilité, aux conflits d'intérêts ou à une faute professionnelle: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Motifs liés à des condamnations pénales: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Motifs liés au paiement d'impôts et taxes ou de cotisations de sécurité sociale: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Motifs liés à la situation de l'opérateur économique: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Délit affectant la moralité professionnelle dans le domaine de la passation des marchés de défense: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Biens administrés par un liquidateur: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Faillite: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Faute professionnelle grave: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Participation à une organisation criminelle: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σε 9 σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Αθηναίων

Description: Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σε 9 σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Αθηναίων

Identifiant interne: Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού σε 9 σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Αθηναίων

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Quantité: 12

Options:

Description des options: Η αναθέτουσα αρχή δύναται να ασκήσει δικαίωμα προαίρεσης εκτιμώμενου ποσού 132.078,52€ (συμπ/νου ΦΠΑ 24%) προκειμένου να παρατείνει τη διάρκεια της σύμβασης, για επιπλέον τρεις (3) μήνες, με έναρξη την επομένη της ημερομηνίας λήξης της αρχικής διάρκειας της σύμβασης και με τους ίδιους όρους εκτέλεσης της αρχικής σύμβασης. Το δικαίωμα προαίρεσης ασκείται από την αναθέτουσα αρχή (Α.Α) εντός του χρόνου της ισχύος της αρχικής σύμβασης. Αποτελεί μονομερές διαπλαστικό δικαίωμα της Α. Α., ασκείται με μονομερή δήλωσή της και δεν αποτελεί αντικείμενο διαπραγμάτευσης με τον ανάδοχο της αρχικής σύμβασης, καθώς ο τελευταίος έχει ήδη αποδεχθεί με την υποβολή της προσφοράς του, τους όρους ενεργοποίησης του. Η χρονική διάρκεια του δικαιώματος προαίρεσης, δε θα υπερβαίνει τη χρονική διάρκεια της κύριας σύμβασης. Η ενεργοποίηση του δικαιώματος προαίρεσης εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής. Το δικαίωμα προαίρεσης ενεργοποιείται με απόφαση του αρμόδιου οργάνου, η οποία κοινοποιείται στον ανάδοχο αμέσως μετά την ημερομηνία λήξης της και στην οποία αναφέρεται το αντικείμενο της σύμβασης, η ημερομηνία έναρξης του δικαιώματος προαίρεσης, η ποσότητα και το αντίστοιχο τίμημα, καθώς και η πρόβλεψη περί προσκόμισης συμπληρωματικής εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης. Το δικαίωμα προαίρεσης δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης με συνέπεια οι όροι και η τιμή να παραμένουν ίδιοι και στη νέα σύμβαση. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν είναι υποχρεωμένη να κάνει χρήση του δικαιώματος μονομερούς παράτασης, και σε περίπτωση λήξης του συμβατικού χρόνου χωρίς την ενεργοποίηση αυτού του δικαιώματος, η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια, και ο ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να διεκδικήσει από αυτήν τυχόν οικονομικές αξιώσεις για αποζημίωσή του. Σε περίπτωση άρνησης του αναδόχου να υλοποιήσει το αντικείμενο του δικαιώματος προαίρεσης /παράτασης, η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να επιβάλλει τις προβλεπόμενες, στις οικείες διατάξεις του ν. 4412/2016, κυρώσεις (κατάπτωση εγγύησης καλής εκτέλεσης, ποινικές ρήτρες, κήρυξη αναδόχου εκπτώτου κλπ), καθώς και στο κείμενο της αρχικής σύμβασης.

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Pays: Grèce

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 12 Mois

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 532 574,70 EUR

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://nepps.eprocurement.gov.gr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://nepps.eprocurement.gov.gr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: grec

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 365 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Lieu: όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Informations complémentaires: Επιτροπή διαγωνισμού

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Description des délais d'introduction des procédures de recours: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Numéro d'enregistrement: 1007.E84501.0001

Adresse postale: ΛΙΟΣΙΩΝ 22

Ville: ΑΘΗΝΑ

Code postal: 10438

Subdivision pays (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Pays: Grèce

Point de contact: ΕΛΕΝΗ ΝΟΝΑ

Adresse électronique: ele.nona@athens.gr

Téléphone: 2132083210

Télécopieur: 2132083210

Adresse internet: www.cityofathens.gr

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Centrale d'achat qui passe des marchés publics ou conclut des accords-cadres de travaux, de fournitures ou de services destinés à d'autres acheteurs

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Numéro d'enregistrement: 1000.E00961.0001

Adresse postale: ΘΗΒΩΝ 196-198 (5ος ΟΡΟΦΟΣ)

Ville: ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΝΤΗΣ - ΝΙΚΑΙΑ

Code postal: 18233

Subdivision pays (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Pays: Grèce

Adresse électronique: grafeioprodrou@aepp-procurement.gr

Téléphone: +302132141227

Télécopieur: +302132141227

Adresse internet: www.aepp-procurement.gr

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 49538c85-3bad-4e14-a8fd-02f2222caa7c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 19/08/2026 14:41:14 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: grec

Numéro de publication de l'avis: 579929-2026

Numéro de publication au JO S: 161/2026

Date de publication: 21/08/2026