

580333-2026 - Mise en concurrence

Bulgarie – Travaux de construction – „Изграждане на общински Пазар в УПИ II-Пазар, кв. 71А по плана на гр. Стрелча.“

OJ S 161/2026 21/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: ОБЩИНА СТРЕЛЧА

Adresse électronique: kunka_petrova68@abv.bg

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: „Изграждане на общински Пазар в УПИ II-Пазар, кв. 71А по плана на гр. Стрелча.“

Description: Обектът на поръчката е „строителство" по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 1 от ЗОП. Предметът на настоящата процедура е: „Изграждане на общински Пазар в УПИ II-Пазар, кв. 71А по плана на гр. Стрелча.“ За обекта има издадено Разрешение за строеж № 13 от 04.03.2025 г. на Главния архитект на община Стрелча, допълнено със Заповед № 4/03.07.2026г. Категория на обекта: обектът е първа група, пета категория съгласно чл. 137 от ЗУТ.

Identifiant de la procédure: 652c7132-5ae6-4e03-baca-609967d26205

Identifiant interne: 603649

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: гр. Стрелча

Ville: Стрелча

Code postal: 4530

Subdivision pays (NUTS): Пазарджик (BG423)

Pays: Bulgarie

Informations complémentaires: Към момента на откриване на процедурата за възлагане на обществената поръчка не е осигурено финансиране за изпълнение на поръчката. В тази връзка изпълнението на договора ще започне след осигурено финансиране от страна на Възложителя, за което Възложителят ще уведоми писмено Изпълнителя. Договорът, сключен с класирания на първо място участник, ще бъде сключен под условие по смисъла на чл. 114 от ЗОП. В случай че Възложителят не успее да осигури финансиране, всяка от страните може да поиска прекратяване на договора (който ще бъде сключен въз основа на настоящата процедура) без предизвестие, след изтичане на тримесечен срок от сключването му. В този случай никоя от страните няма право да

претендира обезщетение от другата. Когато след изтичане на 10-месечен срок от сключване на договора не е осигурено финансиране, договорът се счита за прекратен.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 487 810,43 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Participation à une organisation criminelle: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraude: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемщи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Faillite: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvabilité: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Concordat: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност;

в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Biens administrés par un liquidateur: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

État de cessation d'activités: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Faute professionnelle grave: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: „Изграждане на общински Пазар в УПИ II-Пазар, кв. 71А по плана на гр. Стрелча.“

Description: Обектът на поръчката е „строителство" по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 1 от ЗОП. Предметът на настоящата процедура е: „Изграждане на общински Пазар в УПИ II-Пазар, кв. 71А по плана на гр. Стрелча.“ За обекта има издадено Разрешение за строеж № 13 от 04.03.2025 г. на Главния архитект на община Стрелча, допълнено със Заповед № 4/03.07.2026г. Категория на обекта: обектът е първа група, пета категория съгласно чл. 137 от ЗУТ.

Identifiant interne: 603649

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Стрелча

Ville: Стрелча

Code postal: 4530

Subdivision pays (NUTS): Пазарджик (BG423)

Pays: Bulgarie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 180 Jours

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 487 810,43 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки:

Национална агенция по приходите (НАП): адрес на Централното управление: гр. София - 1000, бул. „Дондуков“ 52; информационен телефон: 0700 18 700; Информационен

телефонна НАП - 0700 18 700 Електронни адреси на НАП: infocenter@nra.bg – обща информация; nap@nra.bg - само за кореспонденция, подписана с електронен подпис

Национален осигурителен институт (НОИ): адрес на Централното управление: гр.

София - 1303, бул. „Александър Стамболийски“ № 62-64; Контактен център (телефон): 0700 14 802; факс: 02 926 14 40; официална интернет страница: www.nssi.bg Относно

задълженията, свързани с опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите: адрес на централната сграда, в която е разположен отдел „Канцелария“ (предоставяне на информация, подаване на документи за извършване на

административни услуги и деловодство): гр. София - 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ № 22, партер; телефон: 02 940 60 00; факс: 02 980 35 48; официална интернет страница:

<http://www.moew.government.bg>; ел. адрес: ednojgishe@moew.government.bg Относно

задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика: адрес за кореспонденция: град София - 1051, ул.

Триадица № 2; телефон (център за обаждания): 0800 88 001; факс: 02 988 44 05;

официална интернет страница: <http://www.mlsp.government.bg> Изпълнителна агенция

„Главна инспекция по труда“: адрес: гр. София - 1000, бул. „Княз Ал. Дондуков“ № 3;

горещ телефон (за консултации): 0700 17 670; официална интернет страница: <http://www.gli.government.bg>

..... *Гаранция за изпълнение:

Гаранцията се представя в една от следните форми: а) парична сума - внесена по банковата сметка на община Стрелча банка: Тексим банк АД; IB AN: BG95 TEXI 9545 3300 082200 BIC: TEXIBGSF; б) банкова гаранция - безусловна и неотменима, в полза на

възложителя; в) застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Гаранцията за обезпечаване на авансово

предоставените средства е в размер до 30 % от стойността на договора с ДДС.

Гаранцията може да бъде под формата на: - парична сума, преведена по банкова сметка на Възложителя: банка: Тексим банк АД; IBAN: BG95 TEXI 9545 3300 082200 BIC:

TEXIBGSF или - безусловна и неотменяема банкова гаранция, издадена в полза на възложителя или - застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на

отговорността на изпълнителя. Гаранцията се освобождава до три дни след връщане или усвояване на аванса.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Участниците да са вписани в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи с обхват първа група, минимум пета категория, а за чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. На етап подаване на оферта и при поискване, в хода на процедурата, чуждестранни лица могат да докажат съответствие и с вписване в аналогичен регистър в Конфедерация Швейцария. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката ще изпълняват строителство. Удостоверяване на посоченото изискване При подаване на оферта участниците декларират съответствието с този критерий за подбор само като попълват съответния раздел в Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) - раздел А „Годност“ на ЕЕДОП, като се посочва, информацията относно вписването на участника в съответния професионален или търговски регистър в държавата членка, в която е установен като се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа и валидността му. Доказване на посоченото изискване. Документът, с който се доказва изискването е Удостоверение за вписване в ЦПРС към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попада обектът на поръчката. В случай, че участникът е чуждестранно лице той следва да извърши съответна регистрация, представи документ или изпълни друго изискване, което е необходимо за изпълнение на поръчката съгласно изискванията на нормативен или административен акт и е поставено от възложителя в условията на обявената поръчка съгласно чл.112, ал.1, т. 4 от ЗОП, а именно да представи Удостоверение за вписване в ЦПРС към Камарата на строителите за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попада обектът на поръчката. В случай, че избран за изпълнител е участник чуждестранно ЮЛ, което предоставя трансгранично, временно или еднократно на територията на Република България строителни услуги, то следва да представи преди сключване на договор удостоверение за вписване в ЦПРС с обхват групата и категорията на строежа, който позволява изпълнението на поръчката или копие на удостоверение за извършване на еднократна или временна строителна услуга за конкретен строеж на територията на Република България (чл. 25а от Закон за камерата на строителите). Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 и чл. 112 ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива. За повече информация: <http://register.ksb.bg/>

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Участниците трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност на участниците в строителството“ по чл. 171 от ЗУТ, покриваща минималната застрахователна сума на вида строеж, съгласно нормативните изисквания или еквивалентна застраховка – за чуждестранни участници с минимален праг на застрахователната сума, съответстващ на групата и категорията строеж, предмет на поръчката. Съгласно чл. 5, ал. 2, т. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството минималната застрахователна сума за строителя за пета категория строежи е 70 000 лв./ 35 790.43 евро. Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е

предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Удостоверяване на посоченото изискване При подаване на оферта участниците декларират съответствието с този критерий за подбор само като попълват съответния раздел в Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), Част IV - раздел Б „Икономическо и финансово състояние“, „Застрахователна полица за риск „професионална отговорност“ по чл.171, ал.1 от ЗУТ“ на ЕЕДОП, с посочване на информация за уеб адрес, издател на документа, размера на застрахователната полица, нейният номер и срок на валидност. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата включени в обединението, които ще изпълняват строителни дейности, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. Доказване на посоченото изискване Документът с който се доказва изискването е заверено копие на актуализирана/валидна застрахователна полица или еквивалентен документ (за чуждестранните лица), съобразно декларираното в ЕЕДОП. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 и чл. 112 ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива. При подаване на офертата участниците декларират липсата на основанията за отстраняване и съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел Б „Икономическо и финансово състояние“, в поле: Застрахователна полица за риск „професионална отговорност“ възлиза на: /номер на полицата, застраховател, стойност, валидност или еквивалентен документ (за чуждестранните лица) Чуждестранните участници, представят заверено копие на еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съответстваща на обема и характера на поръчката.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: През последните 5 /пет/ години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил минимум 1 (един) обект строително-монтажни работи, идентични или сходни с предмета на поръчката. Под „строителство, идентично или сходно“ с предмета на поръчката следва да се приемат следните видове строежи и строително-монтажни работи: СМР по изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или подобряване на енергийната ефективност на сграда с обществено предназначение. Под „изпълнено“ строителство се разбира строителство, приключило с приемането му с подписан Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и подписано Разрешение за ползване/Удостоверение за въвеждане в експлоатация, или еквивалентен документ, удостоверяващ изпълнението съгласно законодателството на друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Възложителят не поставя изискване за обем. Удостоверяване на посоченото изискване При подаване на оферта участниците декларират съответствието с този критерий за подбор само като попълват съответния раздел в Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), част IV, „Критерии за подбор“-раздел В „Технически и професионални способности“ за дейности с предмет идентичен или сходен с този на поръчката с посочване на информация за строителството с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, с

посочване на стойностите, датите на започване и приключване на строителството и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице, съответната информация се попълва в ЕЕДОП на членовете на обединението, чрез които участникът доказва поставеното изискване и документите се представят от тези членове. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор посочени по горе се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, ЕЕДОП и документите се предоставят и за всеки един от посочените подизпълнители. Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. Доказване на посоченото изискване. Документът, с който се доказва изискването е съгласно чл. 64, ал.1, т.1 от ЗОП: Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено с нормативните изисквания. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 и чл. 112 ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива.

Critère: Certificats délivrés par des organismes indépendants concernant les normes d'assurance qualité

Description du critère de sélection: Участниците трябва да са сертифицирани в областта на строителството по стандарт БДС EN ISO 9001:2015 Системи за управление на качеството за дейностите или еквивалентен (с обхват в областта на строителството). Удостоверяване на посоченото изискване При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на ЕЕДОП (Част IV: „Критерии за подбор”, Раздел Г: „Стандарти за осигуряване на качеството и за управление на околната среда”, като се посочва обхват, номер, дата, година на издаване и валидност на съответния сертификат).

Critère: Certificats délivrés par des organismes indépendants concernant les systèmes ou normes de gestion environnementale

Description du critère de sélection: Участниците трябва да са сертифицирани в областта на строителството по стандарт: БДС EN ISO 14001:2015 Системи за управление на околната среда за дейностите или еквивалентен(с обхват в областта на строителството). Удостоверяване на посоченото изискване При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на ЕЕДОП (Част IV: „Критерии за подбор”, Раздел Г: „Стандарти за осигуряване на качеството и за управление на околната среда”, като се посочва обхват, номер, дата, година на издаване и валидност на съответния сертификат). В случай на обединение изискванията по т.7.3.2. и т.7.3.3. се отнасят за участника/участниците, които ще извършват дейностите по строителство. Документът, с който се доказва изпълнението на изискването е Сертификат, издаден от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската

организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството или опазване на околната среда, или управление на здравето и безопасността при работа, когато участникът не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини. Доказване на посоченото изискване Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи копия на изискваните сертификати. *Забележка: При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП комисията по чл. 103, ал. 1 от ЗОП може да изисква по всяко време след отварянето офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва съответствието с критериите за подбор, утвърдени от Възложителя. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива.

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

Description du critère de sélection: Участникът в процедурата трябва да разполага с персонал и/или ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката: Технически ръководител - 1 (един) брой: Професионална област (квалификация): „строителен инженер“, „архитект“ или „строителен техник“ с придобита професионална квалификация в областите "Архитектура и строителство" и "Техника" (и/или еквиваленти) съгласно чл.163а, ал.3 и 4 от Закон за устройство на територията, придобил е минимум 1 година професионален опит по признатата му специалност и с опит при изпълнение на строително-монтажни работи на минимум 1 (един) обект по изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или подобряване на енергийната ефективност на сграда с обществено предназначение. Отговорник по контрол на качеството- 1 (един) брой: Наличие на валидно удостоверение /сертификат за завършено обучение в областта на контрола върху качеството на изпълнение в строителството и контрола на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания по ЗУТ или еквивалентно и да е участвал в екип, на подобна позиция, свързана с извършване на контрол на качеството и приемане на строителните работи (или еквивалентно) на 1 (един) обект по изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или подобряване на енергийната ефективност на сграда с обществено предназначение. Длъжностно лице по безопасност и здраве в строителството (ДБЗ)- 1 (един) брой: Наличие на валидно удостоверение/сертификат за Длъжностно лице по безопасност и здраве в строителството, съгласно Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за УППОИРСПООЗБУТ или еквивалентно и да е участвал в екип, на подобна позиция, свързана с безопасност и здраве в строителството (или еквивалентно) на 1 (един) обект по изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или подобряване на енергийната ефективност на сграда с обществено предназначение. По отношение експерти – чужденци се прилагат разпоредбите на Директива 2005/26/ЕО, както и условията и реда за признаване на професионални квалификации, придобити в други държави членки и в трети държави, с цел достъп и упражняване на регулирани професии в Република България - Решение на Министерски съвет № 352 от 21.05.2015 г., както и съгласно чл. 59 „Прозрачност“ от изменената Директива 2005/36/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 7 септември 2005 година относно признаването на професионалните квалификации. Уточнение: Възложителят приема еквивалентни образователни степени и специалности от лица, придобили образованието си в чужбина, или получили специалност с друго

наименование, но еквивалентна на изискуемата. При участие на чуждестранни лица те трябва да притежават еквивалентни документи. Тежестта за доказване на еквивалентността е на участника. Едно лице не може да заема повече от една позиция. При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването се прилага за обединението като цяло. При посочване на участие с използване на подизпълнител, изискването се отнася и за всеки един от подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. Удостоверяване на посоченото изискване При подаване на офертата участникът следва да предостави изискуемата информация в част IV, "Критерии за подбор", "В. Технически и професионални способности." на ЕЕДОП за професионалната компетентност на ръководния състав и следва да съдържа: за всеки експерт се посочва (име и позиция (длъжност), която ще заема лицето при изпълнение на обществената поръчка) и професионален опит и образование - за удовлетворяване на поставените изисквания (дипломи, месторабота, период, длъжност) при изискване за притежаване на съответно удостоверение/сертификат от експерт от персонала и/или ръководния състав се посочва информация за срок на валидност и издател. При участие на обединение, което не е юридическо лице съответната информация се попълва в част IV, "Критерии за подбор", "В. Технически и професионални способности." на ЕЕДОП на членовете на обединението, чрез които участникът доказва поставените изисквания и документите се представят от тези членове. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители ЕЕДОП и документите се представят и за всеки от посочените подизпълнители. При подаване на офертата Участникът следва да предостави изискуемата информация в ЕЕДОП, отнасяща се Технически и професионални способности. При участие на обединение, което не е юридическо лице съответната информация се попълва в ЕЕДОП на членовете на обединението, чрез които участникът доказва поставените изисквания и документите се представят от тези членове. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители ЕЕДОП и документите се представят и за всеки от посочените подизпълнители. Доказване на посоченото изискване Документи за доказване на изискването - съгласно чл. 64, ал. 1, т. 6 от ЗОП: Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговорят за изпълнението, както и документи, които доказват професионална компетентност на лицата. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 и чл. 112 ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Показател „ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” (Тп)

Description: Показател „ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” (Тп) Максимален брой точки по показателя - 50 точки. Оценката по показател П1 (Тп) се формира на базата на представените от всеки участник технически предложения и се извършва по точковата система на оценяване по скалата посочена по-долу. То трябва задължително да е съобразено с Техническата спецификация, проектната документация и останалите изисквания, заложи в документацията за участие и да не бъде преценено като „неподходяща оферта“. На оценка подлежат единствено предложения, които отговарят на минималните изисквания на възложителя към съдържанието на отделните части на офертата, на другите изисквания на възложителя, посочени в документацията за участие, на техническата спецификация, на действащото законодателство, на

съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката. „Неподходяща оферта“ е тази оферта, която не отговаря на техническите спецификации и на изискванията за изпълнение на поръчката или е подадена от участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или за когото е налице някое от посочените в процедурата основания за отстраняване. Техническото предложение представлява предложение за цялостния подход за изпълнение на обекта

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Prix

Nom: Показател „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ“ (Цп)

Description: До оценка по този показател се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка. Максимален брой точки по показателя – 50 точки. Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата: $C_p = (C_{min} / C_i) \times 50 = \dots\dots\dots$ (брой точки), където C_i е предложената обща цена за СМР, в евро без ДДС съгласно Ценовото предложение на съответния участник. C_{min} е минималната предложена обща цена за СМР, в евро без ДДС съгласно Ценовите предложения на допуснатите участници. Цп е оценката по показателя.

Уточнение: При оценката по показател Цп, комисията изчислява оценката на база предложената обща цена от участниците за предвидените СМР в обхвата на поръчката. Комисията изчислява точките с точност до втория знак след десетичната запетая. !!! В случай че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти се прилагат разпоредбите на чл. 58, ал.2 и 3 от ППЗОП.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: bulgare

Adresse des documents de marché: <https://app.eop.bg/today/603649>

Canal de communication ad hoc:

Nom: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://app.eop.bg/today/603649>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: bulgare

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 22/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 23/09/2026 13:30:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Lieu: В системата

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Комисия за защита на конкуренцията

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Жалба може да подаде всяко от лицата по чл. 198 от ЗОП в 10-дневен срок, съгласно чл. 197 от ЗОП.

Adresse web de la législation fiscale: <https://portal.nra.bg/>

Adresse web de la législation environnementale: <http://www.moew.government.bg>

Adresse web de la législation sur l'emploi: <https://www.mlsp.government.bg/>

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: ОБЩИНА СТРЕЛЧА

Numéro d'enregistrement: 000351864

Adresse postale: пл. ДРУЖБА №.2

Ville: гр.Стрелча

Code postal: 4530

Subdivision pays (NUTS): Пазарджик (BG423)

Pays: Bulgarie

Point de contact: Кунка Вельова Петрова

Adresse électronique: kunka_petrova68@abv.bg

Téléphone: 03532 2020

Adresse internet: <https://www.strelcha.bg>

Profil de l'acheteur: <https://app.eop.bg/buyer/20837>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Комисия за защита на конкуренцията

Numéro d'enregistrement: 000698612

Adresse postale: бул. Витоша № 18

Ville: София

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): София (столица) (BG411)

Pays: Bulgarie

Point de contact: Комисия за защита на конкуренцията

Adresse électronique: delovodstvo@cpc.bg

Téléphone: +359 29356113

Télécopieur: +359 29807315

Adresse internet: <http://www.cpc.bg>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 844bfe83-94d2-4ff2-af23-eb53f4334557 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/08/2026 10:26:43 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: bulgare

Numéro de publication de l'avis: 580333-2026

Numéro de publication au JO S: 161/2026

Date de publication: 21/08/2026