

580426-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'isolation – Neubau kbo-Inn-Salzach-Klinikum - Errichtung Pflegegebäude
BT C + D-107_3-4150 Techn. Dämmung BT C+D

OJ S 161/2026 21/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: kbo-Inn-Salzach Klinikum gGmbH

Adresse électronique: vergabe@hsp-projekt.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Neubau kbo-Inn-Salzach-Klinikum - Errichtung Pflegegebäude BT C + D-107_3-4150

Techn. Dämmung BT C+D

Description: Neubau kbo-Inn-Salzach-Klinikum - Errichtung Pflegegebäude BT C + D

Identifiant de la procédure: 8a786ce6-7d9e-4bb2-9fe3-4a52763e3b06

Identifiant interne: 107_3-4150-01 Technische Dämmung BT C+D

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45320000 Travaux d'isolation

Nomenclature complémentaire (cpv): 45323000 Travaux d'isolation acoustique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Rosenheim, Landkreis (DE21K)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Auskünfte über die Vergabeunterlagen sind bis spätestens 6 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist zu beantworten und Anfragen daher rechtzeitig an die Vergabestelle zu richten.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Corruption:

Participation à une organisation criminelle:
 Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
 Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
 Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
 Fraude:
 Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
 Insolvabilité:
 Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
 Biens administrés par un liquidateur:
 Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:
 Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
 Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
 Faute professionnelle grave:
 Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
 Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
 Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:
 État de cessation d'activités:
 Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:
 Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Neubau kbo-Inn-Salzach-Klinikum - Errichtung Pflegegebäude BT C + D-107_3-4150
 Techn. Dämmung BT C+D
 Description: Bauteil C Sanitär 4.500 m Wärmedämmung MiWo aluk. DN 12 bis DN 65 400 m
 Wärmedämmung MiWo aluk mit Blechmantel DN 12 bis DN 50 90 m Wärmedämmung MiWo
 diffusionsdicht für Regenwasser DN 125 bis DN 150 50 m Wärmedämmung synth. Kautschuk
 mit Blechmantel DN 65 bis DN 80 350 St. Ventildämmschalen DN 15 bis DN 50 Heizung 7.400
 m Wärmedämmung MiWo aluk. DN 12 bis DN 125 750 m Wärmedämmung MiWo aluk mit
 Blechmantel DN 12 bis DN 125 90 m Wärmedämmung MiWo diffusionsdicht DN 40 bis DN 50
 40 m Wärmedämmung MiWo diffusionsdicht mit Blechmantel DN 40 bis DN 50 570 St.
 Ventildämmschalen DN 15 bis DN 50 140 St. Mineralfaserhalbschalen verblecht DN 15 bis DN
 125 Kälte 1.100 m Wärmedämmung MiWo diffusionsdicht DN 20 bis DN 80 240 m
 Wärmedämmung MiWo diffusionsdicht mit Blechmantel DN 25 bis DN 80 1.000 m
 Wärmedämmung synth. Kautschuk DN 12 bis DN 150 320 m Wärmedämmung synth.
 Kautschuk mit Blechmantel DN 20 bis DN 150 28 St. Dämmung Armatur MiWo diffusionsdicht
 DN 15 bis DN 65 28 St. Dämmung Armatur MiWo diffusionsdicht mit Blechmantel DN 15 bis
 DN 65 170 St. Dämmung Armatur synth. Kautschuk DN 12 bis DN 150 76 St. Dämmung
 Armatur synth. Kautschuk mit Blechmantel DN 15 bis DN 150 Lüftung 2.100 m² Dämmung
 Luftkanäle und Formstücke MiWo 310 m² Dämmung Luftkanäle und Formstücke MiWo mit
 Blechverkleidung 90 m² Dämmung Luftkanäle und Formstücke synth. Kautschuk 200 m
 Dämmung Luftleitungen bis DN 250 MiWo 130 St. Dämmung Formstücke bis DN 250 MiWo 5
 m Dämmung Luftleitungen bis DN 160 synth. Kautschuk 6 St. Dämmung Formstücke bis DN
 160 synth. Kautschuk Bauteil D Sanitär 4.500 m Wärmedämmung MiWo aluk. DN 12 bis DN
 65 400 m Wärmedämmung MiWo aluk mit Blechmantel DN 12 bis DN 50 90 m
 Wärmedämmung MiWo diffusionsdicht für Regenwasser DN 125 bis DN 150 350 St.
 Ventildämmschalen DN 15 bis DN 50 Heizung 6.000 m Wärmedämmung MiWo aluk. DN 12
 bis DN 125 660 m Wärmedämmung MiWo aluk mit Blechmantel DN 12 bis DN 125 70 m
 Wärmedämmung MiWo diffusionsdicht DN 40 bis DN 50 40 m Wärmedämmung MiWo

diffusionsdicht mit Blechmantel DN 40 bis DN 50 550 St. Ventildämmschalen DN 15 bis DN 50 130 St. Mineralfaserhalbschalen verblecht DN 15 bis DN 125 Kälte 1.100 m Wärmedämmung MiWo diffusionsdicht DN 20 bis DN 80 240 m Wärmedämmung MiWo diffusionsdicht mit Blechmantel DN 25 bis DN 80 1.000 m Wärmedämmung synth. Kautschuk DN 12 bis DN 150 320 m Wärmedämmung synth. Kautschuk mit Blechmantel DN 20 bis DN 150 28 St. Dämmung Armatur MiWo diffusionsdicht DN 15 bis DN 65 26 St. Dämmung Armatur MiWo diffusionsdicht mit Blechmantel DN 15 bis DN 65 170 St. Dämmung Armatur synth. Kautschuk DN 12 bis DN 150 76 St. Dämmung Armatur synth. Kautschuk mit Blechmantel DN 15 bis DN 150 Lüftung 1.600 m2 Dämmung Luftkanäle und Formstücke MiWo 230 m2 Dämmung Luftkanäle und Formstücke MiWo mit Blechverkleidung 80 m2 Dämmung Luftkanäle und Formstücke synth. Kautschuk 190 m Dämmung Luftleitungen bis DN 250 MiWo 100 St. Dämmung Formstücke bis DN 250 MiWo 5 m Dämmung Luftleitungen bis DN 160 synth. Kautschuk 6 St. Dämmung Formstücke bis DN 160 synth. Kautschuk Bauteil F zugeordnet zu BT C Kälte 40 m Wärmedämmung MiWo diffusionsdicht DN 15 bis DN 200 150 m Wärmedämmung MiWo diffusionsdicht mit Blechmantel DN 15 bis DN 200 20 m Wärmedämmung synth. Kautschuk mit Blechmantel DN 125 bis DN 200 29 St. Dämmung Armatur MiWo diffusionsdicht DN 15 bis DN 65 58 St. Dämmung Armatur MiWo diffusionsdicht mit Blechmantel DN 15 bis DN 65 9 St. Dämmung Armatur synth. Kautschuk mit Blechmantel DN 125 bis DN 200

Identifiant interne: 0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45320000 Travaux d'isolation

Nomenclature complémentaire (cpv): 45323000 Travaux d'isolation acoustique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Rosenheim, Landkreis (DE21K)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/03/2027

Date de fin de durée: 29/12/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations relatives aux avis antérieurs:

Identifiant de l'avis antérieur: 17925-2026

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Die Eignung ist durch Vorlage der PQ-Nr. oder durch das ausgefüllte Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung (in den Vergabeunterlagen aufgeführt oder unter https://www.stmb.bayern.de/assets/stmi/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/vhb/z5_vergabe_bauauftraege_formblatt_124_eigenerklaerung.pdf einsehbar) mit dem Angebot nachzuweisen. Nachfolgende Unterlagen sind auf Aufforderung ergänzend zur Vorlage der PQ-Nr. oder des Formblattes 124 einzureichen: 1. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse 2. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen 3. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG 4. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für das Unternehmen zuständige Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Bescheinigung über die Eintragung in das Berufsregister

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Handelsregister und der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung in angemessener Höhe

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: 1. Vorlage von Jahresabschlüssen aus den letzten 3 Geschäftsjahren, falls deren Veröffentlichung in dem Land, in dem das Unternehmen ansässig ist, gesetzlich vorgeschrieben ist. 2. Eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: 3 Referenzen über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal.

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt werden.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Preiskriterium

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/8a786ce6-7d9e-4bb2-9fe3-4a52763e3b06

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/8a786ce6-7d9e-4bb2-9fe3-4a52763e3b06

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/10/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 80 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Unterlagen werden gem. § 16 VOB/A EU nachgefordert.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Informations complémentaires: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder das Formblatt 124 mit den darin erwähnten Erklärungen und Bescheinigungen auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zu Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: kbo-Inn-Salzach Klinikum gGmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: kbo-Inn-Salzach Klinikum gGmbH
Numéro d'enregistrement: 7836
Adresse postale: Gabersee
Ville: Wasserburg
Code postal: 83512
Subdivision pays (NUTS): Rosenheim, Landkreis (DE21K)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabe@hsp-projekt.de
Téléphone: +49 86311666320
Adresse internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Profil de l'acheteur: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern
Numéro d'enregistrement: c7e1bb0a-1fa8-4757-9430-78a65b5176fd
Adresse postale: Maximilianstraße 39
Ville: München
Code postal: 80538
Subdivision pays (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Téléphone: +49 8921762411

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8a786ce6-7d9e-4bb2-9fe3-4a52763e3b06 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 20/08/2026 11:19:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 580426-2026
Numéro de publication au JO S: 161/2026
Date de publication: 21/08/2026