

580735-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de couverture – Dachdeckerarbeiten für den Neubau der Hauptschule Ibbenbüren

OJ S 161/2026 21/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Ibbenbüren

Adresse électronique: mareen.kittel@ibbenbueren.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Dachdeckerarbeiten für den Neubau der Hauptschule Ibbenbüren

Description: Die Stadt Ibbenbüren plant am Bildungsstandort zwischen Wilhelmstraße und Ledder Straße den Neubau einer Hauptschule und einer 5-Fachsporthalle. Für den Neubau der Hauptschule schreibt die Stadt hiermit die Dachdeckerarbeiten aus.

Identifiant de la procédure: 497bae3c-9573-41f5-842f-40a5dc1f4e4b

Identifiant interne: HSI_300.02

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261210 Travaux de couverture

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ledder Straße

Ville: Ibbenbüren

Code postal: 49477

Subdivision pays (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYRDLN8Y#

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Participation à une organisation criminelle:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:
Corruption:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
Insolvabilité:
Biens administrés par un liquidateur:
État de cessation d'activités:
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:
Faute professionnelle grave:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Dachdeckerarbeiten für den Neubau der Hauptschule Ibbenbüren
Description: Die erforderliche Leistung umfasst im wesentlichen - ca. 2200m²
Bodenabdichtung - ca. 300m² Trapezblecharbeiten - ca. 2.200m² Flachdachabdichtung inkl.
Dämmung und Entwässerung - ca. 1800m² Gründach inkl. PV Unterkonstruktion - ca. 10
Dachhauben teilweise als RWA's - ca. 370m Attikaabdeckung Bei der Ausführung sind die
Anforderungen der DGNB-Zertifizierung für dieses Bauprojekt zu berücksichtigen und
einzuhalten; dies umfasst insbesondere Aspekte der Ressourceneffizienz,
Emissionsminderung, Arbeitssicherheit sowie der entsprechenden Dokumentationspflichten.
Kenndaten des Schulgebäudes: Netto-Grundfläche nach DIN 277: ca. 5.360 m² Brutto-
Grundfläche nach DIN 277: ca. 6.900 m² Brutto-Rauminhalt nach DIN 277: ca. 31.150 m³
Ausführungszeitraum Vorr. Beginn Abdichtungsarbeiten // 39.KW 2027 Vorr. Fertigstellung
Abdichtungsarbeiten // 47.KW 2027 Vorr. Beginn Gründach // 48.KW 2027 Vorr. Fertigstellung
Gründach // 52.KW 2027
Identifiant interne: HSI_300.02

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45261210 Travaux de couverture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ledder Straße
Ville: Ibbenbüren
Code postal: 49477
Subdivision pays (NUTS): Steinfurt (DEA37)
Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Benennung des verantwortlichen Bauleiter inkl. Angaben zur Berufserfahrung

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Benennung des verantwortlichen Poliers inkl. Angabe der Berufserfahrung

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: Wenn Sie beabsichtigen, den Auftrag im Rahmen einer Bietergemeinschaft durchzuführen oder Nachunternehmer zu beauftragen, dann müssen zusätzlich folgende Unterlagen zusammen mit dem Angebot eingereicht werden: -Darstellung Nachunternehmerkonzept -Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (FB 233) -Erklärung Bietergemeinschaft (FB 234) -Verzeichnis der Leistungen, für die sich der Bieter der Kapazitäten anderer Unternehmen bedienen wird (FB 235) -Verpflichtungserklärung anderer Unternehmer (FB 236)

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Mitteilung Anzahl beschäftigter Mitarbeiter

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Eigenerklärung mit Angaben zu Referenzprojekten: - 3 Referenzen, - mit Angabe des Auftraggebers, - mit Angaben über Art, Umfang, Auftragswert der durchgeführten Leistungen, - aus den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, - die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar sind Projekte anzusehen, die hinsichtlich Art und Umfang den ausgeschriebenen Dachabdichtungsarbeiten entsprechen, insbesondere Umsatz, Fläche und Bauweise.

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens: - Jahresmindestumsatz: 300.000,- / Jahr - bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, - soweit der Umsatz Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, - unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung: - mit Angaben zur Vertragslaufzeit, - mit einer Mindestversicherungssumme je Versicherungsfall in

Höhe von 3.000.000,- Euro, - mit ausdrücklicher Deckung von Personen-, Sach- und Vermögensschäden, - mit einem aktuellen Stand - nicht älter als drei Monate (Nachweis des Bestehens des Versicherungsschutzes entweder durch einen Versicherungsschein, einen aktuellen Nachtrag oder durch eine Bestätigung des Versicherungsunternehmens).

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Nachweis der Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Die Wertung erfolgt anhand des Angebotspreises. Das Angebot mit dem niedrigstem Angebotspreis erhält den Zuschlag.

Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution: 1

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution: § 8 Abs. 2 Nr. 3 VOB/A-EU. Zudem werden Mindestkriterien zur Eignung vorgegeben.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLN8Y/documents>

Canal de communication ad hoc:

Nom: Die Kommunikation erfolgt ausschließlich über das Vergabeportal.

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLN8Y>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLN8Y>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 22/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Fehlende Unterlagen werden im Rahmen der rechtlichen Möglichkeiten nachgefordert.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 23/09/2026 09:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Stadt Ibbenbüren Zentrale Vergabestelle Alte Münsterstraße 16 49477 Ibbenbüren

Informations complémentaires: Bieter und deren Bevollmächtigte sind bei der Öffnung der Angebote nicht zugelassen

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Ein zulässiger

Nachprüfungsantrag bei der genannten Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen

Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage)

vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des

Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die

aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der genannten Frist gerügt werden, oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur

Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Ibbenbüren

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Ibbenbüren

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Stadt Ibbenbüren

Numéro d'enregistrement: 055660028028-31001-89

Adresse postale: Alte Münsterstraße 16

Ville: Ibbenbüren

Code postal: 49477

Subdivision pays (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Pays: Allemagne

Point de contact: Stabsstelle Vergabe

Adresse électronique: mareen.kittel@ibbenbueren.de

Téléphone: +49 5451-9311601

Télécopieur: +49 5451-93181601

Adresse internet: <https://www.ibbenbueren.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Westfalen

Numéro d'enregistrement: 05515-03004-07

Adresse postale: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ville: Münster

Code postal: 48147

Subdivision pays (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Téléphone: +49 2514111691

Télécopieur: +49 2514112165

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6f6aafac-98f4-416b-8683-842a748d0202 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/08/2026 14:22:44 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 580735-2026

Numéro de publication au JO S: 161/2026

Date de publication: 21/08/2026