

582080-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de gestion de projets de construction – Dietrich-Bonhoeffer-Gymnasium-Oberasbach – Neubau Mehrfachsporthalle

OJ S 162/2026 24/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Landkreis Fürth

Adresse électronique: vergabestelle@lra-fue.bayern.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Dietrich-Bonhoeffer-Gymnasium-Oberasbach – Neubau Mehrfachsporthalle

Description: Der Landkreis Fürth beabsichtigt den Neubau einer 4-fache Sporthalle mit Tribüne auf dem Grundstück des Dietrich- Bonhoeffer Gymnasiums in Oberasbach als Ersatzbau für die bestehende Sporthalle. Die Sporthalle wurde zwischen 1974 bis 1978 errichtet. Durch den Ersatzneubau soll wieder der Sportunterricht in einer funktionalen Sporthalle, die Anpassung von Standards für die Meisterschaften, Verbesserung der Energieeffizienz und dadurch die Senkung der Betriebskosten ermöglicht werden. Für die Nutzer – Schülerrinnen, Schüler und Sportvereine von Landkreis Fürth – soll eine sichere und attraktive Sportstätte geboten werden, in der auch übergreifende Sportveranstaltungen, Hallenlandkreismeisterschaften oder internationale Hallenmasters stattfinden können. Während der Ausführung kann der Unterricht in der Bestandssporthalle weiter stattfinden, da der Ersatzneubau an einer anderen Stelle geplant ist. Der Vereinssport kann ebenfalls weitergeführt werden. Das Umkleidegebäude ist sehr marode und soll abgerissen werden. Die Flächen sollen idealerweise in dem neuen Sporthallengebäude mit integriert werden. Gegenstand der auszuschreibenden Projektsteuerleistung ist ausschließlich die Maßnahme Neubau Mehrfachsporthalle.

Identifiant de la procédure: 66f865c4-f82a-40f4-b8b3-1003d10220c9

Identifiant interne: 804.2026/002932

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Albrecht-Dürer-Straße 9-11

Ville: Oberasbach

Code postal: 90522

Subdivision pays (NUTS): Fürth, Landkreis (DE258)

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Das Risiko für den rechtzeitigen Eingang des Teilnahmeantrags liegt beim Bewerber. Abgabe des Teilnahmeantrags, sowie die vollständige Kommunikation während des Verfahrens erfolgt ausschließlich digital über die Vergabepattform. Per Post, Kurier, per Nachricht an die Vergabestelle, direkt oder anderweitig elektronisch (E-Mail etc.) übermittelte Teilnahmeanträge und sonstige Unterlagen/Bieterfragen werden nicht berücksichtigt und können sogar zum Ausschluss führen. Der ausgefüllte Teilnahmeantrag sowie die geforderten Unterlagen zum Verhandlungsverfahren sind in Textform nach § 126b BGB einzureichen. Teilnahmeanträge und Angebote in Textform müssen nicht handschriftlich signiert werden. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform sind der Bieter und die zur Vertretung des Bieters berechnigte natürliche Person zu benennen. Fehlen diese Angaben, wird das Angebot ausgeschlossen. Im Falle der Eignungsleihe hat der Bewerber oder Bieter eine unterzeichnete und verbindliche Verpflichtungserklärung des jeweiligen Unternehmens vorzulegen, dass ihm die Mittel zur Verfügung stehen werden (§ 47 Abs. 1 VgV). Das Unternehmen, dessen Kapazitäten der Bewerber oder Bieter für die Erfüllung eines oder mehrerer Eignungskriterien in Anspruch nehmen will, muss folgende Erklärungen vorlegen: a) Erklärungen, dass Ausschlussgründe gem. § 123 oder § 124 GWB und Russlandbezug nicht vorliegen, b) Nachweis der Eignung des Unternehmens, dessen Kapazitäten der Bewerber oder Bieter für die Erfüllung eines oder mehrerer Eignungskriterien in Anspruch nehmen will, in Bezug auf die Eignungskriterien entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe. Erfüllt ein Unternehmen diejenigen Eignungskriterien nicht, dessen Kapazitäten der Bewerber oder Bieter für die Erfüllung eines oder mehrerer Eignungskriterien in Anspruch nehmen will, kann der Auftraggeber vorschreiben, dass der Bewerber oder Bieter das entsprechende Unternehmen ersetzen muss (§ 47 Abs. 2 VgV). Nimmt der Bewerber oder Bieter die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die wirtschaftliche oder finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, kann der Auftraggeber eine gemeinsame Haftung des Bewerbers oder Bieters und des (jeweils) anderen Unternehmens entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangen (§ 47 Abs. 3 VgV). Bewerber/Bieter dürfen bei der Öffnung der Teilnahmeanträge und Angebote nicht anwesend sein (§ 55 Abs. 2 Satz 2 VgV). Es wird vorausgesetzt, dass die im Teilnahmeantrag genannten und vorgesehenen Projektleiter sowie Stellvertreter am Vorstellungs-/Verhandlungstermin teilnehmen und die jeweiligen Präsentationspunkte je nach Zuständigkeit eigenverantwortlich vorstellen. Dies kann sich in der Bewertung widerspiegeln. Nur vollständig ausgefüllte Teilnahmeanträge mit vollständigen Nachweisen und Anlagen werden berücksichtigt. Bewerbungen mit fehlenden Angaben bei Pflichtfeldern (grün hinterlegten Feldern) werden nicht berücksichtigt oder es erfolgt Punktabzug. Änderungen, Abweichungen und Nichteinhaltungen sind zu kommentieren. In der 1. Phase des Verfahrens – Einreichung der Teilnahmeanträge, werden keine Bieterunterlagen nachgefordert. Um den Ausschluss des Teilnahmeantrages zu vermeiden, legen Sie die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Teilnahmeantrag bitte vollständig bei. In der 2. und 3. Phase – Aufforderung zur Abgabe eines Angebots, werden Unterlagen sowie Aufklärungen zu den Angebotsunterlagen nachgefordert. Gewertet werden 2 Referenzen aus dem Referenzformular, welche die Mindestanforderungen erfüllen und die höchste Punktzahl gemäß den veröffentlichten Kriterien erreichen. Wurden Referenzen im Rahmen einer ARGE, oder als/mit Nachunternehmer erbracht, so ist dies und der auf den Bewerber entfallene Auftragsumfang anzugeben. Referenzangaben sind gemäß § 46 VgV einzureichen, hierfür ist ein Formblatt „Liste Referenzen“ bereitgestellt. Zusätzliche Referenzpräsentationen, Bilder oder dgl. werden nicht berücksichtigt. Die eingereichten personenbezogenen Angaben werden

im Rahmen des Verfahrens verarbeitet und gespeichert. Die Angaben sind Voraussetzung für die Wertung der Bewerbung. Bei einer Beteiligung am Verfahren wird die Registrierung auf der Vergabeplattform empfohlen. Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern zum Verhandlungsverfahren: Bewertung lt. veröffentlichten Kriterien. Wird die Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber mit der zu erreichenden Höchstpunktzahl (32 Punkte) nicht erreicht, wird auf die Höchstzahl der Bewerber entsprechend der Reihenfolge der Bepunktung, bis zu einer erreichten Punktzahl von 23 Punkten, aufgestockt. Erfüllen mehrere Bewerber an einem Teilnahmewettbewerb mit festgelegter Punktzahl gleichermaßen die Anforderungen und ist die Bewerberzahl auch nach einer objektiven Auswahl entsprechend der zugrunde gelegten Eignungskriterien zu hoch, wird durch das Losverfahren gem. § 75 (6) VgV entschieden. Es werden zwei zusätzliche Teilnehmer bis zur o. g. Punktegrenze (23 Punkte) als Nachrücker gezogen, welche im Falle einer Absage der Teilnehmer, zu den weiteren Phasen des Verfahrens eingeladen werden können. Die Vorgaben zu Losziehung finden auch hier entsprechende Anwendung. Der Auftraggeber behält sich vor, die Bieter/Bietergemeinschaften, die mit ihren Erstangeboten auf den ersten Plätzen liegen, aufzufordern, weitere Folgeangebote abzugeben und weitere Verhandlungsrunden durchzuführen. Für die Abgabe etwaiger Folgeangebote gelten die gleichen Wertungskriterien, die gleichen Gewichtungen und die gleiche Wertungsformel, wie für die Abgabe der Erstangebote. Sollten Fragen zu den Bewerbungsunterlagen gestellt werden, so werden die Antworten hierauf in die Plattform eingestellt werden. Im Falle einer Registrierung bekommt der Bewerber sodann eine Mitteilung hierüber, auch wenn Unterlagen geändert werden sollten. Ohne diese freiwillige Registrierung ist der Bewerber selbst dafür verantwortlich, sich zu informieren, ob es Änderungen oder Antworten gibt. Fragen sind so rechtzeitig (spätestens jedoch 9 Kalendertage vor Fristablauf) zu stellen, sodass dem Auftraggeber unter Berücksichtigung interner Abstimmungsprozesse eine Beantwortung spätestens 6 Tage vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge möglich ist. Der Auftraggeber behält sich vor, nicht rechtzeitig gestellte Fragen gar nicht oder innerhalb von weniger als 6 Tagen vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge zu beantworten (ggf. ohne Fristverlängerung). Aus Platzgründen sind die Zuschlagskriterien im Bekanntmachungstext nur komprimiert dargestellt, die vollständigen Zuschlagskriterien mit Unterpunkten sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: CrossBorderLaw

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: § 124 GWB

Participation à une organisation criminelle: § 123 Abs. 1 GWB

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: § 123 Abs. 1 GWB

Fraude: § 123 Abs. 1 GWB

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: § 123 Abs. 1 GWB

Corruption: § 123 Abs. 1 GWB

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: § 123 Abs. 1 GWB

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: § 123 Abs. 4 GWB

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: § 123 Abs. 4 GWB

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: § 124 GWB

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: § 124 GWB
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: § 124 GWB
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: § 124 GWB
Biens administrés par un liquidateur: § 124 GWB
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: § 124 GWB
Insolvabilité: § 124 GWB
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: § 124 GWB
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: § 124 GWB
Faute professionnelle grave: § 124 GWB
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: § 124 GWB
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: § 124 GWB
État de cessation d'activités: § 124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Dietrich-Bonhoeffer-Gymnasium-Oberasbach – Neubau Mehrfachsporthalle
Description: Der Landkreis Fürth beabsichtigt den Neubau einer 4-fache Sporthalle mit Tribüne auf dem Grundstück des Dietrich- Bonhoeffer Gymnasiums in Oberasbach als Ersatzbau für die bestehende Sporthalle. Die Sporthalle wurde zwischen 1974 bis 1978 errichtet. Durch den Ersatzneubau soll wieder der Sportunterricht in einer funktionalen Sporthalle, die Anpassung von Standards für die Meisterschaften, Verbesserung der Energieeffizienz und dadurch die Senkung der Betriebskosten ermöglicht werden. Für die Nutzer – Schülerrinnen, Schüler und Sportvereine von Landkreis Fürth – soll eine sichere und attraktive Sportstätte geboten werden, in der auch übergreifende Sportveranstaltungen, Hallenlandkreismeisterschaften oder internationale Hallenmasters stattfinden können. Während der Ausführung kann der Unterricht in der Bestandssporthalle weiter stattfinden, da der Ersatzneubau an einer anderen Stelle geplant ist. Der Vereinssport kann ebenfalls weitergeführt werden. Das Umkleidegebäude ist sehr marode und soll abgerissen werden. Die Flächen sollen idealerweise in dem neuen Sporthallengebäude mit integriert werden. Gegenstand der auszuschreibenden Projektsteuerleistung ist ausschließlich die Maßnahme Neubau Mehrfachsporthalle.
Identifiant interne: 804.2026/002932

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Albrecht-Dürer-Straße 9-11
Ville: Oberasbach
Code postal: 90522
Subdivision pays (NUTS): Fürth, Landkreis (DE258)
Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/02/2027
Date de fin de durée: 30/05/2031

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur

Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für: freelance#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Basisinformation des Bewerbers. - Bei

Bietergemeinschaften: Vorlage der Eigenerklärung zur gesamtschuldnerischen Haftung. Bei der Abgabe der Eigenerklärungen ist das, den Vergabeunterlagen beigelegte, Formular zu verwenden. Der Auftraggeber kann Unternehmen auffordern, die vorgelegten

Bescheinigungen zu vervollständigen oder zu erläutern. - Berechtigung zur Führung einer Berufsbezeichnung Architekt/Ingenieur nach Architekten- und Ingenieurgesetz des jeweiligen Bundeslandes. Juristische Personen, wenn deren satzungsgemäßer Geschäftszweck auf Planungsleistungen der hier gegebenen Art ausgerichtet ist. Für ausländische Bewerber Nachweis der Gleichstellung entsprechend RL 2005/36EG, geändert durch RL 2013/55/EU.

Bei Arbeitsgemeinschaften muss jedes Mitglied genannt und teilnahmeberechtigt sein.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Mitarbeiterstruktur: 3-Jahresdurchschnitt (Jahre 2024 bis aktuell 2026) Mitarbeiter der für die ausgeschriebene Planungsleistung relevanten Abteilungen ohne freiberufliche Mitarbeiter: $\geq 6 = 2$ Pkt.; < 6 und $\geq 4 = 1$ Pkt.; $< 4 = 0$ Pkt. (Gewichtung x 2).

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Nachweis über bestehende Haftpflichtversicherung für Personenschäden mind. 3,0 Mio. EUR je Versicherungsfall, für sonstige Schäden mind. 3,0 Mio. EUR je Versicherungsfall. Es ist eine aktuelle Deckungsbestätigung - nicht älter als 1 Jahr - einzureichen. Erfüllt die bestehende Haftpflichtversicherung die geforderten Summen nicht, kann auch eine Erklärung der Versicherungsgesellschaft/des Versicherungsmaklers abgegeben werden, dass die bestehende Versicherung im Auftragsfall an die Höhe der geforderten Summen angepasst wird. Bei Arbeitsgemeinschaften muss jedes Mitglied eine ausreichende Versicherungsdeckung nachweisen oder eine Bestätigung durch die Versicherung einreichen, dass die Deckungssummen im Auftragsfall angepasst werden.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Gesamtumsatz: 3-Jahresdurchschnitt (Jahre 2023 bis 2025) des Bewerbers (netto in EUR) für die ausgeschriebene Leistung (Projektsteuerung/-management) $\geq 0,8$ Mio. EUR = 2 Pkt.; $< 0,8$ Mio EUR und $\geq 0,5$ Mio. EUR = 1 Pkt.; $< 0,5$ Mio. EUR = 0 Pkt. (Gewichtung x 1)

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Maßgeblich sind die Berufsjahre mit einschlägiger Tätigkeit in der ausgeschriebenen Projektsteuerleistung Beschreibung: - Berufsjahre Projektleitung: ≥ 10 Jahre = 2 Pkt.; < 10 und ≥ 5 Jahre = 1 Pkt.; < 5 Jahre = 0 Pkt. (Gewichtung x 2). - Berufsjahre stellv. Projektleitung: ≥ 7 Jahre = 2 Pkt.; < 7 und ≥ 3 Jahre = 1 Pkt.; < 3 Jahre = 0 Pkt. (Gewichtung x 2).

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Büroreferenzen: Es sollen max. drei Referenzen eingereicht werden. Gewertet werden die zwei Referenzen, welche die Mindestanforderungen erfüllen und die höchste Punktzahl gemäß den nachfolgenden Kriterien erreichen.

Mindestanforderungen: - Leistungsinhalt: Öffentlich zugängliches Gebäude -

Referenzzeitraum: Abschluss der Projektstufe 4 zwischen 2016 bis Ende Abgabefrist des

Teilnahmeantrags - Die Projektstufen 1-5 nach AHO oder Leistungsstufen 1 - 5 nach

HAVKOM sind beauftragt nachzuweisen. Wertungsparameter 1: Referenzprojekt

vergleichbarer Umfang (Fläche / Kubatur) BGF ≥ 3.000 m² Bearbeitungsfläche = 2 Punkte,

BGF ≥ 2.000 m² Bearbeitungsfläche = 1 Punkt (Gewichtung x 2) Referenzprojekt mit

vergleichbarem Projektvolumen Kostenberechnung KGR 200-700, netto $\geq 10.000.000$ € = 2

Punkte, Kostenberechnung KGR 200-700, netto $\geq 8.000.000$ € = 1 Punkte (Gewichtung x2)

Wertungsparameter 2: Referenzprojekt vergleichbarer Umfang (Fläche / Kubatur) BGF $\geq$

2.000 m² Bearbeitungsfläche = 2 Punkte, BGF ≥ 1.500 m² Bearbeitungsfläche = 1 Punkt

(Gewichtung x 2) Referenzprojekt mit vergleichbarem Projektvolumen Kostenberechnung

KGR 200-700, netto $\geq 6.000.000$ € = 2 Punkte, Kostenberechnung KGR 200-700, netto $\geq$

4.000.000 € = 1 Punkte (Gewichtung x2) Zusatzpunkte für Referenzprojekte: Bei mind. einem

der eingereichten Referenzprojekte handelt es sich um einen Sporthallenneubau. = 1 Punkte

(Gewichtung x2) Bei einer ARGE müssen die jeweiligen Referenzen mindestens die

Leistungsphasen nachweisen, welche im Auftragsfall durch den jeweiligen ARGE-Partner

erbracht werden. - Bei Arbeitsgemeinschaften muss die ARGE in dieser Konstellation ein

durchgehendes Leistungsbild gem. den Mindestanforderungen (Projektstufen 1-4)

nachweisen. Dabei darf jeder ARGE-Partner bis zu drei voneinander unabhängige

Referenzprojekte einreichen. Aus den Referenzen sollen mindestens die im Auftragsfall durch

den jeweiligen ARGE-Partner zu erbringenden Leistungsphasen hervorgehen. Je ARGE-

Partner wird eine Referenz gewertet. Gewertet werden die beiden Referenzen, welche unter

Berücksichtigung der Mindestanforderungen die höchstmögliche Punktzahl erreichen.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: 1. Geplante Projektorganisation, Kapazitäten und Präsenz des vorgesehenen Personals im Hinblick auf die Projektaufgabe

Description: 1. Geplante Projektorganisation, Kapazitäten und Präsenz des vorgesehenen Personals im Hinblick auf die Projektaufgabe
Unterkriterien: 1.1 Projektorganisation, Einbindung der Maßnahme in die Bürostruktur, Vertretungsregelung Projektleitung und stellv. Projektleitung 1.2 Darstellung der Kapazitätsplanung sowie Auslastung des vorgesehenen Projektteams 1.3 Angaben zur Präsenz vor Ort während der Planung und baulichen Durchführung des Projekts sowie zu Reaktionszeiten
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau) Zuschlagskriterium - Gewichtung 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: 2. Persönliche Vorstellung und Projekterfahrung der vorgesehenen Projektleitung im Hinblick auf die Projektaufgabe

Description: 2.1 Vorstellung der Projektleitung mit Darstellung der Erfahrung in vergleichbaren Projekten und Fachkunde, persönlicher Eindruck (Kompetenzen, Auskunftsfähigkeit, etc.) entsprechend dem Eindruck der Gesamtpräsentation 2.2 Vorstellung der stellvertretenden Projektleitung mit Darstellung der Erfahrung in vergleichbaren Projekten und Fachkunde, persönlicher Eindruck (Kompetenzen, Auskunftsfähigkeit, etc.) entsprechend dem Eindruck der Gesamtpräsentation
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau) Zuschlagskriterium - Gewichtung 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: 3. Projekteinschätzung und Darstellung der vorgesehenen Herangehensweise an die Projektaufgabe (Projektorganisation, Planung, Qualitäten, Förderung)

Description: 3. Projekteinschätzung und Darstellung der vorgesehenen Herangehensweise an die Projektaufgabe (Projektorganisation, Planung, Qualitäten, Förderung)
Unterkriterien: 3.1 Projekteinschätzung - wo werden Besonderheiten / Schwierigkeiten beim vorliegenden Projekt gesehen? Wie wird hiermit umgegangen? 3.2 Einarbeitung in das Projekt und Aufstellung der Projektorganisation - Darstellung der Vorgehensweise 3.3 Methoden zur Sicherstellung einer wirtschaftlichen und nachhaltigen Planung und Umsetzung, dargestellt an konkreten Projektergebnissen 3.4 Methoden zur Sicherstellung der baulichen Qualitätsanforderungen
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau) Zuschlagskriterium - Gewichtung 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: 4. Darstellung der geplanten Herangehensweise zu Kosten- und Terminsteuerung sowie zum Risiko- und Schnittstellenmanagement

Description: 4.1 Erläuterung der Terminsteuerung und des zugehörigen Risikomanagements (Terminplanung, -steuerung, -kontrolle phasenweise; Strategie bei Terminüberschreitungen) 4.2 Erläuterung der Kostensteuerung und des zugehörigen Risikomanagements (Kostenplanung, -steuerung, -kontrolle phasenweise; Strategie bei Kostenüberschreitungen) 4.3 Erläuterung zur internen und externen Schnittstellenkoordination (Vorgehen zur

Identifikation, Steuerung und Dokumentation von Schnittstellen innerhalb der Auftraggeberorganisation sowie zu externen Projektbeteiligten). Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau) Zuschlagskriterium - Gewichtung 15

Critère:

Type: Coût

Nom: 5. Honorar

Description: 5. Honorar Unterkriterien: Honorarzone, Honorarsatz, Leistungsbild, Nachlass auf Grundhonorar, Nebenkosten Wenigstnehmender Bieter: Honorarangebot A: 5 Punkte Punktberechnung weiterer Bieter nach Angebotspreis Weitere Bieter: Honorarangebot B nach Formel = $(5 \text{ Punkte} \times \text{Angebot A} / \text{Angebot B}) \times 30$ Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau) Zuschlagskriterium - Gewichtung 30 Bei Punktgleichstand wird zur Ermittlung der finalen Wertungsreihenfolge die Honorare der in Frage kommenden Angebote verglichen und das Angebot mit dem niedrigsten Honorar an erster Stelle gelistet. Sollte Punkt-und Preisgleichheit bestehen, entscheidet das Los.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2868b5-eu>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2868b5-eu>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2868b5-eu>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Requise

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: In der 1. Phase des Verfahrens – Einreichung der Teilnahmeanträge, werden keine Bieterunterlagen nachgefordert. Um den Ausschluss des Teilnahmeantrages zu vermeiden, legen Sie die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Teilnahmeantrag bitte vollständig bei. In der 2. und 3. Phase – Aufforderung zur Abgabe eines Angebots, werden Unterlagen sowie Aufklärungen zu den Angebotsunterlagen nachgefordert.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Regierung von Mittelfranken

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Landkreis Fürth

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Landkreis Fürth

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Landkreis Fürth

Numéro d'enregistrement: 09573000-61210000-84

Adresse postale: Im Pinderpark 2

Ville: Zirndorf

Code postal: 90513

Subdivision pays (NUTS): Fürth, Landkreis (DE258)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabestelle@lra-fue.bayern.de

Téléphone: +499119773-1215

Profil de l'acheteur: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2868b5-eu>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Regierung von Mittelfranken

Numéro d'enregistrement: 09-0358002-61

Département: Vergabekammer Nordbayern

Adresse postale: Promenade 27

Ville: Ansbach

Code postal: 91522

Subdivision pays (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Pays: Allemagne

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2677f9e5-f4be-4157-b355-5e91001d0aaa - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 21/08/2026 10:51:28 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 582080-2026

Numéro de publication au JO S: 162/2026

Date de publication: 24/08/2026