

582172-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services divers d'ingénierie – KFW 432 - Quartierskonzept und Sanierungsmanagement
OJ S 162/2026 24/08/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Magistrat der Stadt Wanfried

Adresse électronique: post@wanfried.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: KFW 432 - Quartierskonzept und Sanierungsmanagement

Description: Erstellung Quartierskonzepte und Sanierungsmanagement

Identifiant de la procédure: 37a37838-ec0d-458b-8d02-abf5f985e0ca

Identifiant interne: WFD-2026-0001

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71330000 Services divers d'ingénierie

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Marktstraße 18

Ville: Wanfried

Code postal: 37281

Subdivision pays (NUTS): Werra-Meißner-Kreis (DE737)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Stadtgebiet Wanfried

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: KFW 432 - Quartierskonzept und Sanierungsmanagement
Description: Quartierskonzept Wanfried Ost Quartierskonzept Wanfried Stadtteile (Altenburschla, Aue, Heldra, Völkershausen) Sanierungsmanagement Wanfried West Sanierungsmanagement Wanfried Ost Sanierungsmanagement Stadtteile (Altenburschla, Aue, Heldra, Völkershausen)
Identifiant interne: LOT-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71330000 Services divers d'ingénierie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Marktstraße 18

Ville: Wanfried

Code postal: 37281

Subdivision pays (NUTS): Werra-Meißner-Kreis (DE737)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Stadtgebiet Wanfried

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Date de fin de durée: 30/09/2031

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#,

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualifikation und Erfahrung

Description: Qualifikation und Erfahrung

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Nom: Arbeitsschritte und Projektabwicklung

Description: Arbeitsschritte und Projektabwicklung

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: Kommunikation

Description: Kommunikation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.had.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a01fb3824b-30f9126b50b665f](https://www.had.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a01fb3824b-30f9126b50b665f)

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 24/09/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.had.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 21/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Nachgeforderte Unterlagen sind in einer Frist von 6 Tagen einzureichen, ansonsten erfolgt der Ausschluss des Bewerbers / Bieters.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Siehe Vergabeunterlagen.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Hessen

Regierungspräsidium Darmstadt

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Magistrat der Stadt Wanfried

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Magistrat der Stadt Wanfried

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Magistrat der Stadt Wanfried

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: Magistrat der Stadt Wanfried

Numéro d'enregistrement: +49 5655 9894-0

Adresse postale: Marktstraße 18

Ville: Wanfried

Code postal: 37281

Subdivision pays (NUTS): Werra-Meißner-Kreis (DE737)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: post@wanfried.de

Téléphone: +49 565598940

Adresse internet: <https://www.wanfried.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Vergabekammer Hessen Regierungspräsidium Darmstadt

Numéro d'enregistrement: +49 6151 12 6603

Adresse postale: Luisenplatz 2

Ville: Darmstadt

Code postal: 64283

Subdivision pays (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@rpda.hessen.de

Téléphone: +49 6151126603
Télécopieur: +49 611327648534

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Magistrat der Stadt Wanfried
Numéro d'enregistrement: +49 5655 9894 0
Adresse postale: Marktstraße 18
Ville: Wanfried
Code postal: 37281
Subdivision pays (NUTS): Werra-Meißner-Kreis (DE737)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: post@wanfried.de
Téléphone: +49 5655 9894-0
Adresse internet: <https://www.wanfried.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-7006

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f991f8a6-66a6-48af-9543-2bf62071ebb3 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 20/08/2026 18:43:57 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 582172-2026
Numéro de publication au JO S: 162/2026
Date de publication: 24/08/2026