

584554-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Installations mécaniques – HVAC en RWA beheer, onderhoud en vervanging

OJ S 163/2026 25/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: GVB Infra B.V.

Adresse électronique: inkoop@gvb.nl

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité de l'entité adjudicatrice: Services de chemin de fer urbain, de tramway, de trolleybus ou d'autobus

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: HVAC en RWA beheer, onderhoud en vervanging

Description: De opdracht omvat het preventief en correctief onderhoud, het beheer, de vervanging en de vernieuwing van HVAC- en RWA-installaties binnen het Amsterdamse metronetwerk. De scope is verdeeld over twee percelen. Contractduur voor in totaal 8 jaar, waarde 80 miljoen voor beide percelen

Identifiant de la procédure: 983bb0b7-ae08-4e99-9b79-e65c465cb604

Identifiant interne: 2026-45

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45350000 Installations mécaniques

Nomenclature complémentaire (cpv): 39717000 Ventilateurs et appareils de conditionnement d'air, 42521000 Matériel de désenfumage

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Amsterdam

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 80 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Perceel 1 HVAC beheer, onderhoud en vervanging

Description: De opdracht omvat het preventief en correctief onderhoud, het beheer, de vervanging en de vernieuwing van HVAC- en RWA-installaties binnen het Amsterdamse metronetwerk. De scope is verdeeld over twee percelen. Contractduur voor in totaal 8 jaar, waarde 40 miljoen voor dit perceel

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45351000 Travaux d'installation en construction mécanique

Nomenclature complémentaire (cpv): 39717000 Ventilateurs et appareils de conditionnement d'air, 42521000 Matériel de désenfumage

Options:

Description des options: Aanvullend bevat de scope van perceel 1 en 2 een optie op de doortrekking van de Noord/Zuidlijn naar Schiphol. Ook de gebouwen van de Gelijk Richters Stations ten behoeve van de tram en de Sixhaven Noord/Zuidlijn. Deze optie wordt uitsluitend geactiveerd indien het bijbehorende project doorgang vindt en de opdracht formeel wordt verstrekt.

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Amsterdam

5.1.3. Durée estimée

Durée: 8 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: 4 x 1 jaar

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 40 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Kwaliteit

Description: Zie hoofdstuk 6 en 7 van de aanbestedingsleidraad

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Prix

Nom: Prijs

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 30/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437011>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437011>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/10/2026 23:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 20/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: zie bijlage 7 van de aanbestedingsleidraad, Verklaring beroepskwalificaties

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: -

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: GVB Infra B.V. - Rechtbank Amsterdam
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: GVB Infra B.V.
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: GVB Infra B.V.
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: GVB Infra B.V.

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Perceel 2 RWA beheer, onderhoud en vervanging
Description: Uitvoeren van beheer en onderhoud en vervanging aan de RWA installaties 40 miljoen euro voor 8 jaar
Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45351000 Travaux d'installation en construction mécanique
Nomenclature complémentaire (cpv): 42521000 Matériel de désenfumage

Options:

Description des options: Aanvullend bevat de scope van perceel 1 en 2 een optie op de doortrekking van de Noord/Zuidlijn naar Schiphol. Ook de gebouwen van de Gelijk Richters Stations ten behoeve van de tram en de Sixhaven Noord/Zuidlijn. Deze optie wordt uitsluitend geactiveerd indien het bijbehorende project doorgang vindt en de opdracht formeel wordt verstrekt.

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas
N'importe où dans le pays donné
Informations complémentaires: Amsterdam

5.1.3. Durée estimée

Durée: 8 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4
Autres informations sur le renouvellement: 4 x 1 jaar

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 40 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Kwaliteit

Description: Zie hoofdstuk 6 en 7 van de aanbestedingsleidraad

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Prix

Nom: Prijs

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 30/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437011>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437011>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/10/2026 23:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 20/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: zie bijlage 7 van de aanbestedingsleidraad, Verklaring beroepskwalificaties

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: -

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: GVB Infra B.V. - Rechtbank Amsterdam
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: GVB Infra B.V.
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: GVB Infra B.V.
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: GVB Infra B.V.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: GVB Infra B.V.
Numéro d'enregistrement: 81781884
Adresse postale: Arlandaweg 106
Ville: AMSTERDAM
Code postal: 1043 HP
Subdivision pays (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Pays: Pays-Bas
Point de contact: Livio Tahamata
Adresse électronique: inkoop@gvb.nl
Téléphone: +31 204606060
Adresse internet: <http://www.gvb.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Amsterdam
Adresse postale: Parnassusweg 280
Ville: Amsterdam
Code postal: 1076 AV
Subdivision pays (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Pays: Pays-Bas
Point de contact: Rechtbank Amsterdam
Adresse électronique: kortgedingciviel.rb-ams@rechtspraak.nl
Téléphone: +31 883611408
Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4756ecbc-b524-405c-a7d9-4b1fdcc0a34f - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 17
Date d'envoi de l'avis: 21/08/2026 22:28:54 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 584554-2026

Numéro de publication au JO S: 163/2026

Date de publication: 25/08/2026