

584930-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux d'entretien de toiture – Marché d'entretien et maintenance préventive et corrective des toitures (zinc, ardoise), gouttières, chéneaux descente d'eaux pluviales et verrières de l'ÉNSA VERSAILLES

OJ S 163/2026 25/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: ECOLE NATIONALE SUPERIEURE D'ARCHITECTURE DE VERSAILLES

Adresse électronique: nadege.desnoues@versailles.archi.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché d'entretien et maintenance préventive et corrective des toitures (zinc, ardoise), gouttières, chéneaux descente d'eaux pluviales et verrières de l'ÉNSA VERSAILLES

Description: Ce marché a pour objet l'entretien et la maintenance préventive et corrective des toitures, verrières, chéneaux, gouttières et descentes d'eaux pluviales des bâtiments de l'ÉNSA VERSAILLES. Le marché est conclu sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire exécuté pour partie à prix global et forfaitaire et pour partie par l'émission de bons de commande. La part forfaitaire couvre les prestations de maintenance préventive définies au CCTP, comprenant notamment les visites périodiques programmées, les opérations de contrôle, de nettoyage, d'entretien courant ainsi que les menues réparations incluses dans le forfait. La part à bons de commande couvre les prestations de maintenance corrective, de réparation et de dépannage réalisées selon les besoins de ÉNSA VERSAILLES. L'accord-cadre est conclu avec un titulaire unique. Il est exécuté conformément aux stipulations du présent CCAP, du CCTP, du BPU et de la DPGF.

Identifiant de la procédure: 77fd02d1-c346-4369-9a17-49888d33f718

Identifiant interne: 2026-008

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261920 Travaux d'entretien de toiture

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 5 avenue de Sceaux

Ville: Versailles

Code postal: 78000

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Entretien et maintenance préventive et corrective des toitures (zinc, ardoise), gouttières, chéneaux descente d'eaux pluviales et verrières de l'ÉNSA VERSAILLES

Description: Entretien et la maintenance préventive et corrective des toitures, verrières, chéneaux, gouttières et descentes d'eaux pluviales des bâtiments de l'ÉNSA VERSAILLES.

Le marché est conclu sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire exécuté pour partie à prix global et forfaitaire et pour partie par l'émission de bons de commande. La part forfaitaire couvre les prestations de maintenance préventive définies au CCTP, comprenant notamment les visites périodiques programmées, les opérations de contrôle, de nettoyage, d'entretien courant ainsi que les menues réparations incluses dans le forfait. La part à bons de commande couvre les prestations de maintenance corrective, de réparation et de dépannage réalisées selon les besoins de ÉNSA VERSAILLES. L'accord-cadre est conclu avec un titulaire unique. Il est exécuté conformément aux stipulations du présent CCAP, du CCTP, du BPU et de la DPGF.

Identifiant interne: 2026-008

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261920 Travaux d'entretien de toiture

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261900 Réparation et entretien de toiture

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: VERSAILLES

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 100 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 100 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:
Selon les pièces du marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 6

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Versailles

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les parties s'efforceront de régler par voie amiable les différends et litiges qui pourraient survenir lors de l'exécution du présent marché. En cas de litige sur l'interprétation ou l'exécution du présent marché, et après épuisement des voies de recours amiables prévues par le CCP et le CCAG-TRAVAUX, le Tribunal administratif de Versailles est seul compétent.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: ECOLE NATIONALE SUPERIEURE D'ARCHITECTURE DE VERSAILLES

Numéro d'enregistrement: 19780412300028

Adresse postale: 5 avenue de Sceaux

Ville: Versailles

Code postal: 78000

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Adresse électronique: nadege.desnoues@versailles.archi.fr

Téléphone: 0139074000

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement: 56

Adresse postale: 56 avenue de Saint Cloud

Ville: VERSAILLES

Code postal: 78000

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Point de contact: Service Budget et Achats d l'ENSA Versailles

Adresse électronique: nadege.desnoues@versailles.archi.fr

Téléphone: 0139074000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: db5e9c40-ac73-4d0e-a9c4-d9ea682ffc21 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 24/08/2026 11:35:33 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 584930-2026

Numéro de publication au JO S: 163/2026

Date de publication: 25/08/2026