

589760-2026 - Mise en concurrence

Suisse – Travaux d'installation de ventilation – Actions à performance énergétique (APE) pour les bâtiments de la cité hospitalière du CHUV - Travaux de mise à niveau des installations de traitement d'air CFC 242, 244, 246 Chauffage Ventilation Climatisation

OJ S 164/2026 26/08/2026

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: CHUV - Constructions ingénierie technique et sécurité (CIT-S)

Adresse électronique: matthias.kohler@chuv.ch

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Actions à performance énergétique (APE) pour les bâtiments de la cité hospitalière du CHUV - Travaux de mise à niveau des installations de traitement d'air CFC 242, 244, 246 Chauffage Ventilation Climatisation

Description: Ce marché intègre la mise à niveau des périphériques hydraulique chaud et froid pour les 3 lots suivants: * Projet PT01 : Assainissement et reconception complète de la centrale de la centrale de traitement d'air du bâtiment BH niveau 03 (BH03) * Projet MAT07 : Mise à niveau des installations d'extraction d'air (LT 7004_LT 7018_LT 7099)du niveau 7 du bâtiment de la Maternité (MAT07) * Projet GP16 et GP 41 : Mise à niveau des installations installation GP41 et GP 16 LT du niveaux 6 du bâtiment BH (BH06)

Identifiant de la procédure: 4b25ac5c-551e-4f62-b2f6-2160a64254e2

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331210 Travaux d'installation de ventilation

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Lausanne

Code postal: 1005

Subdivision pays (NUTS): Vaud (CH011)

Pays: Suisse

Informations complémentaires: Centrale de ventilation du bâtiment hospitalier niveau 3 BH03

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Lausanne

Code postal: 1005

Subdivision pays (NUTS): Vaud (CH011)

Pays: Suisse

Informations complémentaires: Bâtiment de la maternité étage 7 Av. Pierre-Decker 2 1011
Lausanne

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Lausanne

Code postal: 1005

Subdivision pays (NUTS): Vaud (CH011)

Pays: Suisse

Informations complémentaires: Bâtiment hospitalier principal BH Rue du Bugnon 46, 1011
Lausanne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Projet PT01

Description: Le projet intègre : * La mise à niveau des périphériques hydraulique chaud et froid des mises à niveau des installations CVC : Cf CFC 242, CFC 246 → Descriptif CVR, conditions Ingénieurs (hydraulique), série de prix, pièces annexes * La mise à niveau des périphériques hydraulique vapeur des mises à niveau des installations CVC : CFC 242.1 → Descriptif CVR, conditions Ingénieurs (hydraulique), série de prix, pièces annexes * La mise à niveau phasée des installations de ventilation : CFC 244→ Descriptif CVR, conditions Ingénieurs (aéraulique), série de prix, pièces annexes des installations de ventilation PT01 des niveaux 3 & 4 Bâtiment hospitalier BH

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331210 Travaux d'installation de ventilation

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Lausanne

Code postal: 1005

Subdivision pays (NUTS): Vaud (CH011)

Pays: Suisse

Informations complémentaires: Centrale de ventilation du bâtiment hospitalier niveau 3 BH03

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Critères d'adjudication

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://www.simap.ch/fr/redirect?>

context=eyJwYWdlloicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0klipudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ

Canal de communication ad hoc:

Nom: Simap.ch

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Outils, dispositifs ou formats de fichiers généralement indisponibles

Description: Les soumissions signées, sont à retourner sous pli fermé jusqu'au

mercredi 30 septembre 2026 dernier délai à déposer au plus tard à

14h00 à cette même date au: ***Secrétariat de la***

Direction des constructions, ingénierie, technique et sécurité du CHUV CIT-S, <

Rue du Bugnon 21

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 365 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif fédéral

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voies de droit Le présent appel d'offres peut faire l'objet d'un recours à la Cour de droit administratif et public du Tribunal cantonal, Route du Signal 8 (Palais de Justice de l'Hermitage), 1014 Lausanne, dans les vingt jours dès sa notification par publication ; le recours doit être signé et indiquer les conclusions et ses motifs. La décision attaquée est jointe au recours.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: CHUV - Constructions ingénierie technique et sécurité (CIT-S)

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Projet MAT07

Description: Le projet intègre : * La mise à niveau des périphériques hydraulique chaud et froid des mises à niveau des installations CVC : Cf CFC 242, CFC 246 → Descriptif CVR, conditions Ingénieurs (hydraulique), série de prix, pièces annexes * La mise à niveau des périphériques hydraulique vapeur des mises à niveau des installations CVC : CFC 242.1 → Descriptif CVR, conditions Ingénieurs (hydraulique), série de prix, pièces annexes * La mise à niveau phasée des installations de ventilation : CFC 244→ Descriptif CVR, conditions Ingénieurs (aéraulique), série de prix, pièces annexes des installations d'extraction d'air des locaux techniques 7004, 7018, 7099

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331210 Travaux d'installation de ventilation

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Lausanne

Code postal: 1005

Subdivision pays (NUTS): Vaud (CH011)

Pays: Suisse

Informations complémentaires: Bâtiment de la maternité étage 7 Av. Pierre-Decker 2 1011 Lausanne

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Critères d'adjudication

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://www.simap.ch/fr/redirect?>

context=eyJwYWdlIjoicHJvamVidCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0klipudWxsLCJwcm9gZWN0SWQ

Canal de communication ad hoc:

Nom: Simap.ch

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Outils, dispositifs ou formats de fichiers généralement indisponibles

Description: Les soumissions signées, sont à retourner sous pli fermé jusqu'au

mercredi 30 septembre 2026 dernier délai à déposer au plus tard à **14h00** à cette même date au: **Secrétariat de la Direction des constructions, ingénierie, technique et sécurité du CHUV CIT-S, Rue du Bugnon 21**

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 365 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif fédéral

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voies de droit Le présent appel d'offres peut faire l'objet d'un recours à la Cour de droit administratif et public du Tribunal cantonal, Route du Signal 8 (Palais de Justice de l'Hermitage), 1014 Lausanne, dans les vingt jours dès sa notification par publication ; le recours doit être signé et indiquer les conclusions et ses motifs. La décision attaquée est jointe au recours.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: CHUV - Constructions ingénierie technique et sécurité (CIT-S)

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Projet GP16 et GP 41

Description: Le projet intègre : * La mise à niveau des périphériques hydraulique chaud et froid des mises à niveau des installations CVC : Cf CFC 242, CFC 246 → Descriptif CVR, conditions Ingénieurs (hydraulique), série de prix, pièces annexes * La mise à niveau des périphériques hydraulique vapeur des mises à niveau des installations CVC : CFC 242.1 → Descriptif CVR, conditions Ingénieurs (hydraulique), série de prix, pièces annexes * La mise à niveau phasée des installations de ventilation : CFC 244→ Descriptif CVR, conditions Ingénieurs (aéraulique), série de prix, pièces annexes des installations de ventilation GP16 et GP 41 du niveaux 6 du bâtiment BH (BH06).

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331210 Travaux d'installation de ventilation

Nomenclature complémentaire (cpv): 45331210 Travaux d'installation de ventilation

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Lausanne

Code postal: 1005

Subdivision pays (NUTS): Vaud (CH011)

Pays: Suisse

Informations complémentaires: Bâtiment hospitalier principal BH Rue du Bugnon 46, 1011 Lausanne

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Critères d'adjudication

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

[https://www.simap.ch/fr/redirect?](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Canal de communication ad hoc:

Nom: Simap.ch

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Outils, dispositifs ou formats de fichiers généralement indisponibles

Description: Les soumissions signées, sont à retourner sous pli fermé jusqu'au

mercredi 30 septembre 2026 dernier délai à déposer au plus tard à

14h00 à cette même date au: **Secrétariat de la Direction des constructions, ingénierie, technique et sécurité du CHUV CIT-S,**

Rue du Bugnon 21

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 365 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif fédéral

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voies de droit Le présent appel d'offres peut faire l'objet d'un recours à la Cour de droit administratif et public du Tribunal cantonal, Route du Signal 8 (Palais de Justice de l'Hermitage), 1014 Lausanne, dans les vingt jours dès sa notification par publication ; le recours doit être signé et indiquer les conclusions et ses motifs. La décision attaquée est jointe au recours.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: CHUV - Constructions ingénierie technique et sécurité (CIT-S)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: CHUV - Constructions ingénierie technique et sécurité (CIT-S)

Numéro d'enregistrement: ca9c1f57-b859-4352-8f13-0b883a0ccd89

Adresse postale: Rue du Bugnon 21

Ville: Lausanne

Code postal: 1011

Subdivision pays (NUTS): Vaud (CH011)

Pays: Suisse

Adresse électronique: matthias.kohler@chuv.ch

Téléphone: +41213146281

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif fédéral

Numéro d'enregistrement: BVGER

Adresse postale: Postfach

Ville: St. Gallen

Code postal: 9023

Subdivision pays (NUTS): St. Gallen (CH055)

Pays: Suisse

Adresse électronique: info@bvger.admin.ch

Téléphone: +41584652626

Adresse internet: <https://www.bvger.ch>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Simap.ch

Numéro d'enregistrement: CH001

Adresse postale: Holzikofenweg 36

Ville: Bern

Code postal: 3003

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Adresse électronique: support@simap.ch

Téléphone: +41584646388

Adresse internet: <https://www.simap.ch>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

02cdc0bf-6c70-4060-8326-2468af9694b9-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: - Ajout d'un 3ème tour de question. - Ajout d'une date de visite supplémentaire. - Mise à jour du document "Conditions Générales CHUV"

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a80829f8-9001-4091-8dff-59afbe3b986c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/08/2026 02:26:06 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 589760-2026

Numéro de publication au JO S: 164/2026

Date de publication: 26/08/2026