

## 590416-2026 - Mise en concurrence

**Danemark – Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres – Udbud af Trapperengøring og vinduespolering i Boligforeningen AAB, Pulje Nordvest**

**OJ S 165/2026 27/08/2026**

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire**

**Services**

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Boligforeningen AAB

Adresse électronique: [rer@aab.dk](mailto:rer@aab.dk)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Udbud af Trapperengøring og vinduespolering i Boligforeningen AAB, Pulje Nordvest

Description: Boligforeningen AAB udbyder hermed trapperengøring og vinduespolering i AAB Pulje Nordvest, der omfatter 21 boligafdelinger med option på yderligere 17 boligafdelinger.

For nærmere information henvises til udbudsbetingelserne.

Identifiant de la procédure: dec0f0d1-8373-46e8-a458-cc9c8298100b

Identifiant interne: 289747375

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Se udbudsbetingelser og øvrige bilag.

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911100 Services de nettoyage de logements, 90911300 Services de nettoyage de vitres

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Byen København (DK011)

Pays: Danemark

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pays: Danemark

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 80 000 000,00 DKK

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Udbud af Trapperengøring og vinduespolering i Boligforeningen AAB, Pulje Nordvest

Description: Boligforeningen AAB udbyder hermed trapperengøring og vinduespolering i AAB Pulje Nordvest, der omfatter 21 boligafdelinger med option på yderligere 17 boligafdelinger. For nærmere information henvises til udbudsbetingelserne.

Identifiant interne: 289747375

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911100 Services de nettoyage de logements, 90911300 Services de nettoyage de vitres

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Byen København (DK011)

Pays: Danemark

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pays: Danemark

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 30/11/2026

Date de fin de durée: 30/11/2028

#### 5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 80 000 000,00 DKK

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME), Document de marché

#### 5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: danois

Date limite de demande d'informations complémentaires: 07/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://permalink.mercell.com/289747375.aspx>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://permalink.mercell.com/289747375.aspx>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: danois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 3 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 28/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus  
Description des délais d'introduction des procédures de recours: I henhold til LBK nr. 448 af 8.5.2024 om Klagenævnet for Udbud (med senere ændringer) gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af særlige bestemmelser om prækvalifikation, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Klage over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at kontrakten er indgået, forudsat at underretningen har indeholdt en begrundelse for beslutningen. Klage over indgåelse af rammeaftaler efter udbudslovens afsnit II, III og §§ 191 og 192, efter tilbudsloven eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere om tildelingsbeslutningen. [naevneneshus.dk](https://naevneneshus.dk) Klage over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har meddelt sin beslutning. Har en ordregiver fulgt proceduren i lovens § 4 for at sikre, at en kontrakt ikke erklæres for uden virkning, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en sådan bekendtgørelse, forudsat at bekendtgørelsen med henblik på frivillig forudgående gennemsigtighed indeholder

begrundelsen for ordregiverens beslutning. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden efter lovens § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. Hvis klagen ikke er indgivet i disse perioder, skal klageren tillige angive, om der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Boligforeningen AAB  
Numéro d'enregistrement: 31428815  
Adresse postale: Havneholmen 21  
Ville: København V  
Code postal: 1561  
Subdivision pays (NUTS): Byen København (DK011)  
Pays: Danemark  
Point de contact: Rebecca Louise Eriksson  
Adresse électronique: [rer@aab.dk](mailto:rer@aab.dk)  
Téléphone: +45 33760100  
Télécopieur: +45 33760199  
Adresse internet: <http://www.aab.dk/>

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus  
Numéro d'enregistrement: 37795526  
Adresse postale: Toldboden 2  
Ville: Viborg  
Code postal: 8800  
Subdivision pays (NUTS): Vestjylland (DK041)  
Pays: Danemark  
Adresse électronique: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)  
Téléphone: +45 72405600  
Télécopieur: +45 33307799  
Adresse internet: <http://www.naevneneshus.dk>

#### Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Numéro d'enregistrement: 10294819  
Adresse postale: Carl Jacobsens Vej 35  
Ville: Valby  
Code postal: 2500  
Subdivision pays (NUTS): Byen København (DK011)  
Pays: Danemark

Adresse électronique: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)

Téléphone: +45 41715000

Télécopieur: +45 41715100

Adresse internet: <http://www.kfst.dk>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-0004**

Nom officiel: Merzell Holding ASA

Numéro d'enregistrement: 980921565

Adresse postale: Askekroken 11

Ville: Oslo

Code postal: 0277

Subdivision pays (NUTS): Oslo (NO081)

Pays: Norvège

Point de contact: eSender

Adresse électronique: [publication@merzell.com](mailto:publication@merzell.com)

Téléphone: +47 21018800

Télécopieur: +47 21018801

Adresse internet: <http://merzell.com/>

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 50a8386f-9af0-4140-891d-93e27847aa2d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/08/2026 13:49:09 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 25/08/2026 13:49:27 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: danois

Numéro de publication de l'avis: 590416-2026

Numéro de publication au JO S: 165/2026

Date de publication: 27/08/2026