

## 590501-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Réalisation et entretien d'espaces verts – Zielona Chojna - rozwój zieleni na terenie miasta i gminy Chojna

OJ S 165/2026 27/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement  
Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Gmina Chojna

Adresse électronique: [info@chojna.pl](mailto:info@chojna.pl)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Zielona Chojna - rozwój zieleni na terenie miasta i gminy Chojna

Description: Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenów zieleni na obszarze miasta i gminy Chojna wraz z wykonaniem nasadzeń drzew, krzewów, bylin, założeniem trawników i łąk kwietnych, wykonanie elementów niebiesko-zielonej infrastruktury oraz świadczeniem 60-miesięcznej pielęgnacji kontraktowej wykonanych nasadzeń i urządzeń, zgodnie z dokumentacją zamówienia.

Identifiant de la procédure: f49f6599-df5e-4606-9b05-d46b50c997dd

Identifiant interne: DIR.271.8.2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111291 Travaux d'aménagement du terrain, 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts, 03452000 Arbres, 03451300 Arbustes, 77211500 Services d'élagage

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Teren miasta i gminy Chojna, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

Code postal: 74-500

Subdivision pays (NUTS): Szczeciński (PL428)

Pays: Pologne

##### 2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Zielona Chojna - rozwój zieleni na terenie miasta i gminy Chojna

Description: Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenów zieleni na terenie miasta i gminy Chojna, obejmujące w szczególności wykonanie nasadzeń drzew, krzewów i bylin, zakładanie trawników i łąk kwietnych, wykonanie elementów niebiesko-zielonej infrastruktury oraz pielęgnację wykonanych nasadzeń zgodnie z dokumentacją zamówienia.  
Identifiant interne: DIR.271.8.2026

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111291 Travaux d'aménagement du terrain, 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts, 03452000 Arbres, 03451300 Arbustes, 77211500 Services d'élagage

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Szczeciński (PL428)

Pays: Pologne

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 8 Mois

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

#### 5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: L'adaptation au changement climatique

Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

Objectif social promu: Conditions de travail équitables

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.10. Critères d'attribution

##### Critère:

Type: Prix

Nom: Cena (C)

Description: Kryterium „Cena” - ocena zostanie dokonana na podstawie ceny brutto wskazanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym i przeliczona według wzoru:  $(C_n \times 100 \times 60\%) / C_x = C$  gdzie:  $C_n$  – najniższa cena brutto zaproponowana przez wykonawcę (spośród wszystkich badanych ofert),  $C_x$  – cena brutto zaproponowana przez wykonawcę badanej oferty, 100 – mnożnik zastosowany w celu uzyskania ilości punktów w liczbach, C – liczba przyznanych punktów w danym kryterium. Maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania w kryterium „Cena” wynosi 60 pkt.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Częstość przeglądów pielęgnacyjnych i raportowania (P)

Description: Kryterium „Częstość przeglądów pielęgnacyjnych i raportowania” (P) W ramach kryterium oceniana będzie deklarowana przez Wykonawcę częstość wykonywania przeglądów pielęgnacyjnych wszystkich terenów objętych zamówieniem w okresie 60-miesięcznej pielęgnacji kontraktowej. Przez przegląd pielęgnacyjny Zamawiający rozumie kompleksową kontrolę stanu: drzew, krzewów, bylin trawników, łąk kwietnych, elementów stabilizacji drzew, elementów niebiesko-zielonej infrastruktury. Każdy przegląd musi zostać potwierdzony raportem przekazywanym Zamawiającemu, zawierającym: - datę wykonania przeglądu, - zakres wykonanych prac, - dokumentację fotograficzną, - ocenę stanu nasadzeń, - wskazanie ewentualnych uszkodzeń, obumarć lub konieczności wykonania nasadzeń zastępczych. Zamawiający przyzna punkty według następujących zasad: Liczba przeglądów pielęgnacyjnych w roku Liczba punktów 4 przeglądy rocznie 0 pkt 6 przeglądów rocznie 10 pkt 8 przeglądów rocznie lub więcej 20 pkt Minimalna wymagana liczba przeglądów wynosi 4 przeglądy rocznie. W przypadku niewskazania przez Wykonawcę liczby przeglądów w formularzu ofertowym Zamawiający przyjmie minimalną wymaganą liczbę przeglądów, tj. 4 przeglądy rocznie i przyzna 0 pkt.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Czas reakcji na zgłoszenie Zamawiającego (R)

Description: Kryterium „Czas reakcji na zgłoszenie Zamawiającego” (R) W ramach kryterium oceniany będzie deklarowany przez wykonawcę maksymalny czas reakcji na zgłoszenie Zamawiającego dotyczące: - obumarcia lub uszkodzenia roślin, - niewłaściwego stanu pielęgnacji, - awarii elementów niebiesko-zielonej infrastruktury, - uszkodzenia palików lub elementów stabilizacji, - zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników terenów, - innych nieprawidłowości związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Przez czas reakcji Zamawiający rozumie: - przystąpienie do oględzin, - zabezpieczenie miejsca, - podjęcie działań zmierzających do usunięcia problemu, - oraz przedstawienie Zamawiającemu sposobu usunięcia problemu. Usunięcie nieprawidłowości nastąpi w terminie wynikającym z umowy lub uzgodnionym z Zamawiającym, jeżeli charakter zgłoszenia wymaga dłuższego czasu realizacji. Punkty zostaną przyznane według następujących zasad: Deklarowany czas reakcji Liczba punktów do 7 dni roboczych 0 pkt do 5 dni roboczych 10 pkt do 3 dni roboczych 20 pkt Maksymalny dopuszczalny czas reakcji wynosi 7 dni roboczych. W przypadku niewskazania czasu reakcji w Formularzu ofertowym Zamawiający przyjmie maksymalny dopuszczalny czas reakcji, tj. 7 dni roboczych i przyzna 0 pkt.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

**5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-278e6eda-43ca-4a85-97e9-35580d09e090>

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 07/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Gmina Chojna

Numéro d'enregistrement: 8581726144

Département: Dział zamówień publicznych

Adresse postale: Jagiellońska 4

Ville: Chojna

Code postal: 74-500

Subdivision pays (NUTS): Szczeciński (PL428)

Pays: Pologne

Point de contact: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Adresse électronique: [info@chojna.pl](mailto:info@chojna.pl)

Téléphone: 91 4141035

Adresse internet: <https://chojna.pl/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Profil de l'acheteur: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-278e6eda-43ca-4a85-97e9-35580d09e090>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza

Numéro d'enregistrement: 5262239325

Adresse postale: Postępu 17A  
Ville: Warszawa  
Code postal: 02-676  
Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Pays: Pologne  
Adresse électronique: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Téléphone: +48 224587840  
Télécopieur: +48 224587800  
Adresse internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>  
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-0000**

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## 10. Changement

---

Version de l'avis antérieur à modifier

:

555031-2026

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: dbfab0eb-6b00-4e16-824f-4e96ba243881 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/08/2026 15:24:16 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 590501-2026

Numéro de publication au JO S: 165/2026

Date de publication: 27/08/2026